

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE ŠIROKI BRIJEG

1/11

28. s j e č a n j 2011. godine
ŠIROKI BRIJEG



K A Z A L O

Akti Središnjeg izbornog povjerenstva

1. UVJERENJE 3

Akti Općinskog vijeća

1. PRORAČUN općine
Široki Brijeg za 2011.
godinu 4
2. ODLUKA o izvršenju
Proračuna općine Široki
Brijeg za 2011. godinu 17
3. ODLUKA o donošenju
Detaljnog plana uređenja
gospodarske zone „Trn“ 23

4. ODLUKA o poništavanju
Odluke o izmjenama i dopu-
nama Odluke o uvjetima i
načinu dodjele građevinskog
zemljišta u državnom vlasni-
štvu i Odluke o potvrđivanju
Odluke o izmjenama i dopu-
nama Odluke o uvjetima i
načinu dodjele građevinskog
zemljišta u državnom vlasni-
štvu 71
5. ODLUKA o izmjenama i
dopunama Odluke o uvjetima
i načinu dodjele građevinskog
zemljišta u državnom vlasništvu 72
6. ODLUKA o usuglašavanju
pravnog statusa Javnog podu-
zeća „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o.
Široki Brijeg 74

7. STATUT Javnog poduzeća „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Široki Brijeg	83
8. ODLUKA o davanju prethodne suglasnosti na cijenu vode	106
9. RJEŠENJE o razrješenju i imenovanju člana Odbora za statut, poslovnik i propise	107
10. PROGRAM RADA Općinskog vijeća Široki Brijeg za 2011. godinu	108

A k t i Središnjeg izbornog povjerenstva

Temeljem članka 2.9 stavak (1) točka 10. Izbornog zakona Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Bosne i Hercegovine“, broj: 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08 i 32/10), Središnje izborno povjerenstvo Bosne i Hercegovine i z d a j e

U V J E R E N J E

VIDOVIĆ ZORAN

na Lokalnim izborima 2008. godine dobio je mandat
vijećnika u Općinskom vijeću ŠIROKI BRIJEG kao sljedeći kandidat sa
liste političkog subjekta HDZ BiH – HRVATSKA DEMOKRATSKA
ZAJEDNICA BiH.

Broj: 06-1-07-1-344/10.
Sarajevo, 26.01.2010. godine

P R E D S J E D N I K ,
Irena Hadžiabdić, v. r.



A k t i Općinskog vijeća**242**

Na temelju članka 5. i članka 24. Zakona o proračunima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 19/06), članka 17. i članka 18. Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06) i članka 27. stavka 1. točke 3. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 33. sjednici održanoj 28.1.2011. godine **d o n i j e l o j e**

**P R O R A Č U N
OPĆINE ŠIROKI BRIJEG
ZA 2011. GODINU****Članak 1.****OPĆI DIO**

Proračun općine Široki Brijeg za 2011 godinu sastoji se od:

	O P I S	PRORAČUN ZA 2010.	PRORAČUN ZA 2011.
I	PRIHODI, PRIMICI I FINANCIR.	8.570.720,00	9.768.400,00
II	PRIHODI I PRIMICI	7.965.000,00	9.120.100,00
III	RASHODI I IZDACI	8.570.720,00	9.768.400,00
IV	DEFICIT	605.720,00	648.300,00
V	FINANCIRANJE	605.720,00	648.300,00
	Primici od domaćeg zaduživanja		
	Primici od domaćeg pozajmljivanja	605.720,00	648.300,00

Članak 2.

Prihodi proračuna po grupama i podgrupama i rashodi proračuna po grupama i podgrupama prikazani su kako slijedi:

KONTO		NAZIV PRIHODA	PRORAČUN 2010.	PRORAČUN 2011.	Indeks 7/6
700000		JAVNI IZVORNI PRIHODI	7.024.500,00	6.725.100,00	95,74
710000		a) PRIHODI OD POREZA	6.174.500,00	5.905.100,00	95,64
	711000	Porez na dobit pojedinaca i poduzeća	112.000,00	113.000,00	100,89
	711111	Porez na dobit gospodarske i profesionalne djelatnosti	100.000,00	90.000,00	90,00
	711113	Porez od autorskih prava, patenata tehn. unapređ.	2.000,00	3.000,00	150,00
	711115	Porez na prihod od imovine i imovinskih prava	10.000,00	20.000,00	200,00
	712000	Doprinos za socijalnu skrb	1.200,00	0,00	0,00
	721111	Povrat sredstava od zdravstvenog doprinosa	1.200,00	0,00	0,00
	713000	Porezi na plaću i radnu snagu	200.000,00	80.000,00	40,00
	713111	Porez na plaće i druga osobna primanja	100.000,00	20.000,00	20,00
	713113	Porez na dodatna primanja	100.000,00	60.000,00	60,00
	714000	Porez na imovinu	375.000,00	420.000,00	112,00
	714111	Porez na imovinu	280.000,00	300.000,00	107,14
	714121	Porez na naslijeđe i darove	15.000,00	20.000,00	133,33
	714131	Porez na promet nekretnina	80.000,00	100.000,00	125,00
	715000	Domaći porezi na dobra i usluge	258.900,00	153.100,00	59,13
	715131	Porez na promet proizvoda iz tarifnog broja 1.	1.800,00	2.000,00	111,11
	715132	Porez na promet proizvoda iz tarifnog broja 2.	100,00	100,00	100,00
	715141	Porez na promet usluga	5.000,00	5.000,00	100,00

KONTO		NAZIV PRIHODA	PRORAČUN 2010.	PRORAČUN 2011.	Indeks 7/6
	715143	Porez na potrošnju u ugostiteljstvu	25.000,00	20.000,00	80,00
	715144	Porez na potrošnju u ugost. fizičkih osoba	60.000,00	50.000,00	83,33
	715211	Porez na dobitke od igara na sreću	120.000,00	30.000,00	25,00
	715411	Poseban porez na naftu naftne derivate	38.000,00	40.000,00	105,26
	715914	Porez na promet proizv. poljopriv., ribar. tar. 2.	8.000,00	5.000,00	62,50
	715915	Porez na promet proizv. građevinarstva tar. 2.	1.000,00	1.000,00	100,00
716000		Porez na dohodak	1.722.000,00	1.705.000,00	99,01
	716111	Porez na dohodak fiz. os. nesamost. djelatnosti	1.250.000,00	1.250.000,00	100,00
	716112	Porez na dohodak fiz. os. samost. djelatnosti	40.000,00	35.000,00	87,50
	716113	Porez na dohodak od imov. i imov. prava	7.000,00	10.000,00	142,86
	716114	Porez na dohodak fiz. osoba od ulag. kapitala	10.000,00	10.000,00	100,00
	716115	Porez na dohodak fiz. osoba od igara na sreću	25.000,00	30.000,00	120,00
	716116	Porez na dohodak samost. djel. po čl. 12. stav 4.	320.000,00	300.000,00	93,75
	716117	Porez na dohodak po konačnom obračunu	70.000,00	70.000,00	100,00
717000		Prihodi od indirektnih poreza	2.880.000,00	2.800.000,00	97,22
	717131	Sredstva od raspodjele PDV-a za ceste	280.000,00	300.000,00	107,14
	717141	Sredstva od raspodjele PDV-a lok. samoupravu	2.600.000,00	2.500.000,00	96,15
719000		Ostali porezi	625.400,00	634.000,00	101,38
	719111	Ostali porezi	0,00	10.000,00	
	719113	Porez na tvrtku	600.000,00	600.000,00	100,00
	719114	Poseban porez zaštite od prirod. i dr. nesreća	25.000,00	23.000,00	92,00
	719115	Poseban porez za zaštitu prirod. nesr. ug. djelu	400,00	1.000,00	250,00

KONTO		NAZIV PRIHODA	PRORAČUN 2010.	PRORAČUN 2011.	Indeks 7/6
720000		b) NEPOREZNI PRIHODI	850.000,00	820.000,00	96,47
	721000	<i>Prihodi od poduz. akt. i imov. i teč. razl.</i>	121.100,00	143.000,00	118,08
	721112	Prihod od dav. prava na ekspl. pr. res. paten. aut. pr.	2.000,00	2.500,00	125,00
	721119	Prihod od koncesija	23.600,00	30.000,00	127,12
	721121	Prihod od zakupnina općinskog zemljišta	10.000,00	40.000,00	400,00
	721122	Prihod od zemljišne rente	35.000,00	20.000,00	57,14
	721211	Prihodi od kamata za depozite u banci	500,00	500,00	100,00
	721615	Prihodi od prodaje općinskog zemljišta	50.000,00	50.000,00	100,00
	722000	<i>Naknade i pristojb. od pruž. jav. usluga</i>	726.900,00	675.000,00	92,86
	722121	Općinske administrativne takse	175.000,00	170.000,00	97,14
	722131	Općinske pristojbe i naknade	70.000,00	65.000,00	92,86
	722400	Prihodi od tendera	200,00	1.000,00	500,00
	722413	Sredstva Države BiH za izbore	24.600,00	0,00	
	722431	Općinske nakn. za pregl. posl. prost.	10.000,00	10.000,00	100,00
	722432	Naknada za osiguranje od požara dir. na proračun	100,00	100,00	100,00
	722435	Renta	16.000,00	14.000,00	87,50
	722436	Naknada za zauzimanje javnih površina	1.500,00	1.500,00	100,00
	722437	Naknada za postupak legalizacije građevina	8.000,00	6.000,00	75,00
	722438	Naknada za produženi rad ugostiteljskih objekata	1.000,00	10.000,00	1.000,00
	722515	Naknada za izmjeru katastra nekretnina	5.500,00	5.000,00	90,91
	722516	Općinske naknade za usluge katastra	55.000,00	50.000,00	90,91
	722518	Naknada po osn. tehn. pregleda građevina	12.000,00	12.000,00	100,00
	722531	Naknada za upor. cesta za vozila pravnih osoba	100.000,00	100.000,00	100,00

KONTO		NAZIV PRIHODA	PRORAČUN 2010.	PRORAČUN 2011.	Indeks 7/6
	722532	Naknada za upor. cesta za vozila građana	150.000,00	140.000,00	93,33
	722539	Prihodi od indir. poreza direk. cesta iz pret. fod.	200,00	0,00	0,00
	722541	Nakn. za korišt. opće korisne funkcije šuma	300,00	0,00	
	722581	Pos. nakn. za zaštitu od pr. nesr. osn. zbir. neto pl.	90.000,00	80.000,00	88,89
	722582	Pos. nakn. zašt. od pr. nesr. osn. zbir. neto sam. povr.	3.500,00	3.500,00	100,00
	722583	Nakn. za vatrogasne jedinice iz premije osigur.	1.500,00	1.400,00	93,33
	722584	Nakn. iz funkc. premije osig. mot. voz. za vatr. j.	500,00	500,00	100,00
	722791	Ostale neplanir. uplate	2.000,00	5.000,00	250,00
	723000	<i>Novčane kazne (neporeske prirode)</i>	2.000,00	2.000,00	100,00
	723131	Novčane kazne po općinskim propisima	2.000,00	2.000,00	100,00
		UKUPNI PRIHODI:	7.024.500,00	6.725.100,00	95,74
		PRIMICI			
	732000	POTPORE	820.500,00	470.000,00	57,28
	732112	Primljeni grantovi od Federacije	800.000,00		0,00
	732114	Potpore ŽZH za opremu osnovnih škola	0,00	450.000,00	
	732122	Ostale potpore	20.500,00	20.000,00	97,56
	812000	e) KAPITALNI PRIMICI	120.000,00	1.925.000,00	1.604,17
	812100	Grantovi GAP-a za kapitalne investicije	120.000,00	125.000,00	104,17
	812210	Kapitalni grantovi od ostalih razina vlasti	0,00	800.000,00	
	814331	Kredit Razvojne banke FBiH		1.000.000,00	
		UKUPNI PRIMICI	940.500,00	2.395.000,00	254,65
		UKUPNI PRIHODI I PRIMICI:	7.965.000,00	9.120.100,00	114,50

B/ RASHODI

sintetički prikaz

glavna grupa	pod grupa		<i>R A S H O D I</i>	PRORAČUN 2010.	PRORAČUN 2011.	Indeks 7/6
611100			BRUTO PLAĆE I NAKNADE	1.577.800,00	1.576.900,00	99,94
611200			NAKNADE TROŠKOVA ZAPOSLENIH	488.500,00	488.200,00	99,94
611240			NAKNADE VIJEĆNICIMA	174.820,00	153.400,00	87,75
612100			DOPRINOSI POSLODAVCA	162.000,00	163.200,00	100,74
613000			MATERIJALNI TROŠKOVI I USLUGE	440.000,00	440.000,00	100,00
614100			GRANTOVI DRUGIM RAZINAMA	377.000,00	390.000,00	103,45
614121			GRANTOVI ZA KULTURU I ZNANOST	160.000,00	140.000,00	87,50
614122			GRANTOVI ZA ŠPORT	170.000,00	200.000,00	117,65
614200			GRANTOVI POJEDINCIMA	200.700,00	201.000,00	100,15
614300			GRANTOVI NEPROFIT. ORGANIZACIJAMA	148.000,00	148.000,00	100,00
614312			GRANTOVI ZA OBRAZOVANJE	920.000,00	920.000,00	100,00
614316			GRANTOVI ZA ZDRAVSTVO	51.000,00	51.000,00	100,00
614400			SUBVENCije JAVNIM PODUZEĆIMA	539.000,00	490.000,00	90,91
614900			OSTALI GRANTOVI ZA OBRAZOVANJE	90.000,00	90.000,00	100,00
681000			DOZNAKE NIŽIM POTROŠAČKIM JEDINIC.	493.400,00	438.000,00	88,77
681620			KAMATE NA STRANO POZAJMLJIVANJE	93.500,00	93.500,00	100,00
681630			KAMATE NA DOMAĆE POZAJMLJIVANJE	0,00	15.000,00	
820000			KAPITALNA ULAGANJA	710.000,00	609.000,00	85,77
823200			OTPLATE VANJSKOG ZADUŽIVANJA	209.000,00	209.000,00	100,00
823300			OTPLATE DOMAĆEG ZADUŽIVANJA	766.000,00	1.922.200,00	250,94
531120			SREDSTVA PRORAČUNSKE PRIČUVE	0,00	30.000,00	
			UKUPNI RASHODI:	7.770.720,00	8.768.400,00	112,84

