

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE ŠIROKI BRIJEG

5/14

30. lipanj 2014. godine
ŠIROKI BRIJEG



K A Z A L O

Akti sa sjednice Općinskog vijeća

- | | | | |
|---|-----|---|-----|
| 1. RJEŠENJE o razrješenju predsjednika Općinskog izbornog povjerenstva | 155 | 4. ODLUKA o dopuni Odluke o utemeljenju Dječjeg vrtića „Pčelica“ Široki Brijeg | 159 |
| 2. RJEŠENJE o imenovanju predsjednika Općinskog izbornog povjerenstva | 156 | 5. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist graditelja | 160 |
| 3. RJEŠENJE o suglasnosti na rješenje Općinskog vijeća Široki Brijeg o razrješenju i imenovanju predsjednika Općinskog izbornog povjerenstva | 157 | 6. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu u korist graditelja | 162 |

7. **RJEŠENJE** o utvrđivanju
prava vlasništva na
građevinskom zemljištu
u korist graditelja **165**
8. **RJEŠENJE** o utvrđivanju
prava vlasništva na
građevinskom zemljištu
u korist graditelja **167**

A k t i Općinskog načelnika

1. **RJEŠENJE** o razrješenju
Općinskog povjerenstva
za procjenu šteta od
prirodnih i drugih
nesreća **170**
2. **RJEŠENJE** o imenovanju
Općinskog povjerenstva
za procjenu šteta od
prirodnih i drugih
nesreća **171**

A k t i Općinskog vijeća**293**

Na temelju članka 2.12. Izbornog zakona Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 23/01, 7/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 77/05, 11/06 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13 i 7/14) i članka 27. stavka 1. točke 18., a u svezi članka 123. stavka 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08 i 5/12), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 17. sjednici održanoj 30.4.2014. godine, donijelo je

R J E Š E N J E**O RAZRJEŠENJU PREDsjedNIKA
OPĆINSKOG IZBORNOG POVJERENSTVA****I**

DALIBOR MARKIĆ – dipl. iur., r a z r j e š a v a s e dužnosti predsjednika Općinskog izbornog povjerenstva općine Široki Brijeg, zbog isteka mandata.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom davanja suglasnosti od strane Središnjeg izbornog povjerenstva BiH i objavit će se u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -**P R E D S J E D N I K ,**

Broj: 01-02-244/14-5
Široki Brijeg, 30.4.2014. godine

dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.

294

Na temelju članka 2.12. Izbornog zakona Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 23/01, 7/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13 i 7/14) i članka 27. stavka 1. točke 18., a u svezi članka 123. stavka 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08 i 5/12), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 17. sjednici održanoj 30.3.2014. godine, **d o n i j e l o j e**

R J E Š E N J E**O IMENOVANJU PREDSJEDNIKA
OPĆINSKOG IZBORNOG POVJERENSTVA****I**

MATE MIKULIĆ – *i m e n u j e se za predsjednika Općinskog izbornog povjerenstva općine Široki Brijeg.*

II

Mandat predsjednika je 7 (sedam) godina.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom davanja suglasnosti od strane Središnjeg izbornog povjerenstva BiH i objavit će se u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -

REDSJEDNIK,

Broj: 01-02-244/14-5/1
Široki Brijeg, 30.4.2014. godine

dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.

BOSNA I HERCEGOVINA
CENTRALNA IZBORNA KOMISIJA
SREDIŠNJE IZBORNO POVJERENSTVO

Broj: 06-1-07-1-220/14
Sarajevo, 14.5.2014. godine

Temeljem članka 195. stavak (1) Zakona o upravnom postupku („Službeni glasnik BiH“, broj: 29/02, 12/04, 88/07, 93/09 i 41/13), a u svezi s člankom 2.12. stavak (5), (6) i (8) Izbornog zakona Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“, broj: 23/01, 7/02, 9/02, 9/02, 20/02, 25/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13 i 7/14), postupajući u predmetu za davanje suglasnosti na Rješenje o razrješenju i imenovanju predsjednika i člana Općinskog izbornog povjerenstva Široki Brijeg, Središnje izborno povjerenstvo Bosne i Hercegovine je na 22. sjednici, održanoj 14.5.2014. godine, **d o n i j e l o j e**

R J E Š E N J E

(1) **D a j e** se suglasnost na Rješenje Općinskog vijeća Široki Brijeg o razrješenju predsjednika Općinskog izbornog povjerenstva Široki Brijeg, broj: 01-02-244/14-5 od 30.4.2014. godine, kojim se zbog isteka mandata na koji je imenovan razrješava:

a) DALIBOR MARKIĆ, predsjednik i član.

