

# SLUŽBENI GLASNIK

## GRADA ŠIROKOG BRIJEGA

1/15

30. sječanj 2015. godine  
ŠIROKI BRIJEG



### K A Z A L O

#### Akti s 24. sjednice Gradskog vijeća

- |  |    |  |    |
|--|----|--|----|
| 1. <b>POSLOVNIK</b> o izmjenama Poslovnika Općinskog vijeća Široki Brijeg .....                                  | 3  | 4. <b>ODLUKA</b> o određivanju građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu .....  | 13 |
| 2. <b>PROGRAM RADA</b> Gradskog vijeća za 2015. godinu .....   | 4  | 5. <b>ODLUKA</b> o prodaji nekretnina neposrednom pogodbom JP Elektroprivreda HZ H-B d.d. Mostar .....   | 15 |
| 3. <b>ODLUKA</b> o izmjenama Odluke o utvrđivanju naknade za usluge Dječjeg vrtića „Pčelica“ Široki Brijeg ..... | 11 | 6. <b>ODLUKA</b> o načinu i uvjetima raspolaganja nekretninom zasnivanjem prava građenja na zemljištu označenom kao k.č. 667/3 k.o. Lištica u vlasništvu Grada Širokog Brijega ..... | 16 |

- 7. RJEŠENJE** o imenovanju  
Povjerenstva za provođenje  
javnog nadmetanja za  
raspolaganje nekretninama  
Grada Širokog Brijega ..... **19**
- 8. RJEŠENJE** o utvrđivanju  
prava vlasništva na građevin-  
skom zemljištu u korist  
Nikole Andačića iz Ljutog  
Doca ..... **21**
- 9. ZAKLJUČAK** o prihvaćanju  
inicijative za osnivanje  
mjesne zajednice ..... **23**
- 10. ZAKLJUČAK** ..... **24**

**362**

Na temelju članka 13. stavak 2. alineja 17. Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, br. 49/06), članka 19. stavaka 2. točka o) Zakona o lokalnoj samoupravi Županije Zapadnohercegovačke („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 3/09 i /11) i članka 17. stavak 1. točka 26. Privremene Statutarne odluke Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 8/14), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 24. sjednici održanoj 30.1.2015. godine donijelo je

**P O S L O V N I K****O IZMJENI POSLOVNIKA OPĆINSKOGA VIJEĆA ŠIROKI BRIJEG**

## Članak 1.

U Poslovniku Općinskoga vijeća Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 5/10) mijenja se naslov tako da sada glasi:

**„ POSLOVNIK GRADSKOG VIJEĆA ŠIROKI BRIJEG“**

## Članak 2.

U cijelom tekstu Poslovnika Općinskog vijeća Široki Brijeg, riječi: „Općina, Općinsko vijeće Široki Brijeg, Općinski načelnik, općinski, u odgovarajućim padežima zamjenjuju se riječima: Grad, Gradsko vijeće Široki Brijeg, Gradonačelnik, gradski.“

## Članak 3.

Ovaj Poslovnik o izmjeni Poslovnika Općinskoga vijeća Široki Brijeg stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
GRAD ŠIROKI BRIJEG

**- GRADSKO VIJEĆE -****P R E D S J E D N I K ,**

Broj: 01-02-33/15-2  
Široki Brijeg, 30.1.2015. godine

*dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.*



**363**

Na temelju članka 17. stavka 1. točke 2. Privremene Statutarne Odluke Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 8/14) i članka 48. Poslovnika Gradskog/Općinskog vijeća („Službeni glasnik općine“, broj: 5/10), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 24. sjednici održanoj 30.1.2015. godine, donijelo je

**PROGRAM RADA**  
**GRADSKOG VIJEĆA ŠIROKI BRIJEG**  
**ZA 2015. GODINU**

**I**

Sukladno pravima i obvezama utvrđenim Privremenom Statutarnom Odlukom i Poslovníkom, Gradsko vijeće Široki Brijeg utvrđuje svoj Program rada koji sadrži odgovarajuće zadaće, nositelje priprema tih zadaća kao i rokove u okviru kojih će Gradsko vijeće razmatrati pitanja iz Programa rada.