POSEBNI DIO**analitički prikaz**

Planski iznosi i izdaci u Proračunu za razdoblje od 01.1. do 31.12.2011. godine raspoređuju se po nositeljima, korisnicima i posebnim namjenama u posebnom dijelu Proračuna kako slijedi:

glavna grupa	pod grupa	analit. konto	<i>R A S H O D I</i>	PRORAČUN 2010.	PRORAČUN 2011.	Indeks 7/6
			01			
			0140 PLAĆE I NAKNADE TROŠKOVA ZAPOSLENIH	2.228.300,00	2.228.300,00	100,00
BROJ DJELATNIKA - 87						
611100			BRUTO PLAĆE I NAKNADE	1.577.800,00	1.576.900,00	99,94
	611110		Neto plaće i naknade	1.033.300,00	1.031.700,00	99,85
		611111	Neto plaće	1.030.000,00	956.000,00	92,82
		611112	Neto naknade	3.300,00	75.700,00	2.293,94
	611120		Porezi na plaće	40.000,00	53.200,00	133,00
		611121	Porezi na plaće i naknade	40.000,00	48.000,00	120,00
		611123	Poseban porez na plaće za prirod. i dr. nesreće		5.200,00	
	611130		Doprinosi na teret zaposlenih	504.500,00	492.000,00	97,52
		611131	Doprinos za MIO iz plaće	280.000,00	270.000,00	96,43
		611132	Doprinos za zdravstveno osig. iz plaće	200.000,00	198.000,00	99,00
		611133	Doprinos za zapošljavanje iz plaće	24.500,00	24.000,00	97,96
611200			NAKNADE TROŠKOVA ZAPOSLENIH	488.500,00	488.200,00	99,94
	611210	611211	Naknade za prijevoz sa posla i na posao	92.000,00	92.000,00	100,00
		611212	Naknada za korišt. osobn. vozila	2.700,00	3.000,00	111,11
	611220		Ostale naknade	393.800,00	393.200,00	99,85
		611221	Naknade za topli obrok	320.000,00	313.000,00	97,81
		611222	Naknade za terenski rad	24.000,00	24.000,00	100,00
		611224	Regres za godišnji odmor	17.800,00	26.100,00	146,63
		611225	Otpremnina za odlazak u mirovinu	14.000,00	7.100,00	50,71
		611226	Naknade iz radnog odnosa, za blag. i ostal. nakn.	18.000,00	18.000,00	100,00

glavna grupa	pod grupa	analit. konto	R A S H O D I	PRORAČUN 2010.	PRORAČUN 2011.	Indeks 7/6
		611227	Naknade za slučaj smrti ili teže invalidnosti	0,00	5.000,00	
612100			DOPRINOSI POSLODAVCA	162.000,00	163.200,00	100,74
	612110		Doprinosi poslodavca i ostali doprinosi	162.000,00	163.200,00	100,74
		612111	Doprinos za MIO na plaće	97.000,00	95.000,00	97,94
		612112	Doprinos za zdravstveno osig. na plaće	65.000,00	63.000,00	96,92
		612113	Doprinos za zapošljavanje na plaće	10.000,00	8.000,00	80,00
		612219	Opća vodna naknada		5.200,00	
	611240		NAKNADE VIJEĆNICIMA	174.820,00	153.400,00	87,75
		611241	Naknade vijećnicima	123.800,00	105.000,00	84,81
		611242	Naknade odborima i komisijama	19.000,00	20.000,00	105,26
		611246	Porezi i dopr. na dodatna primanja	32.020,00	28.400,00	88,69
613000			IZDACI ZA MATERIJAL I USLUGE	440.000,00	440.000,00	100,00
	613100		PUTNI TROŠKOVI	18.000,00	18.000,00	100,00
		613110	Putni troškovi u zemlji	6.000,00	6.000,00	100,00
		613120	Putni troškovi u inozemstvu	12.000,00	12.000,00	100,00
	613200		IZDACI ZA ENERGIJU	90.000,00	90.000,00	100,00
	613300		IZDACI ZA KOMUNALNE ULUGE	30.000,00	30.000,00	100,00
	613400		IZDACI ZA ADMINISTRATIVNI MATERIJAL	90.000,00	90.000,00	100,00
	613500		IZDACI ZA ODRŽAVANJE VOZILA	5.000,00	5.000,00	100,00
	613700		TEKUĆE ODRŽAVANJE OPREME I UREĐ.	40.000,00	40.000,00	100,00
		613810	TROŠKOVI OSIGURANJA	5.000,00	5.000,00	100,00
		613820	TROŠKOVI PLATNOG PROMETA	11.000,00	11.000,00	100,00
	613900		UGOVORENE I DR. POSEBNE USLUGE	140.000,00	140.000,00	100,00
	613900		OSTALE STRUČNE USLUGE (studije, procjene)	11.000,00	11.000,00	100,00

glavna grupa	pod grupa	analit. konto	R A S H O D I	PRORAČUN 2010.	PRORAČUN 2011.	Indeks 7/6
614000			02 TEKUĆI GRANTOVI	577.700,00	591.000,00	102,30
	614100		GRANTOVI DRUGIM RAZINAMA VLADE	377.000,00	390.000,00	103,45
		614117	Grantovi mjesnim zajednicama	70.000,00	70.000,00	100,00
		614124	Grantovi Općinskom izbornom povjerenstvu	15.000,00	10.000,00	66,67
		614124	Izborni troškovi	10.000,00	10.000,00	100,00
		614127	Grantovi klubovima zastupnika Vijeća	50.000,00	50.000,00	100,00
		681320	Grantovi za javnu rasvjetu općine	182.000,00	200.000,00	109,89
		681330	Troškovi komunalnih usluga za grad	20.000,00	20.000,00	100,00
		614132	Sredstva za elementarne nepogode	30.000,00	30.000,00	100,00
	614200		GRANTOVI POJEDINCIMA	200.700,00	201.000,00	100,15
		614220	Grantovi pojedincima (neuposleni, soc. ugrož.)	90.000,00	90.000,00	100,00
		614232	Grantovi voj. inval. ranjen. i obit. pogin. DR	50.000,00	50.000,00	100,00
		614233	Grantovi za raseljene osobe	5.000,00	5.000,00	100,00
		614234	Isplate stipendija	55.700,00	56.000,00	100,54
		614121	SREDSTVA ZA KULTURU I ZNANOST	160.000,00	140.000,00	87,50
		614122	SREDSTVA ZA ŠPORT	170.000,00	200.000,00	117,65
	614300		GRANTOVI NEPROF. ORGANIZACIJAMA	148.000,00	148.000,00	100,00
		614311	Crveni križ	7.200,00	7.200,00	100,00
		614311	Športski savez Široki Brijeg	20.000,00	20.000,00	100,00
		614324	Udruga obitelji poginulih branitelja DR	19.200,00	19.200,00	100,00
		614324	HVIDR-a	19.200,00	19.200,00	100,00
		614324	Udruga dragovoljaca i veterana DR	20.400,00	20.400,00	100,00
		614324	Udruga maloljetnih dragovoljaca DR	10.000,00	10.000,00	100,00
		614324	Udruga PTSP	12.000,00	12.000,00	100,00
		614324	Ostale udruge	30.000,00	30.000,00	100,00
		614325	Grantovi za vjerske udruge	10.000,00	10.000,00	100,00

glavna grupa	pod grupa	analit. konto	<i>R A S H O D I</i>	PRORAČUN 2010.	PRORAČUN 2011.	Indeks 7/6
		614310	TROŠKOVI OBRAZOVANJA	920.000,00	920.000,00	100,00
		614310	Troškovi električne energije u školama	50.000,00	50.000,00	100,00
		614310	Troškovi energenata u školama	150.000,00	150.000,00	100,00
		614310	Troškovi opreme u školama	60.000,00	60.000,00	100,00
		614310	Ostali materijalni troškovi škola	90.000,00	90.000,00	100,00
		614310	Troškovi prijevoza učenika	570.000,00	570.000,00	100,00
		614120	GRANTOVI ZA ZDRAVSTVO	51.000,00	51.000,00	100,00
		614123	Subvencioniranje hitne pomoći	36.000,00	36.000,00	100,00
		614133	Sredstva za imunizaciju pučanstva	15.000,00	15.000,00	100,00
	614400		SUBVENCije JAVNIM PODUZEĆIMA	539.000,00	490.000,00	90,91
		614411	Hrvatski kulturni dom	60.000,00	60.000,00	100,00
		614411	Subvencije Dječjem vrtiću „Pčelica“ Široki Brijeg	72.000,00	72.000,00	100,00
		614411	Subvencije JP Hrvatski radio Široki Brijeg	36.000,00	36.000,00	100,00
		614411	Subvencije JP „Čistoća“ za održ. javnih površina	59.000,00	60.000,00	101,69
		614411	Subvencije za zbrinjavanje komunalnog otpada	300.000,00	250.000,00	83,33
		614411	Subvencije Veterinarskoj stanici Široki Brijeg	12.000,00	12.000,00	100,00
	614900		OSTALI TRANSFERI U RAZVOJU OBRAZOV.	90.000,00	90.000,00	100,00
		614911	Narodna knjižnica Široki Brijeg	66.000,00	66.000,00	100,00
		614911	Dom za djecu ometenu u razvoju	24.000,00	24.000,00	100,00
	681620		03 KAMATE NA STRANO POZAJMLJIVANJE	93.500,00	93.500,00	100,00
		681621	Kamata Svjetskoj banci za vodov. Lijeva obala	3.500,00	3.500,00	100,00
		681623	Kamata Svjetskoj banci za vodov. Desna obala	90.000,00	90.000,00	100,00
	681630		04 KAMATE NA DOMAĆE POZAJMLJIVANJE	0,00	15.000,00	
			Kamate za direktno pozajmljivanje	0,00	15.000,00	
		681631	Kamate na pozajmlj. domać. davatelj. kredita	0,00	15.000,00	

glavna grupa	pod grupa	analit. konto	R A S H O D I	PRORAČUN 2010.	PRORAČUN 2011.	Indeks 7/6
681000			05 DOZNAKE NIŽIM POTROŠ. JEDINICAMA	493.400,00	438.000,00	88,77
			CENTAR ZA SOCIJALNI RAD	257.000,00	215.000,00	83,66
	681100		Sredstva za plaće i naknade	227.000,00	190.000,00	83,70
	681300		Sredstva za materijalne troškove	30.000,00	25.000,00	83,33
			VATROGASNO DRUŠTVO	236.400,00	223.000,00	94,33
	681100		Sredstva za plaće i naknade	206.400,00	198.000,00	95,93
	681300		Sredstva za materijalne troškove	30.000,00	25.000,00	83,33
820000			06 KAPITALNA ULAGANJA	710.000,00	609.000,00	85,77
	821100	821111	Nabavke zemljišta – eksproprijacije po potrebi	20.000,00	20.000,00	100,00
	821300		Nabavka opreme	20.000,00	20.000,00	100,00
	821400		Nabavka katastr. planova, vektorizacija k.č.	0,00	7.000,00	
			Investicije I-faza strategije razvitka			
	821400		Gradska mrtvačnica	200.000,00	0,00	0,00
	821400		Investicija za komun. infrastr. i projekte	200.000,00	200.000,00	100,00
	821400		Investicija za zgradu općine GAP projekt	270.000,00	200.000,00	74,07
	821400		Udruga za očuvanje autohtonih vrsta		10.000,00	
	821400		Investicija za izgradnju igrališta „Brižine“		27.000,00	
	821600		Rekonstr. i investicije iz potpora GAP-a		125.000,00	
	823200		07 OTPLATE VANJSKOG ZADUŽIVANJA	209.000,00	209.000,00	100,00
		823111	Kredit Svjetske banke za vodovod Lijeva obala	9.000,00	9.000,00	100,00
		823112	Kredit Svjetske banke za vodovod Desna obala	200.000,00	200.000,00	100,00
	823400		08 OTPLATE DOMAĆEG ZADUŽIVANJA	766.000,00	1.922.200,00	250,94
		823411	Otplate unutarnjeg duga prema zaposlenim		1.118.000,00	

glavna grupa	pod grupa	analit. konto	<i>R A S H O D I</i>	PRORAČUN 2010.	PRORAČUN 2011.	Indeks 7/6
		823412	Otplate unutarnjeg duga prema vijećnicima		78.200,00	
		823412	Otplate kredita UniCredit banci za prijev. učenika	220.000,00	220.000,00	100,00
		823412	Otplata kredita za mrtvačnicu	546.000,00	96.000,00	17,58
		823412	Otplate domaćeg zaduživanja		400.000,00	
		614815	Otplate po sudskim ovršnim rješenjima		10.000,00	
531120			09 SREDSTVA PRORAČUNSKE PRIČUVE	0,00	30.000,00	
	531121		Sredstva proračunske pričuve	0,00	30.000,00	
			UKUPNI RASHODI:	7.770.720,00	8.768.400,00	112,84
			IZDACI:	800.000,00	1.000.000,00	125,00
		821110	Izdaci za putnu infrastrukturu	800.000,00		
		821111	Izdaci za gradsku mrtvačnicu		1.000.000,00	
			UKUPNI RASHODI I IZDACI:	8.570.720,00	9.768.400,00	113,97

Članak 3.