(2) **D a j e** se suglasnost na Rješenje Općinskog vijeća Široki Brijeg o imenovanju predsjednika Općinskog izbornog povjerenstva Široki Brijeg, broj: 01-02-244/14-5/1 od 30.4.2014. godine, kojim se imenuje:

a) MATE MIKULIĆ, predsjednik i član.

O b r a z l o ž e n j e

Općinsko vijeće Široki Brijeg je aktom, broj: 01-02-244/14-5 od 30.4.2014. godine, Središnjem izbornom povjerenstvu BiH, uputilo zahtjev za davanje suglasnosti na Rješenje o razrješenju predsjednika Općinskog izbornog povjerenstva Široki Brijeg, kojim se Dalibor Markić, zbog isteka mandata na koji je imenovan, razrješava dužnosti predsjednika i člana u Općinskom izbornom povjerenstvu Široki Brijeg i Rješenje o imenovanju predsjednika Općinskog izbornog povjerenstva Široki Brijeg, kojim se Mate Mikulić imenuje na dužnost predsjednika i člana u Općinskom izbornom povjerenstvu Široki Brijeg.

Razmatrajući navedeni akt o razrješenju predsjednika i člana Općinskog izbornog povjerenstva Široki Brijeg, Središnje izorno povjerenstvo bosne i Hercegovine je utvrdilo je Općinsko vijeće Široki Brijeg postupilo sukladno odredbi članka 2.12 stavak (6) Izbornog zakona Bosne i Hercegovine.

Nadalje, Središnje izorno povjerenstvo Bosne i Hercegovine je, razmatrajući dokumentaciju koju je dostavilo Općinsko vijeće Široki Brijeg, a koja se odnosi na imenovanje predsjednika i člana Općinskog izbornog povjerenstva Široki Brijeg, utvrdilo je Općinsko vijeće Široki Brijeg imenovalo predsjednika i člana Općinskog izbornog povjerenstva Široki Brijeg sukladno članku 2.12 stav (5) i (8) Izbornog zakona BiH i po proceduri propisanoj Naputkom o utvrđivanju kvalifikacija, broja i imenovanja članova izbornog povjerenstva osnovne izborne jedinice u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“, broj: 9/10, 37/10 i 74/11).

S tim u svezi, Središnje izorno povjerenstvo BiH je, na temelju članka 2.12 stav (5), (6) i (8) Izbornog zakona BiH, odlučilo kao u izreci ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba. Žalba se podnosi Apelacionom odjelu Suda BiH u roku od dva dana od dana prijema ovog rješenja preko Središnjeg izbornog povjerenstva BiH sukladno članku 6.9 stavak (1) i stavak (2) Izbornog zakona BiH.

DOSTAVLJENO:

- Općinsko vijeće Široki Brijeg,
- Općinsko izorno povjerenstvo
Široki Brijeg,
- a/a

P R E D S J E D N I K ,

Stjepan Nikić, v. r.



295

Na temelju članka 6. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 7/98), članka 12. stavka 3. Zakona o ustanovama („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 7/98 i 21/12) i članka 17. stavka 1. točke 13. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08 i 5/12), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 18. sjednici održanoj 30.6.2014. godine, d o n i j e l o j e

O D L U K U**O DOPUNI ODLUKE O UTEMELJENJU
DJEČJEG VRTIĆA „PČELICA“ ŠIROKI BRIJEG**

Članak 1.