**II**

Program rada Gradskog vijeća svrstan je u dva dijela: normativni dio i tematsko-analitički dio, kako slijedi:

***NORMATIVNI DIO***

*PROGRAM RADA Gradskog vijeća  
za 2015. godinu*

*PREDLAGATELJ: predsjednik*

*Gradskog vijeća*

*ROK: siječanj-veljača*

*ODLUKA o izmjenama Poslovnika Općinskog  
vijeća Široki Brijeg*

*PREDLAGATELJ: Odbor za statut,*

*poslovník i propise*

*ROK: siječanj/veljača*

- ODLUKA o izmjeni Odluke o utvrđivanju naknade  
za usluge DV Pčelica široki Brijeg  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik* *ROK: siječanj/veljača*
- ZAKLJUČAK o inicijativi za osnivanje  
Mjesne zajednice  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik* *ROK: siječanj/veljača*
- ODLUKA o pristupanju izradi Strategije razvitka  
Grada Širokog Brijega  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik* *ROK: siječanj-travanj*
- STATUT Grada Širokog Brijega-nacrt, prijedlog  
PREDLAGATELJ: Odbor za statut,  
poslovnik i propise* *ROK: veljača/ožujak*
- PRORAČUN Grada Širokog Brijega  
za 2015. godinu- nacrt, prijedlog  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik* *ROK: veljača /ožujak*
- ODLUKA o izvršenju Proračuna  
Grada Širokog Brijega za  
2015. godinu  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik* *ROK: veljača /ožujak*
- ODLUKA o utvrđivanju prosječne  
konačne građevinske cijene iz  
2014. godine  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik* *ROK: veljača/ožujak*
- RJEŠENJE o imenovanju člana GIP-a  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik* *ROK: veljača/ožujak*
- RJEŠENJE o izboru zamjenika predsjednika  
Gradskog vijeća  
PREDLAGATELJ: Povjerenstvo za izbor  
i imenovanje* *ROK: ožujak-travanja*
- INFORMACIJA o provođenju Detaljnog plana  
gospodarske zone Trn  
PODNOŠITELJ: Gradonačelnik* *ROK: ožujak/travanj*

- RJEŠENJE o imenovanju stručnog povjerenstva  
za utvrđivanje uvjeta uređenja prostora  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik ROK: kraj travanj/svibanj*
- ODLUKA o načinu i postupku izbora  
tijela u mjesnim zajednicama  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik ROK: travanj/svibanj*
- ODLUKA o uvjetima i načinu priključenja  
na kanalizacijsku mrežu  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik ROK: svibanj/lipanj*
- ODLUKA o zaštiti izvorišnih zona  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik ROK: svibanj/lipanj*
- ODLUKA o organiziranju i funkcioniranju zaštite  
od požara i vatrogastva Grada Š.Brijega  
PRDLAGATELJ: Gradonačelnik ROK: lipanj/srpanj*
- ODLUKA o dodjeli javnih priznanja  
Grada Širokog Brijega za 2015.  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik ROK: srpanj/kolovoz*
- ODLUKA o izmjenama i dopunama Odluke o  
početku i završetku radnog vremena  
u određenim djelatnostima  
PRDLAGATELJ: Gradonačelnik ROK: listopad*
- ODLUKA o donošenju Prostornog plana  
Grada Široki Brijeg  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik ROK: studeni*
- ODLUKA o raspisivanju natječaja za dodjelu  
stipendija studentima u akademskoj  
2015/16. godini  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik ROK: studeni*
- ODLUKA o donošenju Detaljnog plana  
Duhanska stanica  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik ROK: prosinac*
- PRORAČUN Grada Širokog Brijega  
za 2016. godinu- nacrt, prijedlog  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik ROK: studeni / prosinac*

**ODLUKA** o izvršenju Proračuna  
Grada Širokog Brijega za  
2016. godinu  
PREDLAGATELJ: Gradonačelnik ROK: prosinac

### TEMATSKO-ANALITIČKI DIO

**IZVJEŠĆE** o realizaciji Programa rada Općinskog/Gradskog vijeća  
i radnih tijela za 2014. godinu;  
PODNOŠITELJ: Predsjednik GV  
predsjednici Radnih tijela ROK: siječanj/veljača