U fiskalnoj 2011. godini za neplanirane rashode izdatke mogu se koristiti sredstva do iznosa planirane proračunske pričuve, a eventualne promjene određenih planskih pozicija Proračuna uradit će se rebalans Proračuna, ili Odluka o izmjenama Proračuna općine Široki Brijeg za 2011. godinu.

Članak 4.

Planirana sredstva po pojedinim stavkama Proračuna doznačavat će se korisnicima u mjesečnim obrocima, sukladno mjesečnoj dinamici priliva ukupnih prihoda Proračuna.

Članak 5.

Ovaj Proračun općine Široki Brijeg za 2011. godinu stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“, a primjenjivat će se od 01.1.2011. godine.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-32/11-2
Široki Brijeg, 28.1.2011. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.



243

Temeljem članka 5. stavka 2. Zakona o proračunima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 19/06), članka 27. i članka 42. stavka 2. točke 3. i 4. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08), Općinsko vijeće općine Široki Brijeg na svojoj 33. sjednici održanoj dana 28.1.2011. godine **d o n i j e l o j e**

O D L U K U**O IZVRŠENJU PRORAČUNA OPĆINE
ŠIROKI BRIJEG ZA 2011. GODINU****I - OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuje se način izvršavanja Proračuna općine Široki Brijeg za 2011. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun), upravljanje prihodima i izdacima Proračuna.

Članak 2.

Proračun se sastoji od općeg i posebnog dijela.

Opći dio Proračuna sadrži Račun prihoda i rashoda i Račun financiranja.

Posebni dio Proračuna sadrži plan rashoda i izdataka proračunskih korisnika raspoređenih u tekuće i razvojne programe za tekuću proračunsku godinu.

Članak 3.

Proračun je procjena godišnjih prihoda i primitaka te utvrđenih iznosa izdataka i drugih plaćanja općine Široki Brijeg (u daljnjem tekstu: Općina), koje donosi Općinsko vijeće.

Članak 4.

Račun prihoda i rashoda Proračuna sastoji se od:

1) *P r i h o d a :*

- *poreza koji su utvrđeni zakonom,*
- *neporezni prihoda kao što su prihodi o poduzetništva i imovine,*
- *administrativnih naknada i taksa i novčanih kazni,*
- *prihoda ostvarenih obavljanjem osnovne djelatnosti ostalih poslova proračunskih korisnika;*

2) *R a s h o d a :*

- *za zaposlene: tekući izdaci za plaće, naknade, izdaci za materijalne troškove i usluge,*
- *tekući transferi i plaćanja kamata,*
- *za subvencije, pomoći i naknade,*
- *kapitalni transferi.*

Članak 5.

U Računu financiranja iskazuju se primici od financijske i nefinancijske imovine, inozemnih i domaćih potpora (grantovi) i primljeni krediti i zajmovi, te izdaci za financijsku i nefinancijsku imovinu, te za otplatu zajmova i kredita.

Prihodi od neizravnih poreza sa Jedinственog računa Riznice Federacije određeni su Zakonom o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 22/06, 43/08 i 22/09).

Članak 6.

Proračun se odnosi i vrijedi za 2011. godinu (u daljnjem tekstu: fiskalna godina).

Fiskalna godina počinje 01.1.2011. godine, a završava 31.12.2011. godine.

Članak 7.

Proračunski su korisnici tijela uprave općine Široki Brijeg, druga tijela uprave i upravne ustanove i ostali, čije je financiranje iz Proračuna općine predviđeno posebnim propisima (u daljnjem tekstu: proračunski korisnici).

Članak 8.

Za tijela koja se financiranju u cijelosti iz Proračuna općine, a koji samostalno po Zakonu podnose knjigovodstvena i financijska izvješća nadležnim financijskim institucijama proračunski je ovlašteno Općinsko vijeće.

Članak 9.

Ako Općinsko vijeće Široki Brijeg ne donese Proračun prije početka fiskalne godine, financiranje se obavlja privremeno, a najduže za prva tri mjeseca fiskalne godine.

Odluku o privremenom financiranju donosi Općinsko vijeće Široki Brijeg.

Privremeno financiranje obavlja se srazmjerno sredstvima utrošenim u istom razdoblju prethodne godine, umanjenim za kapitalne investicije, izuzevši kapitalne investicije, čija se realizacija nastavlja u tekućoj godini.

Nastavljanje višegodišnjih projekata, nabava roba i usluga, odnosno nastavljane isplate sredstava u ove svrhe, dopušteno je sukladno uvjetima privremenog financiranja, s tim da je višegodišnje financiranje ili ovlaštenje za buduće obveze odobreno u prethodnim proračunima.

Nakon isteka privremenog financiranja, u tom razdoblju ostvareni prihodi i primici, te izvršeni rashodi i izdaci uključuju se u Proračun tekuće godine.

Članak 10.

Općinsko vijeće Široki Brijeg usvaja Proračun općine Široki Brijeg većinom ukupnog broja vijećnika.

Članak 11.

Ukoliko Općinsko vijeće ne usvoji Proračun u roku od 90 (devedest) dana od početka proračunske godine, Općinski načelnik proglašava proračun.

Proračun stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

Članak 12.

Međusobni odnosi Općinskog vijeća i Općinskog načelnika temelje se na načelima međusobnog uvažavanja i suradnje, uz pojedinačnu odgovornost za svoje nadležnosti i zajedničku odgovornost za funkcioniranje općine Široki Brijeg, kao jedinice lokalne samouprave.

Članak 13.

Transakcije svih prihoda i rashoda iz Proračuna se evidentiraju u skladu s federalnim i županijskim propisima u Glavnoj knjizi i pomoćnim knjigama Proračuna.

Članak 14.

Proračunski rashodi podmiruju se iz prihoda utvrđenih ovom Odlukom.

S proračunskog računa ne smiju se isplaćivati izdaci koji nisu predviđeni.

Članak 15.

Svi javni prihodi i primici Proračuna, uključujući i prihode koji se ostvare na nivou općine uplaćuju se na jedinstveni račun Općinskog proračuna, a gotovinske uplate na blagajni općine do iznosa i u svrhu određenu Zakonom.

Članak 16.

Svi izdaci moraju biti utvrđeni u Proračunu i uravnoteženi s prihodima i primicima.

II - IZVRŠAVANJE PRORAČUNA

Članak 17.

Proračunski korisnici sredstava se koriste samo za namjene određene Proračunom.

Članak 18.

Proračunski korisnici dostavljaju Službi za financije općine – zahtjeve, financijske planove i prijedloge za uvrštenje u Proračun.

Članak 19.

Samo prihodi naplaćeni do 31.12. fiskalne godine su prihodi te godine.

Sredstva koja se za izmirenje obveza iz 2010. godine isplate nakon 31.1.2011. godine smatraju se rashodima 2011. godine.

Članak 20.

Proračun se izvršava na temelju ravnomjernih mjesečnih tranši, ukoliko je priliv ukupnih prihoda Proračuna dostatan prema očekivanim planiranim prihodima, a ukoliko dođe iz raznoraznih razloga do smanjenja priliva ukupnih prihoda za normalne mjesečne dinamičke iznose, alocirat će proračunskim korisnicima proporcionalno umanjeni iznos koliko su smanjeni prihodi u odnosu na očekivane, do donošenje rebalansa Proračuna.

Članak 21.

Proračun će se izvršavati po slijedećim prioritetima:

1. otplate kamata i kredita,
2. plaće i naknade troškova svih zaposlenih i naknade vijećnicima,
3. tekući transferi nižim razinama vlasti, javnim poduzećima i kapitalne investicije,
4. ostalo.

Članak 22.

Visina dnevnica, naknada troškova za službena putovanja koji nastanu u svezi službenih putovanja za sve korisnike koji se financiraju iz sredstava Proračuna određuje se temeljem Uredbe o naknadama za službena putovanja („Službene novine Federacije BiH“, broj: 75/04, 43/07 i 2/09).

Članak 23.

Postupak nabave investicijskih dobara i usluga mora se obavljati sukladno Zakonu o javnim nabavama Bosne i Hercegovine („Službeni list Federacije BiH“, broj: 49/04, 19/05, 52/05, 8/06, 24/06, 70/06 i 12/09).

Članak 24.

Neurošena sredstva s pojedinih stavaka izdataka iz mjesečnog plana izvršavanja Proračuna, prenese se na iste stavke u plan izvršavanja Proračuna za slijedeće razdoblje u okviru fiskalne godine.

Članak 25.

Općinski načelnik općine Široki Brijeg potpisuje naloge (naloge za plaćanje) za izvršavanje Proračuna Široki Brijeg, a može ovlastiti i druge osobe za potpisivanje istog posebnim rješenjem.

Članak 26.

Nepredviđeni izdaci u 2011. godini izmiruju se iz proračunske pričuve utvrđene Proračunom.

Članak 27.

Pogrešne i više izvršene uplate na račun općinskog Proračuna vraćaju se uplatiteljima na teret tih prihoda. Povrat prihoda vrši se shodno Pravilniku o procedurama povrata više ili pogrešno uplaćenih javnih prihoda, kojega donosi Ministarstvo financija Županije Zapadnohercegovačke.

III - KONTROLA I ZADUŽIVANJE

Članak 28.

Kontrola izvršavanja Proračuna, primjena računovodstvenih i knjigovodstvenih kriterija, mogućnosti zaduživanja općine, kao i sankcioniranje određuju se prema trenutno važećim višim zakonskim aktima, Zakonom o proračunu Federacije Bosne i Hercegovine, kao i Zakonom o proračunu Županije Zapadnohercegovačke, te posebnim zakonima o zaduživanju općina u Federaciji Bosne i Hercegovine i svim drugim općim zakonskim aktima kojima je regulirano financijsko, knjigovodstveno i računovodstveno poslovanje Proračuna općina.

Članak 29.

Kratkoročni dug može nastati samo zbog financiranja deficita nastalog iz gotovinskog toka i otplatit će se u fiskalnoj 2011. godini u kojoj zaduženje i nastaje, a ne smije preći 5% ostvarenih prihoda u prethodnoj godini bez primitaka.

Članak 30.

Najkasnije do kraja svibnja Općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću općine tromjesečno financijsko izvješće o izvršavanju Proračuna, do kraja rujna polugodišnje, do kraja studenog za tri kvartala 2011. godine, a do kraja ožujka 2012. godine izvješće o izvršavanju Proračuna za proteklu fiskalnu 2011. godinu.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-32/11-2/2
Široki Brijeg, 28.1.2011. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.



244

Temeljem članka 21., stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” Županije Zapadnohercegovačke”, broj: 4/99, 15/01 i 10/03), te članka 17., stavka 1. točke 5. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg” broj: 4/08), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 33. sjednici održanoj dana 28.1.2011. godine, donijelo je

O D L U K U

O DONOŠENJU DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „TRN”

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Donosi se Detaljni plan uređenja gospodarske zone „Trn” (u daljnjem tekstu: „Plan”).
- (2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom Detaljni plan uređenja gospodarske zone „Trn”.
- (3) Elaborat iz stavka (1) ovog članka izrađen je i ovjeren od stručnog izrađivača - Urbanističkog instituta Hrvatske d.d. iz Zagreba (broj elaborata 1300 iz 2010. godine).
- (4) Plan iz stavka 1. ovog članka izrađen je u skladu sa Odlukom o pristupanju izradi Detaljnog plana za gospodarsku zonu „Tm” („Službeni glasnik općine“, broj. 2/01).
- (5) Detaljni plan uređenja gospodarske zone Trn se temelji na općim smjernicama, ciljevima i ograničenjima utvrđenim Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana Široki Brijeg i Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Široki Brijeg. Uređivanje prostora utvrđeno ovim Planom usuglašeno je s navedenim smjernicama i ciljevima, uvažavajući sva ograničenja i uvjete proizašle iz specifičnosti obuhvaćenog prostora, projektnog zadatka i planiranog uređenja predmetne lokacije.
- (6) Ovim Prostorno-planskim dokumentom utvrđuju se uvjeti za namjenu, korištenje, uređivanje i izgradnju (građevina, prometne i druge komunalne infrastrukture) koji osiguravaju neophodan urbani standard i zaštitu okoliša u zoni obuhvata Plana te predstavljaju podlogu za izvode iz Plana radi daljnje izrade projektne dokumentacije i realizacije planirane izgradnje.

(7) Uređivanje prostora i izgradnja planiranih građevina na razmatranom prostoru provodi se s ciljem privođenja zemljišta Planom definiranoj namjeni. Ostvarivanje Planom utvrđene namjene i funkcija moguće je samo kroz postizanje takvih prostornih parametara i standarda koji osiguravaju zakonom uvjetovanu razinu zaštite okoliša.

(8) Površina obuhvata Plana je 127,88 ha. Granice obuhvata Plana prikazane su na kartografskim prikazima navedenim u članku 3. ove Odluke.

Članak 2.

(1) Provođenje i realizacija Plana odvijat će se temeljem ovih Odredbi, kojima se definiraju uvjeti namjene i korištenja prostora, način izgradnje i uređenja prostora, kao i zaštita svih vrijednosti unutar Planom obuhvaćenog i okolnog kontaktnog područja. Navedeni uvjeti realizacije planirane izgradnje detaljno su utvrđeni kroz tekstualni i grafički dio plana koji zajedno predstavljaju jedinstvenu cjelinu za njegovo tumačenje i primjenu.