U Odluci o utemeljenju Dječjeg vrtića „PČELICA“ Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 1/95, 2/99, 2/06 i 7/13), iza članka 13. dodaje se članak 13.a. glasi:

„13.a.

Ravnatelj Vrtića svoje ovlaštenje za zastupanje Vrtića pred sudovima može prenijeti na Općinsko pravobraniteljstvo Široki Brijeg.

O prijenosu ovlaštenja ravnatelj izdaje pisana punomoć.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-339/14-2
Široki Brijeg, 30.6.2014. godine

dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.



296

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05), članka 25. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 5/03, 3/09, 1/11, 6/11 i 2/13) i članka 123. stavak 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08 i 5/12), rješavajući po zahtjevu Marije Banožić kći Nikole iz Buhova za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Široki Brijeg na 18. sjednici održanoj 30.6.2014. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 608/6 k.o. Buhovo po novoj izmjeri, odnosno k.č. 304/238 k.o. Buhovo po staroj izmjeri u površini od 1072 m² *u t v r đ u j e s e p r a v o v l a s n i š t v a u k o r i s t g r a d i t e l j a s t a m b e n o g o b j e k t a M A R I J E B A N O Ž I Ć k ĩ N i k o l e i z B u h o v a*, Buhovo b.b., 88220 Široki Brijeg, JMBG: 0803975157380.

2. Naknada za dodijeljeno zemljište iznosi 3.216,00 KM (tristisućedvjestošesnaest konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o Ź e n j e

Marija Banožić kći Nikole iz Buhova 12.7.2013. godine podnijela je zahtjev, broj: 07/2-31-47/13 kojim je zatražila da joj se temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. izreke, na kome je sagradila stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg, broj: 06-23-308/06 od 27.3.2006. godine iz kojeg je razvidno da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje ukoliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša općine Široki Brijeg izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-369/2013 od 16.12.2013. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta.

Dana 20.2.2014. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu te je pokazao međe iste. Utvrđeno je, da je na predmetnoj nekretnini sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočila je podnositeljica zahtjeva Marija Banožić koja je na zapisnik o uviđaju izjavila da je predmetni objekt započela graditi 1997. godine. Ista je izjavila, da će Općini platiti tržišnu vrijednost predmetnog zemljišta, te je zatražila da joj se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je, da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu Služba prostornog uređenja i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-369/2013 od 16.12.2013. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj. U zemljišnim knjigama utvrđeno da je predmetno zemljište upisano kao državno vlasništvo.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05).

Naknada za dodijeljeno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 1. i 2. Odluke o izmjenama i dopunama odluke o uvjetima i načinu dodijele građevinskog zemljišta („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 1/11). Predmetnu naknadu navedenu u točki 2. izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području općine Široki Brijeg, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj: 3/14 od 14.1.2014. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i uplatnica od 12.6.2014. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-339/14-4/1
Široki Brijeg, 30.6.2014. godine

dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.



297

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05), članka 25. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 5/03, 3/09, 1/11, 6/11 i 2/13) i članka 123. stavak 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08 i 5/12), rješavajući po zahtjevu Tadice Bošnjak kći Tome iz Prova za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Široki Brijeg na 18. sjednici održanoj 30.6.2014. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 2626/2 k.o. Grabova Draga po novoj izmjeri, odnosno k.č. 1896/25 k.o. Grabova Draga po staroj izmjeri u površini od 975 m² i k.č. 2626/3k.o. Grabova Draga po novoj izmjeri, odnosno k.č. 1896/26 k.o. Grabova Draga po staroj izmjeri u površini od 745 m² *u t v r đ u j e se pravo vlasništva u korist graditelja stambenog objekta **Tadice Bošnjak kći Tome iz Prova**, Provo b.b., 88 220 Široki Brijeg, JMBG: 2004945157383.*