**INFORMACIJA** o radu mjesnih zajednica  
PODNOŠITELJ: Gradonačelnik u  
suradnji sa mjesnim  
zajednicama ROK: siječanj

**IZVJEŠĆE** o radu Gradonačelnika  
i gradskih službi za upravu  
PODNOŠITELJ: Gradonačelnik ROK: veljačaj/ožujak

**INFORMACIJA** Doma zdravlja Široki Brijeg  
o funkcioniranju hitne službe  
PODNOŠITELJ: Dom zdravlja ROK: veljača /ožujak

**IZVJEŠĆE** o izvršenju Proračuna  
Grada Širokog Brijega od 1.1. do 31.12.  
2014. godine  
PODNOŠITELJ: Gradonačelnik ROK: veljača/ožujak

**IZVJEŠĆE** o radu za 2014. god javnih ustanova  
kojima je Gradsko vijeće osnivač  
PODNOŠITELJ: svaka ustanova  
(Centar za socijalni rad, Hrvatski kulturni dom  
Narodna knjižnica, Dječju vrtić Pčelica, Coming) ROK: ožujak/travanj

**IZVJEŠĆE** o radu javnih poduzeća za 2014.  
godinu kojima je Gradsko vijeće osnivač  
PODNOŠITELJ: svako poduzeće  
(JKP Čistoća, JP Vodovod i kanalizacija,  
JP Veterinarska stanica) ROK: ožujak/travanj

- IZVJEŠĆE o radu Općinskog pravobraniteljstva  
Široki Brijeg za 2014. godinu  
PODNOŠITELJ: Pravobranitelj* *ROK: ožujak/travanj*
- IZVJEŠĆE o izvršenju Proračuna  
Grada Širokog Brijega od 1.1. do 31.3.  
2015. godine  
PODNOŠITELJ: Gradonačelnik i  
Služba za financije* *ROK: travanj*
- INFORMACIJA o stanju izrade Prostornog plana  
Grada Široki Brijeg  
PODNOŠITELJ: Gradonačelnik i  
nadležna služba* *ROK: travanj*
- IZVJEŠĆE o radu Športskog saveza  
Široki Brijeg  
PODNOŠITELJ: Športski savez* *ROK: travanj/svibanj*
- IZVJEŠĆE o radu Vatrogasnog društva  
Široki Brijeg  
PODNOŠITELJ: Vatrogasno društvo* *ROK: travanj/svibanj*
- INFORMACIJA o stanju javne rasvjete na  
području Grada Širokog Brijega  
PODNOŠITELJ: JU Coming* *ROK: svibanj/lipanj*
- INFORMACIJA o radu Crvenog križa  
Široki Brijeg za 2014. godinu;  
PODNOŠITELJ: Crveni križ* *ROK: svibanj/lipanj*
- INFORMACIJA o provođenju Detaljnog plana  
gospodarske zone Trn  
PODNOŠITELJ: Gradonačelnik* *ROK: svibanj*
- INFORMACIJA o zimskom održavanju  
cesta u 2014. godini  
PODNOŠITELJ: Gradonačelnik i  
i nadležna služba* *ROK: lipanj*
- IZVJEŠĆE o izvršenju Proračuna  
Grada Širokog Brijega  
za period od 1.1. do 30.6. 2015.  
PODNOŠITELJ: Gradonačelnik i  
nadležna služba* *ROK: srpanj*