(2) Ostvarivanje planskih ciljeva i zadataka, kao i Planom predviđeno uređivanje i korištenje prostora provodit će se i osiguravati u kontinuiranom procesu, preko nadležnih tijela i ustanova Zapadnohercegovačke županije i Općine Široki Brijeg.

(3) Planom se utvrđuje detaljna prostorno-funkcionalna organizacija predmetnog područja, namjena njegovih pojedinih dijelova te maksimalna izgrađenost odnosno iskorištenost prostora na području svake pojedine planirane površine odnosno korisnika prostora te se definiraju detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje na Planom utvrđenim građevnim česticama.

Članak 3.

(1) Unutar Planom obuhvaćenog područja ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom neposredno odnosno potencijalno ugrožavali život, zdravlje i rad ljudi, te rezultirali negativnim utjecajem na prirodne vrijednosti i okolne izgrađene strukture uključivo okoliš iznad zakonom utvrđenih maksimalno dopuštenih vrijednosti. Predmetno zemljište ne smije se uređivati ili koristiti na način koji bi izazvao takve posljedice.

(2) Utvrđivanje lokacijskih uvjeta radi daljnjeg provođenja Plana, u smislu realizacije planirane izgradnje unutar područja obuhvata ovog Plana, obavljat će se na osnovi tekstualnog i grafičkog dijela Plana koji čine jedinstvenu cjelinu za njegovo tumačenje primjenu i provedbu.

(3) Tekstualni i grafički dio elaborata uvezani su u dva zasebna uveza i potpisani od strane odgovorne osobe Instituta.

(4) Provedba i tumačenje Plana provodi se putem cjelovitog elaborata - tekstualnog i grafičkog dijela sa slijedećim sadržajem:

I. TEKSTUALNI DIO

A. TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE

1.0. UVOD

- 1.1. UVODNO RAZMATRANJE
- 1.2. RAZLOZI I PRAVNA OSNOVA ZA PRISTUP IZRADI PLANA
- 1.3. PODRUČJE OBUHVATA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
- 1.4. METODOLOGIJA I RADOVI PROVEDENI TIJEKOM IZRADE PROSTORNO-PLANSKOG DOKUMENTA

2.0. POLAZIŠTA

- 2.1. ZNAČAJ, OSJETLJIVOST I POSEBNOSTI PODRUČJA U OBUHVATU PLANA
 - 2.1.1. Obilježje izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti
 - 2.1.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna opremljenost
 - 2.1.3. Obveze iz planova šireg područja
 - 2.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora

3.0. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

- 3.1. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA POVRŠINA I ZEMLJIŠTA
- 3.2. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA
 - 3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina
- 3.3. PROMETNA, ULIČNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 3.3.1. Prometna infrastruktura
 - 3.3.2. Telekomunikacijska mreža
 - 3.3.3. Elektroopskrba
 - 3.3.4. Opskrba pitkom vodom
 - 3.3.5. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
- 3.4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZASTITE POVRŠINA I GRAĐEVINA
 - 3.4.1. Uvjeti uređenja i zaštita površina i građevina
 - 3.4.2. Uvjeti i način gradnje
 - 3.4.3. Uvjeti zaštite prirodnih i kulturno povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
- 3.5. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

B. ODREDBE ZA PROVODENJE

I. OPĆE ODREDBE

II. PROVEDBENE ODREDBE

1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINE
2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA
 - 2.1. Veličine i oblik građevnih čestica
 - 2.2. Veličina i površina građevina
 - 2.2.1. Općenito
 - 2.2.2. Izgrađenost građevne čestice - maksimalna tlocrtna površina građevine
 - 2.2.3. Iskorištenost građevne čestice - maksimalna bruto razvijena površina građevine
 - 2.2.4. Visina građevine
 - 2.3. Namjena građevine
 - 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici
 - 2.5. Oblikovanje građevina
 - 2.6. Uređenje građevnih čestica
3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM MREŽOM
 - 3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne ulične mreže
 - 3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja
 - 3.1.2. Gradske i pristupne ulice
 - 3.1.3. Površine za javni prijevoz
 - 3.1.4. Parkirališta
 - 3.1.5. Garaže
 - 3.1.6. Biciklističke staze
 - 3.1.7. Trgovi i veće pješačke površine
 - 3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže
 - 3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže
 - 3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina
 - 3.4.1. Elektroopskrba i javna rasvjeta
 - 3.4.2. Opskrba pitkom vodom
 - 3.4.3. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA
5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA
6. UVJETI I NAČIN GRADNJE
7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

8. MJERE PROVEDBE PLANA**9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

- 9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni
- 9.2. Zaštita od požara i eksplozije
- 9.3. Mjere posebne zaštite (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja i potresa)
 - 9.3.1. Sklanjanje ljudi
 - 9.3.2. Zaštita od rušenja, uzbunjivanje, evakuacija i zbrinjavanje stanovništva
 - 9.3.3. Uzbunjivanje, evakuacije i zbrinjavanje stanovništva
 - 9.3.4. Zaštita od potresa

III. ZAVRŠNE ODREDBE**IV. PRILOZI**

- 1. Dokazi o poslovnoj sposobnosti Instituta:
 - Izvod iz sudskog registra,
 - Rješenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva o davanju suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja,
 - Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za odgovornog voditelja izrade Plana.

C. GRAFIČKI DIO

- 0. PRIKAZ POSTOJEĆEG STANJA MJ. 1:2000
- 1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA MJ. 1:2000
- 2. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA
 - 2.1. PROMET MJ. 1:2000
 - 2.2. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE MJ. 1:2000
 - 2.3. ENERGETSKI SUSTAV MJ. 1:2000
 - 2.4. VODOOPSKRBA MJ. 1:2000
 - 2.5. ODVODNJA MJ. 1:2000
- 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA MJ. 1:2000
- 4. UVJETI GRADNJE
 - 4.1. UVJETI GRADNJE I MJ. 1:2000
 - 4.2. UVJETI GRADNJE II MJ. 1:2000

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

(u daljnjem tekstu: Odredbe)

1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

Članak 4.

Namjena površina u okviru Planom razmatranog područja na kojem se realizira nova izgradnja utvrđena je u skladu s razvojnim potrebama šireg područja vezano uz nove gospodarske zone. U tom cilju Planom je osigurana povoljna veličina i struktura novih građevnih čestica za gradnju građevina naprijed navedene namjene. Predmetna zona je razmatrana integralno s neposrednim okolnim kontaktnim područjem, čime se ostvaruje povezivanje na okolne prometne i druge komunalno-infrastrukturne mreže.

Članak 5.

Namjena površina utvrđena u okviru ovog Plana, označena je na kartografskom prikazu 1. Detaljna namjena površina, mj. 1:2000, koji zajedno s pripadajućim tekstualnim dijelom predstavlja osnovu za utvrđivanje detaljne namjene površina, odnosno omogućava provedbu razgraničenja u pogledu namjene površina pojedinih čestica na području obuhvata Plana.

Članak 6.

(1) Planiranim uređenjem prostora u okviru obuhvata ovog Plana utvrđena je detaljna namjena površina i građevina koja obuhvaća:

- I. Područja pretežitog građenja,
- II. Područja pretežitog uređenja.

(2) Područja pretežitog građenja obuhvaćaju površine i građevine u zonama mješovite, javno-društvene i gospodarske (proizvodne i poslovne), namjene unutar područja građenja sastoje se od:

- planiranih građevina u zonama mješovite namjene, kao stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine,
- planiranih građevina u zonama javno-društvene namjene za potrebe predškolskih ustanova (D4) i kulture (D8),
- planiranih građevina u zonama proizvodne namjene, pretežito industrijske (I1), pretežito zanatske namjene (I2),
- planiranih građevina u zonama poslovne namjene, pretežito uslužne (K1), pretežito trgovačke (K2) ili komunalno-servisne namjene (K3),
- zadržanu postojeću građevinu mješovite namjene (M1), kao stambene ili stambeno-poslovne građevine,
- zadržanih postojećih građevina unutar mješovite višenamjenske zone (MV), sa stambenim, stambeno-poslovnim, poslovno-stambenim, proizvodnim i poslovnim građevinama,
- zadržanih postojećih građevina unutar postojeće proizvodne zone «Feal» (I1).

(3) Područja pretežitog uređenja obuhvaćaju:

- Uređenje površine sanitarnog odlagališta kućnog i komunalnog otpada sa ograničenom izgradnjom;
- Uređenje površine infrastrukturnih sustava (IS) sa pratećim građevinama (TS, pročistač i dr.);
- Uređenje površine sportsko-rekreacijske namjene:
 - rekreacija (R2) sa ograničenom izgradnjom;
- Uređenje javne zelene površine:
 - javni park (Z1);
- Uređenje površine zaštitnog zelenila (Z);
- Uređenje površina i koridora prometnica:
 - prometne površine - cestovne, biciklističke i pješačke, parkirališta.

Članak 7.

(1) Namjena prostora unutar pojedinih namjenskih kategorija navedenih članku 6. ovih Odredbi, omogućava izgradnju sljedećih građevina djelatnosti i sadržaja:

- a.) u zonama mješovite namjene (M1) mogu se smjestiti:
- stambene građevine sa poslovnim prostorom do 30% GBP-a,
 - stambeno poslovne građevine sa poslovnim prostorom 31-49%,
 - poslovno-stambene građevine sa poslovnim prostorom 50-70% GBP-a.

Poslovni prostor uz stanovanje u zonama mješovite namjene obuhvaća: uredsko-administrativne poslove, zdravstvene sadržaje, udruge, socijalnu skrb (dječji vrtići, briga o starijim osobama), trgovinu, ugostiteljstvo, turistički smještaj, obrtnički i zanatski servisi i drugi uslužni sadržaji (frizer, krojač i sl.). Predmetni sadržaji svojim radom i prometom korisnika ne smiju ugrožavati funkciju stanovanja na predmetnoj i okolnim česticama.

- b) U zonama proizvodne namjene (I1, I2) mogu se smjestiti:
- industrijski pogoni proizvodnje i prerade,
 - obrtnički i zanatski pogoni proizvodnje i prerade,
 - građevinski pogoni i pogoni za preradu mineralnih sirovina,
 - servisne radionice,
 - skladišta u sklopu pojedine proizvodne namjene,
 - izložbeni saloni, poslovne, upravne i uredske građevine vezane uz proizvodnu namjenu,
 - istraživački i edukativni centri te drugi sadržaji koji upotpunjavaju osnovnu djelatnost na istoj građevnoj čestici,
 - ugostiteljsko-turističke građevine kao prateći sadržaji zone.

Osim djelatnosti navedenih pod točkom „b” mogu se u zonama proizvodne namjene (I1 i I2) smještavati poslovne (K) djelatnosti navedene u točki „c” ovog članka.

- c) U zonama poslovne namjene (K1, K2 i K3) mogu se smjestiti:
- poslovne, upravne i uredske građevine,
 - građevine trgovine: veletrgovine, distributivni centri, trgovine u maloprodaji, izložbeno-prodajni saloni i trgovački kompleksi,
 - skladišta,
 - servisi,
 - obrtničke i zanatske proizvodne građevine za proizvodne ili servisno-zanatske djelatnosti manjeg opsega bez negativnog utjecaja na okoliš,
 - komunalno-servisni i uslužni sadržaji,
 - istraživački i edukativni centri te drugi sadržaji koji upotpunjuju osnovnu namjenu na istoj građevnoj čestici ili kao zasebne djelatnosti,
 - ugostiteljske građevine kao prateća namjena uz poslovne sadržaje,
 - građevine za pružanje usluge smještaja (poslovni hoteli, moteli),
 - benzinska postaja.
- d) U zonama javno-društvene namjene smještaju se:
- dječji vrtić,
 - društveni dom,
 - ostali kompatibilni sadržaji (uprava, zdravstvo, kultura i sl.).
- e) U zonama sportsko-rekreacijske namjene smještavaju se:
- rekreativne površine,
 - građevine ograničene površine za pomoćne i prateće sadržaje,
 - uređene zelene površine.

(2) Osim djelatnosti navedenih u stavku (1) ovog članka moguće je u zonama proizvodne, poslovne i javno-društvene namjene realizirati i druge slične - kompatibilne sadržaje (osim stanovanja i proizvodnih djelatnosti) uz uvjet da ne ostvaruju negativan utjecaj na okoliš.

(3) U okviru proizvodne i poslovne namjene dozvoljene su samo one djelatnosti i tehnologije koje mogu zadovoljiti mjere zaštite okoliša tj. koje su obzirne prema okolišu uz racionalnu potrošnju energije i drugih resursa a zasnovane su na modernim i novim tehnologijama.

Članak 8.

(1) Planskim rješenjem osigurane su slijedeće veličine površina za pojedinu namjenu:

A. Površine za izgradnju:

- postojeća stambena građevina planirane namjene (M1) na građevnoj čestici površine oko 0,40 ha,

- planirana izgradnja građevina u zoni mješovite (M1) namjene (stambene, stambeno-poslovne i poslovno stambene građevine) ukupne površine oko 9,75 ha,
- planirana izgradnja građevina u zoni javno-društvene namjene (D4 i D8) na građevnim česticama površine ukupno oko 6960 m² (D4=3972 m² i D8= 2988 m²),
- postojeća izgradnja u okviru mješovite višenamjenske zone (MV) sa stambenim, stambeno-poslovnim, poslovno-stambenim i poslovnim građevinama, površine oko 5,51 ha,
- postojeća izgradnja građevina proizvodne namjene (I1) na građevnoj čestici površine oko 6,04 ha,
- planirana izgradnja građevina proizvodne namjene (I1 i I2) na građevnim česticama površine oko 29,73 ha, a na predmetnim česticama nije moguća izgradnja prostora za potrebe stanovanja,
- planirana izgradnja građevina poslovne namjene (K1, K2, K3) predviđena je u okvirima Planom utvrđene građevne čestice veličine oko 2,72 ha, a na istoj nije moguća izgradnja prostora za potrebe stanovanja,
- površine za građevine komunalne infrastrukture koje obuhvaćaju prostor - čestice namijenjene građevinama elektroopskrbe, telekomunikacija i pročišćavanja otpadnih voda sa površinom oko 2,35 ha.