2. Na građevinskom zemljištu označenom kao dio k.č. 2346 k.o. Grabova Draga po novoj izmjeri, odnosno k.č. 1938/2 k.o. Grabova Draga po staroj izmjeri površine 1000 m² i k.č. 1938/5 k.o. Grabova Draga po staroj izmjeri površine 1500 m² koje se vodi kao suposjed i vlasništvo Tadice Bošnjak kći Tome iz Prova a na kojem je sagrađena zgrada osnovne škole utvrđuje se prvo vlasništva u korist **Općine Široki Brijeg, ulica fra. Didaka Buntića 11. - 88 220 Široki Brijeg.**

3. Po pravomoćnosti ovog rješenja Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. i 2. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda na nekretnini navedenoj u točki 1., kao i na nekretnini navedenoj u točki 2. na način što će 1/3 suposjedničkog dijela koji se vodi na Tadici Bošnjak kći Tome iz Prova upisati na Općinu Široki Brijeg.

O b r a z l o ž e n j e

Tadica Bošnjak kći Tome iz Prova dana 09.11.2010. godine podnijela je zahtjev broj: 07/2-31-52/10 kojim je zatražila da joj se temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. izreke, na kome je sagrađila stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg, broj: 06-23-308/06 od 27.3.2006. godine iz kojeg je vidljivo da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje ukoliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša općine Široki Brijeg izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-900/2010 od 05.9.2011. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta.

Dana 04.6.2014. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu te je pokazao međe iste. Utvrđeno je, da je na predmetnoj nekretnini navedenoj u točki 1. izreke sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočila je podnositeljica zahtjeva Tadica Bošnjak koja je na zapisnik o uviđaju izjavila da je predmetni objekt započela graditi 1985. godine. Prilikom gradnje ista nije imala nikakvih sporova. Ista je izjavila kako je na njenom zemljištu navedenom u točki 2. izreke sagrađena zgrada Osnovne škole u Provu, te je zatražila da joj se utvrdi pravo vlasništva na predmetnim nekretninama navedenim u točki 1. izreke, kao i Općini Široki Brijeg na nekretninama navedenim u točki 2. izreke koje su u njenom posjedu i vlasništvu.

Također izvršen je i uviđaj na nekretninama navedenim u točki 2. izreke te je utvrđeno da je na dijelu istih sagrađena školska zgrada Osnovne škole u Provu čiji je graditelj Općina Široki Brijeg.

Uvidom u katastarski operat utvrđeno je, da se parcela označena kao k.č. 2346 k.o. Grabova Draga površine 9306 m² (na čijem je dijelu sagrađena školska zgrada) vodi kao suposjed Tadice Bošnjak kći Tome s dijelom 1/3. Također iz z.k. izvadaka koji se nalaze u spisu predmeta vidljivo je da su parcele označene kao k.č. 1938/2 k.o. Grabova Draga po staroj izmjeri površine 1000 m² i k.č. 1938/5 k.o. Grabova Draga po staroj izmjeri površine 1500 m², a koje odgovaraju dijelu parcele označene kao k.č. 2346 k.o. Grabova Draga upisane kao vlasništvo Tadice Bošnjak kći Tome iz Prova s dijelom 1/1.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je, da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu navedenu u točki 1. izreke Služba prostornog uređenja i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg izdala je lokacijsku dozvolu, broj:06-23-900/2010 od 05.9.2011. kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj. U zemljišnim knjigama utvrđeno da je predmetno zemljište navedeno u točki 1. izreke upisano kao državno vlasništvo.

Također je utvrđeno, da je na nekretnini navedenoj u točki 2. izreke sagrađena školska zgrada čiji je graditelj Općina Široki Brijeg te da vlasnik nekretnine Tadića Bošnjak pristaje da se Općina Široki Brijeg uknjiži kao vlasnik na nekretnini navedenoj u točki 2. izreke tj. odriče se predmetnog posjeda i vlasništva u korist Općine, uz uvjet da joj se utvrdi vlasništvo na nekretninama navedenim u točki 1. izreke.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi, da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu. ("Službene novine Federacije BiH", broj: 25/03 i 67/05), kao i članka 137. i 363. stavak 4. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", broj: 66/13).

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-339/14-4/2
Široki Brijeg, 30.6.2014. godine

dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.