- INFORMACIJA o realizaciji projekta vodoopskrbe u Gradu Širokom Brijegu*  
*PODNOŠITELJ: Gradonačelnik i nadležna služba* *ROK: srpanj /kolovoz*
- INFORMACIJA o aktivnostima rješavanja kanalizacije i pročištača otpadnih voda*  
*PODNOŠITELJ: Gradonačelnik i nadležna služba* *ROK: kolovoz*
- INFORMACIJA o radu predstavnika grada Š. Brijega u Županijskom odboru za razvitak- (implementacija Strategije razvitka ŽZH za razdoblje 2014.-2020.)*  
*PODNOŠITELJ: član ŽOR-a* *ROK: rujan*
- INFORMACIJA o stanju infrastrukture u Gradu Široki Brijeg*  
*PODNOŠITELJ: Gradonačelnik* *ROK: rujan*
- IZVJEŠĆE o radu osnovnih i srednjih škola na području Grada Širokog Brijega*  
*PODNOŠITELJ: Škole* *ROK: rujan*  
*(Prva osnovna škola, Druga osnovna škola, Osnovna škola Kočerin, Osnovna škola Biograci, Srednja strukovna škola, Gimnazija fra. Dominika Mandića, Glazbena škola.)*
- INFORMACIJA Službe za zapošljavanje Široki Brijeg o problemima zapošljavanja na području Grada Širokog Brijega*  
*PODNOŠITELJ: Služba za zapošljavanje Široki Brijeg* *ROK: rujan*
- INFORMACIJA o aktivnostima vezanim za gradsko područje Duhanska stanica*  
*PODNOŠITELJ: Gradonačelnik* *ROK: rujan*
- IZVJEŠĆE o izvršenju Proračuna grada Širokog Brijeg od 1.1. do 30.9. 2015. godine*  
*PODNOŠITELJ: Gradonačelnik i Služba za financije* *ROK: listopad*
- INFORMACIJA o prikupljanju i zbrinjavanju otpada*  
*PODNOŠITELJ: Gradonačelnik* *ROK: studeni*

*INFORMACIJA o aktivnostima iz oblasti  
kulture, športa i drugih  
društvenih događanja u  
Gradu Široki Brijeg*

*PODNOŠITELJ: Gradonačelnik i  
nadležna služba*

*ROK: prosinac*

*INFORMACIJA o zaštiti i stanju okoliša*

*PODNOŠITELJ: Gradonačelnik  
i nadležna služba*

*ROK: prosinac*

### III

Poslovi utvrđeni ovim Programom rada za 2015. godinu su samo okvirni. Ovlašteni predlagatelji se ne ograničavaju, već se od njih očekuje da podnose i druge prijedloge tijekom 2015. godine koji će se sukladno proceduri propisanoj Poslovníkom Općinskog/Gradskog vijeća uvrštavati u dnevni red sjednica. Gradsko vijeće će, sukladno posebnim propisima, donositi rješenja, zaključke, davati suglasnosti, preporuke, upute i drug akte kada se za to javi potreba.

Prilikom izrade i utvrđivanja prijedloga i dostave istih Gradskog vijeću, ovlašteni predlagatelji nastojat će se pridržavati rokova utvrđenih ovim Programom rada.

### IV

Program rada Gradskog vijeća Široki Brijeg objavit će se u „Službenom glasniku Grada Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
GRAD ŠIROKI BRIJEG

**- GRADSKO VIJEĆE -**

**P R E D S J E D N I K ,**

Broj: 01-02-33/15-10  
Široki Brijeg, 30.1.2015. godine

*dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.*



**364**

Temeljem članka 44. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 7/98) i članka 17. stavka 1. točka 13. Privremene Statutarne Odluke Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 8/14), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 24. sjednici održanoj 30.1.2014. godine donijelo je

**ODLUKU O IZMJENI ODLUKE**  
**O UTVRĐIVANJU NAKNADE**  
**ZA USLUGE DJEČJEG VRTIĆA „PČELICA“ ŠIROKI BRIJEG**

Članak 1.

U Odluci o utvrđivanju naknade za usluge Dječjeg vrtića „Pčelica“ Široki Brijeg („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 9/14) članak 4. mijenja se i glasi:

„Članak 4.

Roditelji korisnici usluga Dječjeg vrtića s više djece plaćaju:

- za prvo dijete ..... 195,00 KM,
- za drugo..... 175,00 KM,
- za treće, četvrto i svako slijedeće dijete, iz iste obitelji, oslobađaju se plaćanja utvrđene naknade za usluge.“

Članak 2.