Osim djelatnosti navedenih pod točkom „c” mogu se u zonama poslovne namjene (K1, K2, K3) smještavati proizvodne (I) djelatnosti navedene u točki „b”.

B. Površine za uređenje:

- površina namijenjena za sanitarno odlagalište (K4) na čestici površine oko 3,75 ha,
- površina sportsko-rekreacijske namjene na čestici površine oko 1,98 ha namijenjena rekreaciji (R2),
- prometne površine,
- biciklističke površine smještene uz prometnice,
- pješačke površine smještene uz prometnice,
- javne zelene površine - javni park (Z1),
- zaštitne zelene površine smještene uz pojedine prometnice, a oblikovane kao javno zelenilo s drvoredom,
- zaštitne zelene površine (Z) smještene oko površina namijenjenih za sanitarno odlagalište i poslovnu namjenu te infrastrukturne površine, uz koridore dalekovoda i uz vodotok rijeke Ugrovače, odnosno postojeće magistralne ceste i novoplanirane zapadne prometnice.

Članak 9.

(1) Unutar zone mješovite namjene (M1) mogu se osim stambenih, stambeno-poslovnih i poslovno-stambenih građevina na zasebnim česticama smjestiti građevine poslovne i javno-društvene namjene.

(2) Planom utvrđene zone za potrebe javno-društvene namjene mogu se smanjiti do površine uvjetovane minimalne veličine građevne čestice za predviđene građevine (dječji vrtić i društveni dom), a preostali prostor iskoristiti za smještaj kompatibilnih sadržaja (pošta, mjesni odbor, zdravstvena ustanova, knjižnica, apoteka, trgovina ugostiteljstvo i sl.).

(3) Djelatnosti i sadržaji navedeni u članku 7. koji obuhvaćaju izgradnju na građevnim česticama predviđenim za sadržaj proizvodno-poslovne namjene mogu osim građevina osnovne namjene sadržavati i druge prateće i pomoćne prostore neophodne za funkciju osnovne namjene, pa se slijedom iznesenog na građevnoj čestici može izgraditi više građevina koje čine funkcionalnu i tehnološku cjelinu. Svi navedeni sadržaji i građevine trebaju se izgraditi unutar gradivog dijela građevinske čestice.

(4) Osim izgradnje građevine osnovne te prateće i pomoćne namjene unutar građevne čestice treba osigurati prostor za zelene površine, komunikacijske površine (posebno za potrebe protupožarnog pristupa) te neophodne manipulativne i parkirališne površine.

(5) Sve prateće i pomoćne građevine - sadržaji neophodni za funkciju osnovne građevine ili osnovne namjene smještavaju se po mogućnosti unutar gabarita glavne građevine, ali se dozvoljava i njihova odvojena izgradnja na dijelu građevne čestice.

(6) Ukupni koridori površina unutar kojih se realizira planirana prometna i komunalna infrastruktura obuhvaćaju prostore cestovnih prometnica, biciklističkih, pješačkih i zelenih površina kao i druge površine predviđene za potrebe prometa u mirovanju. Unutar tih koridora (cestovno-biciklističko-pješačka površina ili zeleni pojas) vodi se sva komunalna infrastruktura tj. instalacije telekomunikacija, elektroopskrbe i javne rasvjete, vodovoda i kanalizacije.

(7) Planom predviđeno zelenilo predstavlja nužnu bioekološku zaštitnu i ukrasnu kategoriju u okviru ukupnog uređivanja prostora. Navedene površine mogu se realizirati samo kao parkovno-urbane s mogućnošću njihovog smanjenja za potrebe izgradnje prometnih pristupa do čestica ili građevina, sa širinom pristupa najviše do 7,0 m.

2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA

2.1. Veličina i oblik građevnih čestica

Članak 10.

(1) Kartografskim prikazima Plana definirana je parcelacija prostora unutar obuhvata Plana te su utvrđene građevne čestice za izgradnju građevina s namjenom opisanom u člancima 7, 8 i 9 ovih Odredbi, uključivo za potrebu realizacije koridora javnih površina (cestovne, biciklističke, pješačke i zelene površine) te infrastrukturnih koridora (dalekovodi).

(2) Planom se zadržavaju čestice postojećih građevina u zatečenim okvirima uz moguća proširenja i usklađenja s planskim uvjetima.

Članak 11.

(1) Veličina građevnih čestica svih namjena utvrđena je Planom i označena na kartografskim prikazima 4.1. i 4.2. Uvjeti gradnje I i Uvjeti Gradnje II.

(2) Površine građevnih čestica iskazane u tekstualnom obrazloženju Plana - tabela 6.: Planski (orijentacijski) pokazatelji za izgradnju građevina na planiranim građevnim česticama i iste predstavljaju samo okvirni (orijentacijski), usmjeravajući pokazatelj, dok će se stvarne veličine građevnih čestica utvrditi temeljem parcelacijskog elaborata izrađenog na temelju ovog Plana ili projektne dokumentacije.

Članak 12.

(1) Planom su utvrđene površine građevnih čestica za novu gradnju u okvirima pojedine namjene sa orijentacijskim veličinama (mjereno računalom).

(2) Površine u okviru mješovite namjene (M1) iznose:

- | | |
|----------------------|---------------------|
| - minimalna čestica | 360 m ² |
| - maksimalna čestica | 1300 m ² |

(3) Površine u okviru javno-društvene namjene (D4 i D8) iznose:

- | | |
|----------------------|---------------------|
| - dječji vrtić (D4) | 3950 m ² |
| - društvene dom (D8) | 2950 m ² |

(4) Površine u okviru proizvodne i poslovne namjene (I-K) iznose:

- | | |
|----------------------|----------------------|
| - minimalna čestica | 4390 m ² |
| - maksimalna čestica | 16800 m ² |

Članak 13.

(1) Postojeća građevna čestica namijenjena gospodarskoj djelatnosti proizvodnog tipa (oznaka = I1) - „Feal“ zadržava se sa zatečenom površinom od oko 60.331 m², uz moguće proširenje.

(2) Postojeća mješovita višenamjenska zona označena s (MV) koja obuhvaća građevne čestice namijenjene za stambenu (S), mješovitu: stambeno-poslovnu (M1) i poslovno-stambenu (M2) gradnju, te gospodarsku - proizvodnu (I) i poslovnu (K) namjenu zadržava se s Planom zatečenom površinom od oko 55.125 m².

(3) Postojeća stambena građevina izgrađena na čestici planske namjene (M1) zadržava se na čestici formiranoj sa površinom od oko 4.352 m².

Članak 14.

(1) Unutar planiranih zona (I) ili (K) omogućava se spajanje susjednih građevnih čestica radi postizanja veće površine potrebne radi realizacije većih investicijskih projekata, pri čemu se mogu spojiti najviše do četiri (4) Planom utvrđene građevne čestice u jedinstvenu veću građevnu česticu, uz uvjet da se time ne mijenja planirana prometna mreža.

(2) Unutar planiranih zona (I, K) ili (K) omogućava se podjela veće građevne čestice, a svaki dio novih građevnih čestica nastalih podjelom ne smije imati površinu manju od 2500 za proizvodne i 2000 m² za poslovne građevine, pri čemu pojedine čestice nastale podjelom trebaju imati direktan pristup s planiranih prometnih površina.

(3) Radi postizanja potrebne površine za planirani građevinski zahvat unutar postojeće mješovite višenamjenske zone (MV) omogućava se povezivanje susjednih građevnih čestica do maksimalno 800 m² za stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine, a 5000 m² za proizvodne i poslovne građevine.

(4) Unutar postojeće mješovite višenamjenske zone (MV) omogućava se podjela postojeće veće građevne čestice, a svaki dio nastao podjelom treba imati pristup s javne prometne površine i veličinu koja na smije biti manja od:

- 400 m² za stambene, stambeno-poslovne ili poslovno-stambene građevine,
- 1000 m² za proizvodne ili poslovne građevine.

(5) Na području nove zone izgradnje mješovite namjene (M1) moguća je podjela veće građevne čestice na više manjih površina veličine minimalno 400 m² za stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine, odnosno na najmanju površinu od 1000 m² za poslovne građevine, uz osiguranje prometnog pristupa do novoformiranih čestica.

(6) U novoj zoni mješovite namjene omogućava se spajanje susjednih čestica do najveće površine od 800 m² za stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine, te najveće površine od 2500 m² za javno-društvene i poslovne građevine.

Članak 15.

(1) Čestice površina javne namjene (prometne površine, zelenilo) utvrđene ovim Planom predstavljaju temeljni uvjet za uređenje gospodarske zone „Trn“ te određuju minimalno dozvoljeni urbani standard. Iz tog razloga nije dopušteno njihovo smanjivanje na račun proširenja planiranih građevnih čestica i/ili osnivanja novih zona izgradnje. Navedeno se posebno odnosi na koridore internih prometnica koje treba ostvariti s ukupnim gabaritom - širinom od minimalno 9,0 m do maksimalno 19,0 m, kako je to označeno na kartografskom prikazu 2.1. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastruktura - promet u mjerilu 1:2000. Planirani koridori, ovisno o prostornoj lokaciji, u svojoj širini mogu sadržavati prostor kolnika, biciklističke staze, pješačkog pločnika te uređenih zelenih površina.

(2) Prije provedbe Planom utvrđenog uređenja prostora neophodno je izraditi parcelacijski elaborat za ukupno područje ili pojedinu građevnu česticu kojoj prethodi realizacija. Istim će se prvenstveno utvrditi i osigurati prostori predviđeni za izgradnju koridora javnih površina (kolnih prometnica, biciklističkih i pješačkih staza i zelenih pojaseva te čestica za građevine komunalne infrastrukture), a u okviru preostalog prostora formirati građevne čestice za izgradnju građevina u skladu s planskim rješenjem.

Članak 16.

(1) Planom je utvrđena površina gradivog dijela građevne čestice unutar kojeg se može razviti tlocrt građevine do veličine dopuštene maksimalne izgrađenosti građevne čestice.

(2) Gradivi dio građevne čestice određuje se rubnim građevinskim pravcima planirane građevine prema uvjetima iz točke 2.4. ovih Odredbi. Ukoliko temeljem uvjeta udaljenosti od međa proizađe manja izgrađenost od dopuštene, primjenjuje se manja izgrađenost.

(3) Kod iskorištenja površine građevne čestice za gradnju građevine prvenstveno treba osigurati uvjetovane zelene i parkirališne površine.

Članak 17.

(1) Prilikom povezivanja više manjih građevnih čestica u jednu veću spajaju se i gradivi dijelovi čestica u jednu cjelinu uz zadržavanje uvjetovanih udaljenosti od rubova novonastale čestice.

(2) Prilikom podjele veće građevne čestice na dvije manje provodi se podjela gradivog dijela čestice na način da uz rubove novih čestica treba ostvariti uvjetovanu udaljenost gradivog dijela do međe.

(3) Građivi dio građevne čestice obuhvaća sve građevine sa njihovim gabaritom u koji ulaze i vanjska stubišta, istaci, strehe te svi drugi zahvati u prostoru izgrađeni iznad visine od 1,0 m, osim balkona s istakom do 1,50 m.

(4) Unutar gradivog dijela čestice može se smjestiti jedna ili više povezanih ili samostojećih građevina koje čine funkcionalno-tehnološku i sadržajnu cjelinu.

2.2. Veličina i površina građevina

2.2.1. Općenito

Članak 18.

(1) Veličina i površina građevine proizlazi iz maksimalno dopuštene izgrađenosti i iskorištenosti građevne čestice, te dopuštene visine građevine.

(2) Definicija pojedinih pokazatelja i uvjeta utvrđenih u stavku (1) obuhvaća:

- koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig) jest odnos tlocrtne bruto površine (TBP) i površine građevne čestice,
- tlocrtna bruto površina (TBP) jest izgrađena površina zemljišta pod građevinom pri čemu je zemljište pod građevinom vertikalna projekcija na građevnu česticu svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, uključivo i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže; u tlocrtu površinu se ne uračunavaju bazeni površine do 24 m², parkirališta, igrališta bez gledališta i javne rasvjete, ukopane sterne (cisterne) i septičke jame te plinski rezervoari,
- ukupna građevinska bruto površina (GBP) jeste zbroj površina svih etaža u građevini (podrum i sve nadzemne etaže) definiranih vanjskim rubom obodnih zidova građevine, uz dodatak površine balkona, lođa i terasa, odnosno terasa u prizemlju ako su dio podzemne etaže te nadstrešnica, bazena površine veće od 24 m² i igrališta ako su opremljena za sportska natjecanja s gledalištem i javnom rasvjetom, pri čemu se svaka od navedenih površina računa sa svojom stvarnom veličinom (koeficijent = 1),
- koeficijent iskorištenosti građevne čestice (kis) jest odnos ukupne građevinske bruto površine (GBP) građevina i površine građevne čestice,
- visina građevine (V) jest visina u metrima koja se mjeri od najniže kote zaravnatog terena uz građevinu do gornjeg ruba krovnog vijenca, pri čemu konačno zaravnati teren ne može biti izveden više od 2,0 m iznad prirodnog terena.

2.2.2. Izgrađenost građevne čestice

Članak 19.