298

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05), članka 25. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 5/03, 1/11, 6/11 i 2/13) i članka 123. stavak 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08 i 5/12), rješavajući po zahtjevu Igora Vukoje sina Miljenka iz Rakitna za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Široki Brijeg na 18. sjednici održanoj 30.6.2014. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 2902/36 k.o. Lištica po novoj izmjeri, odnosno k.č. 173/757 k.o. Lise po staroj izmjeri u površini od 645 m² *u t v r đ u j e s e p r a v o v l a s n i š t v a u k o r i s t g r a d i t e l j a s t a m b e n o g o b j e k t a I G O R A V U K O J E s i n a M i l j e n k a i z R a k i t n a*, Sutina b.b., JMBG: 0702995153356.

2. Naknada za dodijeljeno zemljište iznosi 3.225,00 KM (tristisućdvjestodvadesetpet konvertibilnih maraka).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Igor Vukoja sin Miljenka iz Rakitna 18.12.2013. godine podnio je zahtjev, broj: 07/2-31-109/13 kojim je zatražio da mu se temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. izreke, na kome je sagradio stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg, broj: 06-23-308/06 od 27.3.2006. godine iz kojeg je razvidno da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje ukoliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša općine Široki Brijeg izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-670/2013 od 25.3.2014. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta.

Dana 30.4.2014. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu te je pokazao međe iste. Utvrđeno je, da je na predmetnoj nekretnini sagrađen stambeni objekt. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Igor Vukoja koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da je predmetni objekt započeo graditi 2003. godine. Isti je izjavio, da će Općini platiti tržišnu vrijednost predmetnog zemljišta, te je zatražio da mu se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je, da je podnositelj zahtjeva graditelj stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu Služba prostornog uređenja i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-670/2013 od 25.3.2014. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenog stambenog objekta te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj. U zemljišnim knjigama utvrđeno da je predmetno zemljište upisano kao državno vlasništvo.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05).

Naknada za dodijeljeno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 1. i 2. Odluke o izmjenama i dopunama odluke o uvjetima i načinu dodijele građevinskog zemljišta („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 1/11). Predmetnu naknadu navedenu u točki 2. izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Općine Široki Brijeg, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj: 5/13 od 06.5.2013. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i uplatnica od 30.4.2014. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

Broj: 01-02-339/14-4/3
Široki Brijeg, 30.6.2014. godine

P R E D S J E D N I K,

dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.



299

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05), članka 25. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 5/03, 3/09, 1/11, 6/11 i 2/13) i članka 123. stavak 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08 i 5/12), rješavajući po zahtjevu Udruge za poticanje izgradnje vodovoda „Dolina Draga“ Biograci za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem su izgrađeni objekti vodospreme i crpne stanice bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Široki Brijeg na 18. sjednici održanoj 30.6.2014. godine, d o n i j e l o j e

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao:

- k.č. 2922/2 k.o. Biograci po novoj izmjeri, odnosno k.č. 481/175 k.o. Biograci po staroj izmjeri u površini od 55 m²,
- k.č. 2935/3 k.o. Biograci po novoj izmjeri, odnosno k.č. 481/176 k.o. Biograci po staroj izmjeri u površini od 653 m²,
- k.č. 2935/4 k.o. Biograci po novoj izmjeri, odnosno k.č. 481/177 k.o. Biograci po staroj izmjeri u površini od 750 m²,

u t v r đ u j e se pravo vlasništva u korist graditelja vodosprema i crpne stanice **UDRUGE ZA POTICANJE IZGRADNJE VODOVODA „DOLINA DRAGA“ BIOGRACI, Biograci b.b., 88 224 Jare, ID broj: 4272333330002 zastupane po predsjedniku Ivanu Đoli iz Biograca.**