Sredstva za provedbu članka 1. ove Odluke osigurat će se na način propisan člankom 6. Odluke o utvrđivanju naknade za usluge Dječjeg vrtića „Pčelica“ Široki Brijeg („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 9/14).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“, a primjenjivat će se od 1.2.2015. godine.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

**PREDSJEDNIK,**

Broj: 01-02-33/15-3  
Široki Brijeg, 30.1.2015. godine

*dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.*



**365**

Temeljem članka 6. i 76. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05) i članka 17., 37. i 38. Privremene statutarne odluke grada Širokog Brijega („Službeni glasnik grada Širokog Brijega“, broj: 8/14) Gradsko vijeće Grada Širokog Brijega na 24. sjednici održanoj 30.1.2015. godine, donijelo je

**O D L U K U****o određivanju građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu**

## Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se građevinsko zemljište u državnom vlasništvu na području katastarske općine Trn.

## Članak 2.

Kao građevinsko zemljište u državnom vlasništvu određuju se parcele označene kao:

- k.č. 1726/2 k.o. Trn po novoj izmjeri, odnosno k.č. 3355/6 k.o. Mokro po staroj izmjeri površine 5042 m<sup>2</sup>,
- k.č. 1726/3 k.o. Trn po novoj izmjeri, odnosno k.č. 3355/7 k.o. Mokro po staroj izmjeri površine 567 m<sup>2</sup>.

Granice predmetnog zemljišta su obodne granice gore navedenih parcela koje su označene na kopiji katastarskog plana na kojoj su ucrtane predmetne parcele te ista sačinjava sastavni dio ove Odluke.

## Članak 3.

Na predmetnim nekretninama navedenim u članku 2. ove Odluke u zemljišnim knjigama i u katastarskom operatu izvršiti će se upis promjene kulture i to umjesto postojeće kulture upisati će se gradilište.

Također na predmetnim nekretninama navedenim u članku 2. ove Odluke Grad Široki Brijeg temeljem ove Odluke u zemljišnim knjigama upisati će se kao vlasnik, odnosno korisnik u katastarskom operatu s dijelom 1/1.

Članak 4.

Na zemljištu iz članku 2. ove Odluke mogu se graditi građevine samo pod uvjetima određenim zakonom i propisima koje u okviru svojih prava i dužnosti donosi Grad.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

**P R E D S J E D N I K ,**

Broj: 01-02-33/15-4  
Široki Brijeg, 30.1.2015. godine

*dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.*



**366**

Na temelju članka 363. stavak 3. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), članka 4. Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, županija, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: broj:17/14) i članka 17., 37. i 38. Privremene statutarne odluke Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik grada Širokog Brijega“, broj: 8/14), Gradsko vijeće Grada Širokog Brijega na 24. sjednici održanoj 30.1.2015.godine, **d o n i j e l o j e**

**O D L U K U****o prodaji nekretnine neposrednom pogodbom**

## Članak 1.

Izvršiti će se prodaja neposrednom pogodbom neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta označenog kao k.č. 1726/3 k.o. Trn po novoj izmjeri, odnosno k.č. 3355/7 k.o. Mokro po staroj izmjeri površine 567 m<sup>2</sup> Javnom poduzeću Elektroprivreda Hrvatske zajednice Herceg Bosne d.d. Mostar u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta. Predmetno zemljište prodati će se u visini tržišne vrijednosti koja iznosi 17.010,00 KM (sedamnaeststisućadeset konvertibilnih maraka).

## Članak 2.

Ovom Odlukom ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Širokog Brijega Miro Kraljević da sa kupcem Javnim poduzećem Elektroprivreda Hrvatske zajednice Herceg Bosne d.d. Mostar zaključi ugovor o prodaji predmetne nekretnine navedene u članku 1. u formi notarski obrađene isprave.

## Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

Broj: 01-02-33/15-5  
Široki Brijeg, 30.1.2015. godine

**P R E D S J E D N I K,**

*dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.*



**367**

Na temelju članka 363. stavak 1. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine FBiH“, broj: 66/13 i 100/13), članka 3. Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, županija, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14) i članka 30. Privremene statutarne odluke Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Široki Brijeg“, broj: 8/14), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 24. sjednici održanoj 30.1.2015. godine, donijelo je

**O D L U K U**

**o načinu i uvjetima raspolaganja nekretninom zasnivanjem prava građenja na zemljištu označenom kao k.č. 667/3 u k.o. Lištica u vlasništvu Grada Širokog Brijega**

**I**

Ovom Odlukom utvrđuju se način i uvjeti raspolaganja nekretninom zasnivanjem prava građenja na zemljištu označenom kao k. č. 667/3 u katastarskoj općini Lištica po novoj izmjeri i koja nekretnina je označene kao parcela br. 15. prema Detaljnom planu uređenja gradskog područja VRACE, na kojoj parceli je prema istom Detaljnom planu predviđena izgradnja autobusnog kolodvora.