(1) S obzirom na planiranu namjenu predmetnog područja utvrđenu kao mješovitu višenamjensku (MV), mješovitu (M1), javno-društvenu (D) i gospodarsku (I-K) utvrđuje se maksimalno dopuštena izgrađenost građevne čestice za gradnju građevina u novim ili postojećim pretežito izgrađenim zonama.

(2) Izgrađenost građevne čestice sa utvrđenim najvećim dozvoljenim koeficijentom izgrađenosti (Kig) ovisno o njezinoj namjeni iznosi:

A) Mješovita (M1) namjena

Stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine

- gradnja u neizgrađenom dijelu Kig = 0,40, ali ne više od maksimalne tlocrtne bruto površine TBP = 400 m²,
- gradnja u pretežito izgrađenom dijelu Kig = 0,6, a Kig = 0,2 za čestice sa površinom većom od 1500 m², ali ne više od maksimalno tlocrtne bruto površine TBP = 400 m².

B) Javno-društvena namjena (D)

- gradnja u neizgrađenom dijelu
 - dječji vrtić (D4) Kig = 0,30
 - društveni dom (D8) Kig = 0,30

C) Proizvodno-poslovna namjena (I-K)

- gradnja u neizgrađenom dijelu
 - proizvodne (I) i poslovne (K) građevine Kig = 0,50,
- gradnja u pretežito izgrađenom dijelu
 - proizvodne (I) građevine Kig = 0,50.

D) Sportsko-rekreacijske građevine (R2)

- gradnja u neizgrađenom dijelu (samo prateći i pomoćni sadržaji uz uređene površine za sport i rekreaciju)
 - građevina u sklopu cjelovite zone - Kig = 0,10
 - građevina u sklopu zasebno formirane čestice za pojedinu prateću građevinu Kig = 0,50.

E) Mješovita višenamjenska zona (MV)

- gradnja u pretežito izgrađenom dijelu
 - mješovite (stambene, stambeno-poslovne i poslovno stambene) građevine Kig = 0,6
 - proizvodne i poslovne građevine Kig = 0,5

- F) Komunalno-infrastrukturna namjena (IS):
- građevina TS 110/10 (20) kV - Kig = 0,6
 - građevine TS 10 (20)/0,4 kV - Kig = 0,70
 - građevina lokalnog uređenja za pročišćavanje otpadnih voda - Kig = 0,40
 - građevina telekomunikacija - Kig = 0,20
- G) Sanitarno odlagalište (K4)
- Dopuštena je izgradnja pratećih građevina sa najviše Kig = 0,025, ali ne više od TBP = 1000 m²
- (3) Maksimalna izgrađenost na građevnim česticama sa zatečenom izgradnjom u slučaju dogradnje, nadogradnje pri čemu se primjenjuju uvjeti prema odredbama za gradnju u pretežito izgrađenom području, dok se kod izgradnje zamjenske građevine mogu zadržati postojeći uvjeti ako su veći od uvjeta utvrđenih ovim Planom.

2.2.3. Iskorištenost građevne čestice

Članak 20.

(1) Maksimalna veličina moguće iskorištenosti građevne čestice (Kis) proizlazi iz dopuštene razine njezine izgrađenosti i visine građevine.

(2) Planom se utvrđuje najviša dopuštena iskorištenost građevne čestice, koja ovisno o njezinoj namjeni iznosi:

- A Mješovita (M1) namjena (stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine)
- gradnja u neizgrađenom dijelu - Kis = 1,2
 - gradnja u pretežito izgrađenom dijelu Kis = 2,0, uz smanjenje na Kis = 1,0 za čestice sa površinom većom od 1500 m², ali ne više od maksimalne građevne bruto površine GBP = 800 m².
- B Javno-društvena namjena (D)
- gradnja u neizgrađenom dijelu
 - dječji vrtić (D4) Kis = 1,2
 - društvene dom (D8) Kis = 1,2
- C Proizvodno-poslovna namjena (I-K)
- gradnja u neizgrađenom dijelu
 - proizvodne građevine (I) Kis = 2,5
 - poslovne građevine (K) Kis = 2,5
 - gradnja u pretežito izgrađenom dijelu
 - proizvodne (I) građevine Kis = 2,5

- D Sportsko-rekreacijske građevine (R2)
- gradnja u neizgrađenom dijelu (samo prateći i pomoćni sadržaji uz uređene površine za sport i rekreaciju)
 - građevina u sklopu cjelovite zone Kis = 0,2
 - građevina u sklopu zasebno formirane čestice Kis = 1,2
- E Mješovita višenamjenska zona (MV)
- gradnja u pretežito izgrađenom dijelu
 - mješovite (stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene) građevine Kis = 2,0
 - proizvodne građevine Kis = 2,5
 - poslovne građevine Kis = 2,5
- F Komunalno-infrastrukturna namjena (IS)
- građevina TS 110/10 (20) kV Kis = 0,6
 - građevine TS 10 (20)/0,4 kV Kis = 0,7
 - građevina telekomunikacija Kis = 1,0
 - građevina lokalnog uređenja za pročišćavanje otpadnih voda Kis = 0,40
- G Sanitarno odlagalište (K4)
- Dopuštena je izgradnja pratećih građevina sa Kis = 0,05

Članak 21.

(1) Postojeće građevine u mješovitoj višenamjenskoj zoni (MV), koje obuhvaćaju stambenu ili mješovitu (M), proizvodnu (I) i/ili poslovnu (K) namjenu, koje nisu u potpunosti iskoristile dopuštenu izgrađenost (Kig) i iskorištenost (Kis) građevne čestice odnosno maksimalnu visinu, zadržavaju se uz mogućnost rekonstrukcije (povećanja zatečenog gabarita dogradnjom ili/i nadogradnjom) ili izgradnje zamjenske građevine u okvirima planskih uvjeta za izgradnju stambene proizvodne ili poslovne građevine utvrđenih za predmetno područje.

(2) Ukoliko je zatečena izgrađenost (Kig) i iskorištenost građevne čestice (Kis) veća od planskih uvjeta za novu gradnju u predmetnom području zamjenska građevina može se izvesti u veličini postojećeg gabarita (i GBP-a) na istoj lokaciji unutar građevne čestice.

2.2.4. Visina građevine

Članak 22.

(1) Izgradnja građevina unutar obuhvata ovog Plana, obzirom na njihovu namjenu, predviđena je s različitom visinom.

(2) Planom se utvrđuje najviša dopuštena visina građevine (broj etaža i visina od najniže kote uređenog terena do vijenca građevine), koja ovisno o njezinoj namjeni iznosi:

A Mješovita (M1) namjena (stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine)

- gradnja u neizgrađenom dijelu $V = P_o + S + P + 2 + P_k$ ili 14,0 m,
- gradnja u pretežito izgrađenom dijelu $V = P_o + S + P + 2 + P_k$ ili 14,0 m.

B Javno-društvena namjena (D)

- gradnja u neizgrađenom dijelu
 - dječji vrtić (D4) $V = P_o + S + P + 2 + P_k$ ili 12,0 m,
 - društvene dom (D8) $V = P_o + S + P + 2 + P_k$ ili 12,0 m

C Proizvodno-poslovna namjena (I-K)

- gradnja u neizgrađenom dijelu
 - proizvodne građevine (I) $V = P_o + S + P + 1$ ili 18,0 m,
 - poslovne građevine (K) $V = P_o + S + P + 3$ ili 22,0 m,
- gradnja u izgrađenom dijelu
 - proizvodne građevine (I) $V = P_o + S + P + 1$ ili 15,0 m

D Sportsko-rekreacijske građevine (R2)

- gradnja u neizgrađenom dijelu (samo prateći i pomoćni sadržaji uz uređene površine za sport i rekreaciju)
 - građevina u sklopu cjelovite zone $V = P_o + S + P + 1 + P_k$ ili 10,0 m,
 - građevina u sklopu zasebno formirane čestice $V = P_o + S + P + 1 + P_k$ ili 10,0 m,

E Mješovita višenamjenska zona (MV)

- gradnja u pretežito izgrađenom dijelu
 - mješovite (stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene) građevine $V = P_o + S + P + 2 + P_k$ ili 14,0 m,
 - proizvodne građevine $V = P_o + S + P + 1$ ili 15,0 m,
 - poslovne građevine $V = P_o + S + P + 2$ ili 18,0 m,

F Komunalno-infrastrukturna namjena (IS)

- građevina TS 110/10 (20) kV $V = P$ ili 10,0 m,
- građevine TS 10 (20)/0,4 kV $V = P$ ili 4,0 m
- građevina telekomunikacija $V = P_o + S + P + 2 + P_k$ ili 16,0 m,
- građevina lokalnog uređenja za pročišćavanje otpadnih voda - $V = P$ ili 6,0 m,

G Sanitarno odlagalište (K4)

Dopuštena je izgradnja pratećih građevina sa $V = P + 1$ ili 8,0 m.

Članak 23.

(1) U okviru ograničene visine građevine utvrđene stavkom (2) ovog članka moguće je po potrebi izvesti građevine s manjim brojem etaža ako je to nužno s obzirom na namjenu građevine ili primijenjenu tehnologiju, odnosno samo djelomično realizirati mogući broj etaža.

(2) Manje poslovne (usluge, zanati, servisi, trgovina, ugostiteljstvo, uredi i dr.) i pomoćne (garaže, spremišta, kotlovnice i dr.) građevine koje čine funkcionalnu cjelinu sa osnovnom stambenom građevinom (ukoliko se grade izvan gabarita osnovne građevine) mogu se realizirati samo unutar građivog dijela građevinske čestice. U tom slučaju visina tih građevina ne može biti veća od 8,0 m za manje poslovne građevine i 5,0 m za pomoćne građevine mjereno od najniže točke uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine.

(3) U okviru ukupne visine građevine, navedene u članku 22. i stavku (2) ovog članka, moguće je kotu poda prizemlja izvesti maksimalno 1,5 m iznad najniže kote uređenog terena uz građevinu.

(4) Ispod prizemne etaže građevine, ako to dopuštaju terenski uvjeti (visina podzemnih voda i dr.) i namjena građevine, moguće je izvesti suteran i podrum. Pri tome se taj dio građevine tretira kao suteran samo u slučaju kada kota poda prizemlja nije izgrađena na visini većoj od 1,5 m iznad najniže kote uređenog terena uz građevinu, dok je podrum u cijelosti ukopan u teren.

(5) Iznimno, ako to zahtijeva funkcionalnost i tehnološki proces, dio građevine ili tehnoloških postrojenja, može biti i viši od visine navedene u stavku (2) ovog članka (zvonik, dimnjaci, silosi i sl.), ali ne viši od 25,0 m.

(6) Planirane građevine kao i zahvati na postojećim građevinama izvode se sa krovnim plohama ravnog, kosog ili drugog oblika.

2.3. Namjena građevina

Članak 24.

(1) Osnovna namjena površina unutar obuhvata Plana utvrđena je kao mješovita (M1), javno društvena (D4 i D8), proizvodna (I) i/ili poslovna (K), uključivo mješovitu višenamjensku zonu (MV) postojećom izgradnjom mješovite - poslovno-stambene (M), proizvodne (I) i poslovne (K) namjene. Unutar namjene površina obuhvaćene su i površine prometno-infrastrukturnih koridora. Namjena površina označena je na kartografskom prikazu br. 1: Detaljna namjena površina u mjerilu 1:2000.

(2) Na površini pojedine Planom utvrđene namjene mogu se graditi i građevine druge kompatibilne namjene i to:

- u planiranim zonama mješovite (stambeno-poslovne) namjene (M1) mogu se osim građevina osnovne (planske) namjene graditi stambene i poslovno-stambene,
- u planiranim zonama poslovne namjene (K1, K2, K3) mogu se osim građevina osnovne (planske) namjene graditi i proizvodne (I1, I2) građevine,
- u planiranim zonama objedinjene proizvodne (I1, I2) i poslovne (K1, K2, K3) namjene mogu se graditi samo proizvodne odnosno poslovne građevine,
- u postojećoj mješovitoj višenamjenskoj zoni (MV) sa zatečenim namjenama (M1, M2, K1, K2, K3 - I1, I2) mogu se osim građevina osnovne (planske M-K-I) namjene graditi i stambene građevine.

U planiranoj zoni sporta i rekreacije (R2), mogu se osim uređenja rekreacijskih površina graditi prateći (društveni, zabavni, ugostiteljski, trgovački i dr.) i pomoćni (spremišta, garderobe, sanitarni čvor i dr.) sadržaji u okviru jedinstvene građevine na najviše 10% površine planirane zone. Prateći sadržaji mogu se graditi i na jednoj čestici izdvojenoj iz cjeline planirane zone pri čemu ista može imati površinu do najviše 2000 m².

- u planiranim zonama komunalno-infrastrukturne namjene mogu se graditi samo građevine komunalne infrastrukture.
- unutar Planom utvrđenih prometno infrastrukturnih koridora nije dozvoljena gradnja građevina, osim za potrebe njihove prometne ili infrastrukturne funkcije.

(3) U okvirima svih namjenskih zona mogu se graditi, uređivati i smještavati javne zelene i prometne površine te trase komunalne infrastrukture na način da bitno ne ograničavaju realizaciju osnovne namjene.

Članak 25.

(1) U sklopu Planom utvrđenih namjenskih kategorija koje određuju moguće djelatnosti i sadržaje u budućim građevinama mješovite, javno-društvene, proizvodne i poslovne namjene nije dopušteno realizirati takve proizvodne ili poslovne djelatnosti koje mogu imati negativan utjecaj na okoliš, odnosno na neposredne okolne – susjedne građevine i/ili građevne čestice. To znači da svaki eventualni potencijalni utjecaj određene djelatnosti na prostor treba onemogućiti primjenom mjera zaštite ili određenih tehnologija, čime se svi utjecaji na prostor trebaju svesti u okvire zakonom dopuštenih maksimuma.