2. Naknada za dodijeljeno zemljište iznosi 2.916,00 KM (dvijetisućedevetstošesnaest konvertibilne marke).

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Udruga za poticanje izgradnje vodovoda „Dolina Draga“ Biograci zastupana po predsjedniku Ivanu Đoli iz Biograca 25.2.2013. godine podnijela je zahtjev, broj: 07/2-31-14/13 kojim je zatražila da im se temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. izreke, na kome su sagradili vodospreme i crpnu stanicu bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U ranije provedenim postupcima pribavljen je generalni izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg broj: 06-23-308/06 od 27.3.2006. godine iz kojeg je razvidno da se s velikom vjerojatnošću za objekt naknadno može izdati odobrenje za građenje ukoliko je prethodno izdana lokacijska dozvola, te da rješavanje građevne dozvole ovisi o prethodnom rješavanju vlasništva tj. prava korištenja na predmetnim nepokretnostima kao i niza drugih dokumenata koji slijede nakon rješavanja vlasničkih pitanja.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Služba prostornog uređenja i zaštite okoliša općine Široki Brijeg izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-91/2013. od 12.12.2013. godine kojom se dozvoljava legalizacija izgrađenih objekata.

Dana 26.6.2014. godine izvršen je uviđaj na lice mjesta. Vještak geometar identificirao je predmetnu nekretninu te je pokazao međe iste. Utvrđeno je, da je na predmetnim nekretninama sagrađene vodospreme i crpna stanica. Predmetnom uviđaju nazočio je podnositelj zahtjeva Ivan Đolo predsjednik Udruge za poticanje izgradnje vodovoda „Dolina Draga“ Biograci, koji je na zapisnik o uviđaju izjavio da su predmetne objekte započeli graditi 2011. godine u svrhu vodoopskrbe Mjesne zajednice Biograci. Predmetni objekti su završeni te u skoro vrijeme namjeravaju vodovod staviti u funkciju. Isti je izjavio, da će Općini platiti tržišnu vrijednost predmetnog zemljišta, te je zatražio da im se na predmetnom zemljištu utvrdi pravo vlasništva jer su isti graditelji predmetnih objekata - postrojenja.

Predmetnim uviđajem i raspravljanjem imovinsko-pravnih odnosa utvrđeno je, da je podnositelj zahtjeva graditelj predmetnih objekata bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za predmetnu nekretninu Služba prostornog uređenja i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-91/2013 od 12.12.2013. godine kojom se dozvoljava legalizacija predmetnih objekata te je od iste Službe pribavljen i gore navedeni izvještaj. U zemljišnim knjigama utvrđeno da je predmetno zemljište upisano kao državno vlasništvo.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05).

Naknada za dodijeljeno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 1. i 2. Odluke o izmjenama i dopunama odluke o uvjetima i načinu dodijele građevinskog zemljišta („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 1/11). Predmetnu naknadu navedenu u točki 2. izreke rješenja utvrdilo je Stručno povjerenstvo za utvrđivanje tržišne vrijednosti građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu na području Općine Široki Brijeg, te je isto sačinilo zapisnik o procijeni broj: 12/14 od 23.6.2014. godine koji se nalazi u spisu predmeta kao i uplatnica od 30.6.2014. godine.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-339/14-4/4
Široki Brijeg, 30.6.2014. godine

dipl. ing. agr. Vinko Topić, v. r.



Akti Općinskog načelnika**2**

Na temelju članka 7. stavka 2. točke 3. i članka 8. stavka 1. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za procjenu šteta od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 35/04, 38/06 i 52/09), a na prijedlog Službe za civilnu zaštitu, Općinski načelnik je donio

R J E Š E N J E**O RAZRJEŠENJU OPĆINSKOG POVJERENSTVA ZA PROCJENU ŠTETA
OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA****I**

Općinsko povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih i drugih nesreća **r a z r j e š a v a** se dužnosti zbog isteka perioda (mandata) od četiri godine, u sljedećem sastavu:

1. *PREDRAG NALETILIĆ – predsjednik,*
2. *ŽELJKO VUKOJA – član,*
3. *BORO ĐOLO – član,*
4. *ANDRIJA KRALJEVIĆ – član,*
5. *BORISLAV ZOVKO – član.*

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKI NAČELNIK -

OPĆINSKI NAČELNIK,

Broj: 03-125/14
Široki Brijeg, 13.5.2014. godine

Miro Kraljević, v. r.