Predmetna nekretnina je u vlasništvu Grada Širokog Brijega i prema staroj izmjeri je označena kao k.č. : 2272/1 u k.o. Mokro.

**II**

Opterećenje pravom građenja nekretnine iz točke I ove Odluke u svrhu izgradnje Gradskog autobusnog kolodvora kao objekta gradske komunalne infrastrukture izvršiti će se u korist stjecatelja prava građenja koji će biti odabran u postupku javnog natječaja pod sljedećim uvjetima:

1) da se opterećenje pravom građenja na nekretnini k.č. 2272/1 u k.o. Mokro izvrši u svrhu izgradnje Gradskog autobusnog kolodvora na vremenski period od 30 godina, a s mogućnošću produljenja tog perioda ukoliko vlasnik zemljišta nakon isteka ugovorenog roka bude imao interes za postojanje izgrađenog objekta na toj istoj lokaciji;

2) da se izgradnja objekta izvrši prema izvedbenoj tehničkoj dokumentaciji izrađenoj od URBIS 86 d.o.o. Široki Brijeg - broj: 2965/11 od 21.12.2011., te da buduće korištenje sadržaja objekta bude u skladu s namjenom koja je predviđena tim projektom;

3) da početna cijena mjesečne naknade za zemljište koje je predmet raspolaganja iznosi 1086,11 KM mjesečno;

4) da jamčevina iznosi 6516,66 KM, a svaki ponuđač je dužan uplatiti iznos jamčevine na depozitni račun Proračuna Grada Širokog Brijega broj: 3382202257147282 kod UniCredit banke, a najkasnije do početka postupka javnog nadmetanja;

5) da će stjecatelj (budući nositelj) prava građenja plaćati utvrđenu mjesečnu naknadu najkasnije do kraja tekućeg mjeseca za naredni mjesec, s tim da se prethodno položena jamčevina može uračunati u plaćanje naknade za odgovarajući period;

6) da će stjecatelj (budući nositelj) prava građenja jednokratno i prije upisa prava građenja u zemljišnu knjigu platiti Gradu Širokom Brijegu cjelokupan iznos do sada uloženi novčanih sredstava od strane Općine, odnosno Grada Širokog Brijega u uređenje lokacije i izgradnju partera budućeg autobusnog kolodvora;

7) vrijeme predaje nekretnine opterećene pravom građenja u posjed nositelju prava građenja će biti naredni dan nakon dana upisa prava građenja u zemljišnu knjigu.

### III

Osnovano pravo građenja prestaje:

- Protekom roka od 30 godina na koji je osnovano pravo građenja, a da pri tome ne bude produljenja ugovora;
- Ukinućem, ukoliko u roku od 2 (dvije) godine od osnivanja prava građenja na predmetnom zemljištu ne bude izgrađen i stavljen u uporabu objekt predviđen točkom II.2. ove Odluke;
- U slučaju prestanka obavljanja djelatnosti autobusnog kolodvora ili neobavljanja te djelatnosti u skladu s važećim propisima, kao i u slučaju privođenja zgrade ili dijela zgrade izgrađene na pravu građenja drugoj namjeni od namjene predviđene točkom II.2. ove Odluke;
- Sporazumom vlasnika zemljišta i nositelja prava građenja;
- Iz ostalih razloga utvrđenih Zakonom.

### IV

S prestankom prava građenja izgrađeni objekt postaje pripadnost zemljišta, a vlasnik zemljišta je dužan osobi kojoj je prestalo pravo građenja dati onoliku naknadu za zgradu koliko je ta nekretnina u prometu vrjednija s tom zgradom nego bez nje.