(2) Mogući utjecaj na prostor te zaštita okoliša utvrđuje se primjenom posebnih zakona i izradom procjene utjecaja na okoliš.

Članak 26.

Ovim Planom unutar prostora gospodarske (poslovne i proizvodne) namjene nije dopuštena gradnja građevina za potrebe stanovanja, kao niti smještanje funkcije stanovanja u okvire proizvodno-poslovnih građevina.

Članak 27.

Osim Planom utvrđene osnovne namjene kao proizvodne i poslovne namjene, moguće je planirane građevine gospodarske namjene kvalitetno dopunjavati i proširivati kompatibilnim funkcijama i pratećim sadržajima iz čega je isključena moguća namjena stanovanja.

2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 28.

- (1) Na svim građevnim česticama predviđen je samostojeći način gradnje.
- (2) Smještaj građevina na građevnoj čestici određen je na kartografskom prikazu br. 4.1. Uvjeti gradnje I.
- (3) Planom se utvrđuju najmanje dopuštene udaljenosti od regulacijskog pravca (dR) i ostalih međa građevne čestice (dM) koja ovisno o njezinoj namjeni iznose:
- A. Mješovita (M1) namjena (stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine)
- gradnja u neizgrađenom dijelu
 - dR = 5,0 m
 - dM = 3,0m,
 - gradnja u pretežito izgrađenom dijelu
 - dR = 3,0 m
 - dM = 3,0 m,
- B. Javno-društvena namjena (D)
- gradnja u neizgrađenom dijelu
 - dječji vrtić (D4)
 - dR = 10,0 m
 - dM = 10,0 m,
 - društveni dom (D8)
 - dR = 10,0 m
 - dM = 10,0 m,

- C. Proizvodno-poslovna namjena (I-K)
- gradnja u neizgrađenom dijelu
 - proizvodne (I) i poslovne (K) građevine - dR = 10,0 m
 - gradnja u pretežito izgrađenom dijelu
 - proizvodne (I) i poslovne (K) građevine - dR = 5,0 m
- D. Sportsko-rekreacijske građevine (R2)
- gradnja u neizgrađenom dijelu (samo prateći i pomoćni sadržaji uz uređene površine za sport i rekreaciju)
 - građevina u sklopu cjelovite zone
 - dR = 10,0 m
 - dM = 10,0 m,
 - građevina u sklopu zasebno formirane čestice
 - dR = 10,0 m
 - dM = 10,0 m,
- E. Mješovita višenamjenska zona (MV)
- gradnja u pretežito izgrađenom dijelu
 - mješovite (stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene) građevine
 - dR = 3,0 m
 - dM = 3,0 m,
 - proizvodne građevine
 - dR = 5,0 m
 - dM = 5,0m,
 - poslovne građevine
 - dR = 5,0 m
 - dM = 5,0 m,
- F. Komunalno-infrastrukturna namjena (IS)
- građevina TS 110/10 (20) kV
 - dR = 10,0 m
 - dM = 10,0 m
 - građevine TS 10 (20)/0,4 kV
 - dR = 1,0 m
 - dM = 1,0 m
 - građevina telekomunikacija
 - dR = 10,0 m
 - dM = 10,0 m
 - građevina lokalnog uređenja za pročišćavanje otpadnih voda
 - dR = 10,0 m
 - dM = 10,0 m
- G. Sanitarno odlagalište (K4)
- Dopuštena je izgradnja pratećih građevina sa
- dR = 10,0 m
 - dM = 10,0 m

(4) Udaljenosti navedene u stavku (3) ovog članka mjere se od istaknutih dijelova građevine (vanjska stubišta, istaci, strehe i drugi zahvati na visini 1,0 m iznad terena) osim balkona s istakom do 1,50 m.

Članak 29.

- (1) Unutar građevne čestice mogu se ovisno o namjeni smjestiti jedna ili više građevina.
- (2) Na građevnim česticama stambene (S) i mješovite (M1, M2) namjene smještava se jedna osnovna (stambena) građevina te više (maksimalno 3) poslovnih-pomoćnih građevina.
- (3) Na građevnim česticama javno-društvene (D4 i D8), proizvodne (I1 i I2) i poslovne (K1, K2 i K3) namjene može se smjestiti više građevina koje predstavljaju funkcionalno-tehnološku cjelinu.

Članak 30.

- (1) Smještaj pomoćnih i pratećih građevina na građevinskoj čestici treba biti unutar njezinog gradivog dijela i u skladu s maksimalnom dopustivom izgrađenosti (Kig) i maksimalno dopustivom iskorištenosti (Kis).
- (2) U okvirima građevne čestice, odnosno unutar njezinog gradivog dijela grade se građevine i postrojenja vezane uz osnovnu namjenu. Pomoćne i prateće građevine smještavaju se uz bočne rubove ili na stražnjem dijelu gradivog dijela građevne čestice.

2.5. Oblikovanje građevina

Članak 31.

- (1) Predmetno područje danas je većim dijelom neizgrađeno te se predviđa njegovo oblikovanje kroz novu izgradnju.
- (2) Oblikovanje građevina proizlazi iz njihove mješovite (stambene, stambeno-poslovne i poslovno stambene), javno-društvene, te proizvodne i poslovne namjene, a realizira se uz korištenje suvremenog oblikovnog tretmana građevina i primjenu novih materijala koji omogućavaju postizanje njihovog atraktivnog izgleda, ali i udovoljavaju funkcionalnim, tehničkim i tehnološkim potrebama predmetne građevine.

Članak 32.

- (1) Krovne plohe građevine izvode se kao ravne, kose ili drugog oblika (oblika i nagiba prema zahtjevima primijenjenih pokrovnih materijala, sukladno namjeni i funkciji - tehnologiji građevine) pri čemu se predviđa korištenje suvremenih materijala kao krovnog pokrova.

- (2) Krovna ploha građevine može se prepustiti maksimalno do 3,0 m preko obodnih zidova.
- (3) Samo u slučaju posebnih tehnološko-funkcionalnih potreba moguće je krovnu plohu propustiti i više, ali maksimalno do 6,0 m.
- (4) Natkrivena površina iz stavka 1, 2 i 3 ovog članka ulazi u uvjetovanu veličinu gradivog dijela i maksimalno dopuštenu izgrađenost građevne čestice.
- (5) Na krovnu plohu građevine mogu se smjestiti sunčani kolektori i fotoelektrični paneli u cilju iskorištavanja obnovljivih izvora energije.

2.6. Uređenje građevnih čestica

Članak 33.

- (1) S obzirom na namjenu planiranih građevnih čestica i predviđenu izgradnju građevina određenih sadržaja i djelatnosti provodi se adekvatno uređenje tvrdih, zemljanih i zelenih površina vezano uz funkciju pojedinih građevina, ostvarujući pri tom i kvalitetno uređenje njihovog neizgrađenog dijela.
- (2) Planom se utvrđuje minimalna veličina uređene zelene površine koju treba urediti na građevnoj čestici, pa ovisno o njezinoj namjeni predmetna površina iznosi:
- | | | |
|----|---|---------|
| A. | Mješovita (M1) namjena (stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine) | |
| - | gradnja u neizgrađenom dijelu | Z = 30% |
| - | gradnja u pretežito izgrađenom dijelu | Z = 20% |
| B. | Javno-društvena namjena (D) | |
| - | gradnja u neizgrađenom dijelu | |
| - | - dječji vrtić (D4) i društveni dom (D8) | Z = 30% |
| C. | Proizvodno-poslovna namjena (I-K) | |
| - | gradnja u neizgrađenom dijelu | |
| - | - proizvodne (I) i poslovne (K) građevine | Z = 20% |
| - | gradnja u pretežito izgrađenom dijelu | |
| - | - proizvodne (I) građevine | Z = 20% |
| D. | Sportsko-rekreacijske građevine (R2) | |
| - | gradnja u neizgrađenom dijelu (samo prateći i pomoćni sadržaji uz uređene površine za sport i rekreaciju) | |
| - | - u sklopu cjelovite zone | Z = 25% |
| - | - u sklopu zasebno formirane cestice | Z = 25% |

- E. Mješovita višenamjenska zona (MV)
- gradnja u pretežito izgrađenom dijelu
 - mješovite (stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene) građevine Z = 20%
 - proizvodne građevine i poslovne građevine Z = 20%
- F. Komunalno-infrastrukturna namjena (IS)
- građevina TS 110/10 (20) kV Z = 0%
 - građevine TS 10 (20)/0,4 kV Z = 0%
 - građevina telekomunikacija Z = 20%
 - građevina lokalnog uređenja za pročišćavanje otpadnih voda - Z = 20%
- G. Sanitarno odlagalište (K4)
- Dopuštena je izgradnja
pratećih građevina sa Z = 30%

Članak 34.

- (1) Unutar građevne čestice treba osigurati potreban parkirališni prostor prema standardima iz članka 40. ovih Odredbi.
- (2) Tehnološke potrebe kao i potrebe zaštite od požara uvjetuju izvedbu pristupnih i protupožarnih putova oko građevine s minimalnom širinom od 3,5 m, te okretištem na njihovom završetku.
- (3) Slobodni rubni prostor uz granicu građevne čestice treba urediti visokom vegetacijom u pojasu 5,0 do 10,0 m od njezinog ruba te na taj način postići odvajanje od susjednih građevnih čestica uz stvaranje zaštitne zelene zavjese u odnosu na eventualno mogući utjecaj predmetne ili susjedne građevine.

Članak 35.

- (1) Po rubovima svih građevinskih čestica s unutrašnje strane njihove granice postavlja se ograda. Ista se izvodi kako prema javnoj prometnoj površini tako i prema drugim susjednim građevnim česticama.
- (2) Ograda oko građevne čestice izvodi se uz ulicu sa visinom maksimalno do 1,40 m, odnosno najviše 1,80 m između pojedinih čestica za mješovite (stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene) i javno-društvene građevine. Za proizvodne i poslovne građevine, kao i zonu sporta i rekreacije visina ograde ograničava se sa najviše 1,80 m pri čemu se (ako to dozvoljavaju sigurnosni ili drugi faktori) ista može izvesti i manje visine.

(3) Samo u iznimnim slučajevima koji proizlaze iz opravdanih i obrazloženih funkcionalno-tehnoloških i sigurnosnih razloga moguće je ogradu uz proizvodne i poslovne građevine te sportsko-rekreacijske površine izvesti do 2,50 m visine.

(4) Ograđivanje građevne čestice može se realizirati izvedbom metalne rešetke ili mreže s po potrebi mogućim punim podnožjem do maksimalne visine 0,60 m. Zajedno s metalnom ogradom može se izvesti i kombinacija zelene, vegetacijske ograde formirane od lokalne vegetacije.

3.0. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne ulične mreže

3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja

Članak 36.

Južnim rubom unutar granice obuhvata Plana prolazi postojeća magistralna cesta rangirana kao glavna gradska ulica širine 11,0 m. Obzirom na karakter predmetne prometnice, koja sve više preuzima funkciju glavne gradske ulice treba uz istu izvesti minimalno jednostrani pješački pločnik širine 1,5 m i biciklističku stazu širine 1,5 m uz zadržavanje kolnika sa širinom od 8,0 m.

3.1.2. Gradske i pristupne ulice

Članak 37.

(1) Unutar razmatranog područja planiraju se sabrne rubne prometnice koje čine osnovni prometni prsten i povezuju na postojeću magistralnu cestu te interne pristupne ulice koje omogućavaju pristup do svake pojedine građevne čestice -korisnika prostora.

(2) Osim Planom utvrđenih prometnih koridora moguće je unutar pojedinih zona, posebno prilikom spajanja ili podjele građevnih čestica, utvrditi i druge prometne površine koje se realiziraju temeljem projektne dokumentacije i lokacijskih uvjeta, s minimalnom širinom od 11,0 m (2 x 1,5 m pješački pločnik + 8,0 m kolnik) u novim proizvodno-poslovnim zonama i 9,0 m (2x1,5 m pješački pločnik + 6,0 m kolnik) u stambenim zonama.

(3) Širina sabirnih ulica izvodi se s ukupnim maksimalnim gabaritom širine 17,0-19,0 m (na potezima s jednostranim drvoredom i biciklističkom stazom te obostranim pješačkim površinama) odnosno kod pristupnih ulica minimalno 9,5 m (u okviru gospodarske zone na potezima s jednostranim pješačkim pločnikom), te minimalno 9,0 m unutar zone mješovite (stambene, stambeno-poslovne i poslovno stambene) namjene. U okviru navedenih poprečnih profila prikazanih u grafičkom prilogu 2.1. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža - Promet predviđeni su sljedeći pojasevi:

I) Glavna gradska ulica

profil D -11,0 m - postojeća magistralna cesta

- pješački pločnik 1,5 m
- kolnička konstrukcija 8,0 m
- pješački pločnik 1,5 m ili biciklistička staza 1,5 m

II) Sabirne ulice

profil A – 19,0 m

- pješački pločnik 1,5 m
- biciklistička staza 2,5 m
- zeleni pojas s drvoredom 5,0 m
- kolnička konstrukcija 8,0 m
- pješački pločnik 2,0 m

profil B- 18,0 m

- pješački pločnik 1,5 m
- biciklistička staza 2,0 m
- zeleni pojas s drvoredom 5,0 m
- kolnička konstrukcija 8,0 m
- pješački pločnik 1,5 m

profil C - 17,0 m

- pješački pločnik 1,5 m
- biciklistička staza 2,5 m
- zeleni pojas s drvoredom 5,0 m
- kolnička konstrukcija 8,0 m

III) Pristupne ulice

profil E - 9,5 m

- pješački pločnik 1,5 m
- kolnička konstrukcija 8,0 m

profil F - 9,0 m

- pješački pločnik 1,5 m
- kolnička konstrukcija 6,0 m
- pješački pločnik 1,5 m

(4) Unutar mješovite višenamjenske zone (MV) mogu se za pristup postojećim i novim građevinama koristiti zatečene prometnice bez obzira na njihovu širinu, dok se izvedba novih prometnica iznimno može izvesti sa širinom koja iznosi najmanje 6,5 m (1,0 m pješački pločnik + 5,5 m kolnik).