3

Na temelju članka 7. stavka 2. točke 3. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za procjenu štete od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 75/04), te na prijedlog Službe za civilnu zaštitu, Općinski načelnik je donio

R J E Š E N J E

**O IMENOVANJU OPĆINSKOG POVJERENSTVA
ZA PROCJENU ŠTETA OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA**

I

U Općinsko povjerenstvo za procjenu šteta, i m e n u j u s e :

1. *MONIKA BUHAČ GLAVAŠ – predsjednik,*
2. *BORO ĐOLO – član,*
3. *VIKTOR TICA – član,*
4. *DRAGO GALIĆ – član,*
5. *KRISTINA PAVKOVIĆ – član,*
6. *ŽELJKO VUKOJA – tajnik.*

II

Mandat povjerenstva traje 4 godine.

III

Zadaci Općinskog povjerenstva su sljedeći:

- obrazuje potreban broj stručnih povjerenstava za procjenu šteta (u daljem tekstu: stručno povjerenstvo) i svakom tom povjerenstvu određuje područje na kojem će vršiti procjenu šteta, a prema potrebi, naročito kad se radi o manjim štetama, i sama neposredno vrši poslove procjene štete;
- određuje rok do kojega se mora završiti procjena šteta;
- brine se o pravilnoj primjeni ove uredbe;
- objedinjava rad svih stručnih povjerenstava na području općine i tim povjerenstvima pruža potrebnu stručnu pomoć;
- izrađuje zbirni izvještaj o procijenjenim štetama na području općine i dostavlja ga Općinskom načelniku na razmatranje;
- izvještaj usvojen od strane Općinskog vijeća dostavlja Federalnom zavodu u roku od 15 dana od dana usvajanja, a jedan primjerak izvještaja dostavlja županijskom povjerenstvu;

- predlaže prioritete za korištenje sredstava koja su dodijeljena za saniranje i otklanjanje posljedica koje su nastale od prirodne ili druge nesreće i o tome izvješćuje Općinskog načelnika;
- vodi evidenciju o nastalim štetama na području općine prema obrascu E-Š koji se nalazi u prilogu ove Uredbe i čini njen sastavni dio.

IV

Povjerenstvo radi sukladno Zakonu o zaštiti i spašavanju ljudi, materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća i drugim podzakonskim aktima donesenih temeljem ovog Zakona.

V

Povjerenstvu pripada naknada za rad, čiju visinu posebnim rješenjem utvrđuje Općinski načelnik iz sredstava proračuna namijenjenih za rad tih povjerenstava i određuje vrijeme isplate tih naknada i sredstava za civilnu zaštitu, u vrijeme angažiranja povjerenstva.

VI

Služba za civilnu zaštitu će osigurati odgovarajuća materijalno-tehnička sredstva za stručne, administrativne i druge poslove ovog Povjerenstva.

Sjedište povjerenstva je u zgradi Općine – Ul. fra Didaka Buntića 11., gdje će obavljati zadane poslove.

VII

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKI NAČELNIK** -

OPĆINSKI NAČELNIK,

Broj: 03-134/14
Široki Brijeg, 27.5.2014. godine

Miro Kraljević, v. r.



IZDAJE I TISKA: OPĆINSKO VIJEĆE
ŠIROKI BRIJEG
Ul. fra Didaka Buntića 11.
88 220 – ŠIROKI BRIJEG

Telefon: 039/702-825 ili 039/702-805
E-mail: opcinsko.vijece@sirokibrijeg.ba
www.sirokibrijeg.ba

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE ŠIROKI BRIJEG
IZLAZI PO POTREBI

Godišnja pretplata iznosi 100 KM (Slovima: sto konvertibilnih maraka), a uplaćuje se na žiro-račun broj: 3382202200120303 vrsta računa – transakcijski - PRORAČUN – OPĆINSKO VIJEĆE ŠIROKI BRIJEG uplate se vrše preko UniCredit bank BiH d.d. Mostar

ODGOVORNI UREDNIK: dipl. iur. IRENKA ZOVKO