## V

Nositelj prava građenja nije ovlašten bez suglasnosti vlasnika zemljišta prenositi pravo građenja, niti ga opteretiti ograničenim stvarnim pravima u korist trećih osoba.

Nositelj prava građenja odgovara za sve obveze koje su nastale u vezi sa stečenim pravom građenja, te se obvezuje po prestanku prava građenja predati vlasniku zemljišta nekretninu neopterećenu bilo kakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima.

## VI

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Širokog Brijega da sa sudionikom javnog natječaja čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija zaključi ugovor o pravu građenja u obliku notarski obrađene isprave pod uvjetima utvrđenim ovom Odlukom i odredbama Zakona o stvarnim pravima.

Nositelj prava građenja preuzima obvezu plaćanja troškova postupka i notarske obrade isprava.

## VII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

**P R E D S J E D N I K,**

Broj: 01-02-33/15-6  
Široki Brijeg, 30.1.2015. godine

*dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.*



368

Na temelju članka 17. Privremene Statutarne Odluke Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Široki Brijeg“, broj: 8/14) i članka 9. Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, županija, općina i gradova („Službene novine Federacije BiH“, broj: 17/14), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 24. sjednici održanoj 30.1.2015. godine, donijelo je

**R J E Š E N J E****o imenovanju Povjerenstva za provođenje javnog nadmetanja  
za raspolaganje nekretninama Grada Širokog Brijega****I**

Ovim rješenjem se imenuje Povjerenstvo za provođenje javnog nadmetanja za raspolaganje nekretninama Grada Širokog Brijega kojeg čine:

- **VJEKOSLAV DRAŠKIĆ, predsjednik i**
- **MARIJA MUSTAPIĆ, zamjenica predsjednika;**
- **IVANA LEKO, član i**
- **JULIJANA ZOVKO, zamjenica;**
- **VIKTOR TICA, član i**
- **IVO PAVKOVIĆ, zamjenik člana.**

**II**

Povjerenstvo iz točke I će provoditi sve postupke javnog nadmetanja za prodaju, zakup i opterećenje pravom građenju nekretnina kojima je vlasnik ili kojima raspolaže Grad Široki Brijeg.

**III**

Povjerenstvo se imenuje na razdoblje od dvije godine.

IV

Stupanjem na snagu ovog Rješenja prestaje važiti Rješenje o imenovanju Komisije za provođenje javnog natječaja za dodjelu građevinskog zemljišta broj: 01-02-41/14-5 od 30.1.2014. godine.

V

Ovo rješenje stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

**P R E D S J E D N I K ,**

Broj: 01-02-33/15-7  
Široki Brijeg, 30.1.2015. godine

*dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.*



369

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05), članka 25. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 5/03, 3/09, 1/11, 6/11 i 2/13) i članka 17. i 37. Privremene statutarne odluke grada Širokog Brijega („Službeni glasnik grada Široki Brijeg“, broj: 8/14), rješavajući po zahtjevu Nikole Andačića sina Mirka iz Ljutog Doca za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen gospodarski objekt bez prava korištenja radi građenja, Gradsko vijeće Grada Širokog Brijega na 24. sjednici održanoj 30.1.2015. godine, donijelo je

### R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 1578/2 k.o. Ljuti Dolac po novoj izmjeri, odnosno k.č. 599/160 k.o. Ljuti Dolac po staroj izmjeri u površini od 757 m<sup>2</sup> *u t v r đ u j e s e p r a v o v l a s n i š t v a u k o r i s t g r a d i t e l j a g o s p o d a r s k o g o b j e k t a N I K O L E A N D A Č I Č A s i n a M i r k a i z L j u t o g D o c a*, Ljuti Dolac bb, 88 223 Ljuti Dolac, JMBG: 2401956150029.

2. Tržišna vrijednost predmetnog zemljišta iznosi 3.028,00 KM (tritisućedvadesetosam konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

### O b r a z l o Ź e n j e

Nikola Andačić sin Mirka iz Ljutog Doca 13.3.2000. godine podnio je zahtjev, broj: 07/2-475-64/00 kojim je zatražio da mu se temeljem Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. izreke, na kome je sagradio gospodarski objekt (štalu za stoku) bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27.3.2006. godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje ukoliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-586/2011 od 13.1.2014. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog gospodarskog objekta.

Dana 20.1.2015. godine izvršen je uviđaj na licu mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu te je pokazao međe iste. Utvrđeno je, da je na predmetnoj nekretnini sagrađen gospodarski objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Nikola Andačić koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da je predmetni objekt započeo graditi 2000. godine. Isti je izjavio, da će Gradu platiti tržišnu vrijednost predmetnog zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je, da je podnositelj zahtjeva graditelj gospodarskog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu Služba prostornog uređenja i zaštitu okoliša izdala je lokacijsku dozvolu broj: 06-23-586/2011 od 13.1.2014. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog gospodarskog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05).

Naknada za dodijeljeno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 1. i 2. Odluke o izmjenama i dopunama odluke o uvjetima i načinu dodijele građevinskog zemljišta („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 1/11). Predmetnu naknadu navedenu u točki 2. izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Grada Širokog Brijega, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni, broj: 22/14 od 22.9.2014. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i dokaz o uplaćenju naknadi.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

**P R E D S J E D N I K,**

Broj: 01-02-33/15-8  
Široki Brijeg, 30.1.2015. godine

**dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.**



**370**

Na temelju članka 33. Zakona o lokalnoj samoupravi Županije Zapadnohercegovačke („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 3/09 i 18/11) i članka 17. stavak 1. točka 11. Privremene Statutarne odluke Grada Širokog Brijega („Službeni glasnik Grada Širokog Brijega“, broj: 8/14), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 24. sjednici održanoj 30.1.2015. godine donijelo je

**Z A K L J U Č A K****I**

Prihvća se inicijativa za izdvajanje iz postojeće i osnivanje nove mjesne zajednice pod nazivom Brig.

Nova mjesna zajednica obuhvaćat će mjesna područja Brig, Pribinovići, Buhačevina, Marušići i Ljuteš.

**II**

Zadužuje se Gradonačelnik da pripremi prijedlog odluke o izdvajanju i osnivanju nove mjesne zajednice Brig.

**III**

Ovaj Zaključak supa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
GRAD ŠIROKI BRIJEG

- **GRADSKO VIJEĆE** -

**P R E D S J E D N I K,**

Broj: 01-02-33/15-9  
Široki Brijeg, 30.1.2015. godine

*dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.*



**371**

Na temelju članka 49. stavka 5. Poslovnika Općinskog/Gradskog vijeća Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 5/10), Gradsko vijeće Široki Brijeg na 24. sjednici održanoj 30.1.2015. godine, **d o n i j e l o j e**

**Z A K L J U Č A K****I**

**P r i h v a ć a s e** Izvješće o realizaciji Programa rada Općinskog/Gradskog vijeća Široki Brijeg za 2014. godinu zajedno sa Izvješćima stalnih radnih tijela.

**II**

Ovaj Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Grada Širokog Brijega“.

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA  
GRAD ŠIROKI BRIJEG

**- GRADSKO VIJEĆE -**

**P R E D S J E D N I K ,**

Broj: 01-02-33/15-11  
Široki Brijeg, 30.1.2015. godine

**dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.**



**IZDAJE I TISKA:** GRADSKO VIJEĆE  
ŠIROKI BRIJEG  
*Ul. fra Didaka Buntića 11.*  
88 220 – ŠIROKI BRIJEG

**Telefon:** 039/702-825 ili 039/702-805

**E-mail:** [gradsko.vijece@sirokibrijeg.ba](mailto:gradsko.vijece@sirokibrijeg.ba)

**www.sirokibrijeg.ba**

SLUŽBENI GLASNIK GRADA ŠIROKOG BRIJEGA  
izlazi po potrebi

*Godišnja pretplata iznosi 100 KM (Slovima: sto konvertibilnih maraka), a uplaćuje se na žiro-račun broj: 3382202200120303 vrsta računa – transakcijski - PRORAČUN – GRADSKO VIJEĆE ŠIROKI BRIJEG uplate se vrše preko UniCredit bank BiH d.d. Mostar*

**ODGOVORNI UREDNIK:** *dipl. iur. IRENKA ZOVKO*