Članak 38.

(1) Prometne površine moraju udovoljiti zahtjevima u pogledu osiguranja minimalnog osovinskog pritiska od 100 kN. S obzirom na očekivano veće učešće teretnog prometa nagibi prometnica rješavaju se sa 3,5 – 5,0% te na kratkim dionicama do 8%.

(2) Križanja i skretanja izvode se pod kutom približno 90° s radijusom minimalno 12,0 m u poslovno-proizvodnoj zoni i na magistralnoj cesti te 6,0 m u stambenoj zoni.

(3) Pješačke površine uz prometnice izvode se jednostrano ili obostrano uz kolnik u širini 1,50-2,50 m i to na način da ne predstavljaju barijere za kretanje invalidnih osoba te se na svim križanjima izvode upušteni pločnici.

3.1.3. Površine za javni prijevoz

Članak 39.

S obzirom na prostornu lokaciju i predviđenu namjenu Planom obuhvaćenog područja (ali i ostalog šireg okolnog prostora) definiranu kao prostor manje stambene zone sa područjem gospodarske namjene nije unutar zone predviđeno odvijanje javnog prijevoza, pa se u tom smislu ne osiguravaju posebne površine za njegovo prometovanje ili zaustavljanje. Javni promet odvija se po južnom rubu razmatranog područja, pa se unutar tog koridora realiziraju autobusna stajališta.

3.1.4. Parkirališta

Članak 40.

(1) U sklopu planiranih namjenskih zona obavezno se izvode parkirališne površine i smještaju unutar svake građevne čestice pojedinog korisnika prostora odgovarajuće namjene, dimenzionirane prema standardu utvrđenom u članku 40. ovih Odredbi.

- (2) Rješenjima ovog Plana parkirališni prostori se smještavaju:
- izdvojeno od javnih prometnih površina kao parkirališni prostor u okviru svake pojedine građevne čestice
 - mjestimično uz javne prometne površine kao zasebna javna parkirališta ili u okviru zelenog pojasa uz prometnicu.

Članak 41.

(1) Ovim Planom se ovisno o namjeni čestice / građevine i veličine ukupne GBP utvrđuje minimalni standard veličine potrebnog parkirališnog prostora za osobna vozila koji se obavezno treba realizirati u okviru pojedine građevne čestice te isti iznosi minimalno:

- individualne stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine - 1,25 PM/stan,
- poslovni prostor u stambenoj građevini 1 PM/25 m² (1 PM/4 stolice u ugostiteljstvu),
- javno-društvene građevine:
 - dječji vrtić: 2 PM / vrtićka grupa,
 - društveni dom: 1 PM/30m²,
- proizvodne građevine 1PM/50 m²,
- poslovne građevine 1 PM/30 m²,
- trgovački centri i robne kuće 1 PM / 20 m²,
- sportsko-rekreacijske građevine 1 PM/250 m² površine uređene kao sportski tereni,
- građevine komunalne infrastrukture 1 PM /1000 m² parcele (zone).

(2) Za potrebe osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti treba u okviru parkirališnih površina osigurati minimalno 5% PM (odnosno najmanje 1 PM) dimenzija 3,5 x 5.0 m po jednom PM, smještenim u blizini pristupa pojedinim sadržajima ili djelatnostima.

(3) Prilikom izgradnje novih građevina unutar planiranih neizgrađenih dijelova zone „Trn“ ukupne potrebe za parkirališnim prostorom rješavaju se samo unutar građevnih čestica.

(4) Iznimno, za interpolacije novih građevina unutar pretežito izgrađenog dijela prostora (mješovita višenamjenska zona) smještenog uz magistralnu cestu treba u okvirima formirane čestice osigurati najmanje 50% potrebnih parkirališnih mjesta prema standardu iz članka 40. ovih Odredbi, dok se preostalih 50 % može smjestiti unutar druge čestice ili javne površine sa osiguranim zakupom, na udaljenosti do 300 m.

3.1.5. Garaže

Članak 42.

(1) Veličina razmatranog područja, planirana namjena površina, predviđena tipologija izgradnje i uređenja građevnih čestica te raspoloživi neizgrađen i slobodan prostor omogućava rješavanje prostora potrebnog za promet u mirovanju unutar građevne čestice svakog pojedinog korisnika prostora.

(2) Obzirom na specifičnost predmetnog područja opisanog u stavku (1) ovog članka Planom nije predviđena izgradnja javnih garaža.

Članak 43.

(1) Izgradnja garaža (nadzemnih ili/i podzemnih) moguća je unutar građevnih čestica pojedinih korisnika prostora radi zadovoljenja traženog broja parkirališnih mjesta.

(2) Nadzemne garaže grade se u okvirima Planom utvrđene površine za građenje građevine sukladno maksimalnim koeficijentima izgrađenosti (Kig) i iskorištenosti (Kis) građevne čestice koji obuhvaćaju ukupnu izgradnju na istoj, a visina garaže određuje se sa najviše $P = 4,0$ m kod mješovite namjene, te najviše $P+1 = 8,0$ m kod građevina javno-društvene i proizvodno-poslovne namjene.

(3) Izgradnja podzemne garaže dozvoljava se na svim građevnim česticama javno-društvene i proizvodno-poslovne namjene, a iste se mogu graditi u više podzemnih (podrumskih) etaža ispod 80% površine građevne čestice na udaljenosti 1,0 m do njezinih rubova, pri čemu podzemni prostor koji se koristi kao garaža ne ulazi u izračun Kis-a.

3.1.6. Biciklističke staze

Članak 44.

Na prostoru obuhvata Plana se u okviru koridora sabirnih ulica kao glavnih povezujućih prometnih pravaca planira realizacija biciklističkih staza širine 1,5 - 2,5 m smještenih s jedne strane prometnog koridora.

3.1.7. Trgovi i druge veće pješačke površine**Članak 45.**

Vezano uz planiranu namjenu razmatranog područja nisu utvrđene potrebe za formiranjem prostora trgova ili drugih većih pješačkih površina. Pješačke površine realiziraju se samo kao jednostrani ili obostrani pješački pločnici u okviru koridora prometnica, te u okvirima građevnih čestica kao pristup građevinama. Pri tome veći značaj imaju pješačke površine uz javno-društvene i sportsko-rekreacijske građevine, pa ih treba adekvatno dimenzionirati na način da je moguće formirati manje pristupne trgove.

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže**Članak 46.**

(1) Planom obuhvaćeni prostor predstavlja danas uglavnom neizgrađeno područje koje se u potpunosti uređuje za potrebe realizacije stambene zone, javno-društvenih i sportsko-rekreacijskih sadržaja, te različitih gospodarskih djelatnosti preko pojedinačnih korisnika manje ili srednje veličine.

(2) Budući da se radi o gotovo neizgrađenom području na kojemu danas nije izgrađena prometna mreža to se potreba rekonstrukcije prometnica može utvrditi samo za postojeću magistralnu cestu prema uvjetima iz članka 35.

**3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja
telekomunikacijske mreže****Članak 47.**

(1) Građevine i uređaji sustava telekomunikacijskog prometa grade se i rekonstruiraju u koridorima – trasama označenim na kartografskom prikazu br. 2.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastruktura - posta i telekomunikacije u mjerilu 1:2000. Prikazane trase uređaja za prijenos sustava telekomunikacije su orijentacijske i mogu se mijenjati u slučaju tehničko-ekonomski povoljnijih rješenja i radi usklađenja projektne dokumentacije sa drugim infrastrukturnim sustavima.

(2) Ukupna telekomunikacijska mreža unutar obuhvata ovog Plana izvodi se sa sustavom nove distributivne telefonske kanalizacije (DTK) smještene u gabaritu pješačkog pločnika pristupne ulice ili zelenog pojasa na dubini minimalno 0,60 m, ali se taj položaj može mijenjati ovisno o prolazu drugih komunalnih instalacija. Na mjestima prijelaza kolnika treba postavljati zaštitne cijevi. Najmanja širina pojasa za polaganje distributivne telekomunikacijske kanalizacije iznosi 1,0 m.

(3) Telekomunikacijska infrastruktura gospodarske zone povezuje se na postojeću telekomunikacijsku mrežu koja prolazi magistralnom prometnicom na južnom rubu razmatranog područja iz smjera Široki Brijeg, gdje se spoj glavnog pravca i odvojka za Planom obuhvaćeni prostor izvodi u tipskom TK zdenцу.

(4) Unutar obuhvata ovog Plana planira se telefonska centrala tipa ASM na čestici postojeće telekomunikacijsko-infrastrukturne namjene (IS).

Članak 48.

U okviru trasa distributivne telefonske kanalizacije postavljaju se tipski TK zdenци radi odvajanja pojedinih ogranaka do izvodnih TK ormarića sa kojih se realizira priključak pojedine građevne čestice odnosno korisnika prostora. Međusobna udaljenost zdenaca iznosi 50 do 80 m.

Članak 49.

Planom je predviđeno i postavljanje javnih govornica unutar čestica i/ili zgrada te na javnim površinama, kako bi se osigurala njihova cjelodnevna dostupnost. Lokacije javnih govornica treba uskladiti s mjestima veće koncentracije ljudi (veće trgovine i sl.), a mogu se postavljati kao slobodnostojeće i unutar pojasa zaštitnog zelenila uz prometnicu.

3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina

3.4.1. Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 50.

(1) Na kartografskom prikazu br. 2.3. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastruktura - Energetski sustav u mjerilu 1:2000 označena je elektroenergetska mreža sa javnom rasvjetom za područje obuhvata ovog Plana.

(2) Radi osiguranja potrebne energije te postizanja sigurnosti i kvalitete napajanja Planom se predviđa izgradnja nove TS 110/20 kV na rezerviranoj površini veličine 9808 m² (cca 110 x 85 m) povezane zračnim 110 kV dalekovodom na stup postojećeg tranzitnog 110 kV dalekovoda čija trasa prolazi južno od obuhvata Plana.

(3) U zoni obuhvata Plana predviđa se realizacija 3 lokacije sa distributivnim TS 10(20)/0,4 kV, snage 2x1000 kVA. Za gradnju novih transformatorskih stanica potrebno je formirati građevne čestice minimalne površine 7,0 x 7,0 m. Čestice su pozicionirane uz javne prometne površine radi neposrednog pristupa vozilima u svrhu izgradnje i/ili održavanja.

(4) Nove transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV mogu se graditi i na drugim lokacijama (na građevnoj čestici ili u okviru građevine) ako se ukaže potreba kojeg od korisnika zone za većom potrošnjom električne energije. Takav potrošač mora za potrebe izgradnje transformatorske stanice osigurati zasebnu česticu sa površinom veličine 7,0 x 7,0 m, s pristupom na javnu prometnu površinu.

(5) Postojeće transformatorske stanice TS 10/0,4 kV unutar zone „Feal“ (TS 2x630 kVA i TS 2x1000 kVA) zadržavaju se uz mogućnost rekonstrukcije, proširenja ili zamjene.

Članak 51.

(1) U svim prometnicama unutar područja obuhvata predviđeni su koridori širine 1,0 m odnosno 1,5 m za polaganje kabela nove sredjenaponske (naponska razina 10/20) kV) i niskonaponske mreže te polaganje kabela i postavljanje stupova javne rasvjete. Od svih transformatorskih stanica vodi se niskonaponska mreža do razdjelnih ormarića od kojih se mreža dalje razvodi do krajnjih korisnika.

(2) Elektroenergetski kablovi, neovisno o naponskoj razini, postavljaju se isključivo izvan kolnih površina. U tu svrhu osigurani su pojasevi ispod površina nogostupa, biciklističkih staza i rubnog pojasa zelenila. Svi kablovi postavljaju se 0,80 m ispod kote terena, a na mjestima poprečnih prijelaza kolnih površina polažu se u zaštitne cijevi.

Članak 52.

(1) Napajanje javne rasvjete realizira se iz planiranih transformatorskih stanica preko zasebnih samostojećih kabljskih razvodnih ormara smještenih uz transformatorske stanice u kojima se provodi regulacija rasvjete i mjerenje potrošnje.

(2) Javna rasvjeta planirana je u koridoru prometnica s međurazmakom stupova cca 15 - 25 m. Buduća javna rasvjeta unutar granica plana razvijat će se u sklopu podzemne niskonaponske mreže, a prema zasebnim projektima, koji će definirati njeno napajanje i upravljanje, raspored stupova, odabir armatura i sijalica i traženi nivo osvjetljenosti. Niskonaponski kablovi javne rasvjete postavljaju se u rovu s drugim VN i NN kabelima.

(3) Zaštita od napona dodira rješava se izvedbom sustava nulovanja, što znači da se svi metalni dijelovi instalacije povezuju sa zaštitnim vodičem.

- (4) Nul vodič i zaštitni vodič trebaju se povezati u transformatorskoj stanici.
- (5) U okviru mreže javne rasvjete treba osigurati zaštitu od atmosferskog pražnjenja uzemljenjem stupova na uzemljivač koji se polaže uz kabele od TS-a do pojedinog stupa javne rasvjete.

Članak 53.

Konačna realizacija mreže elektroopskrbe (pravci, lokacija i dimenzije kabela, razvodnih ormara i TS) i javne rasvjete (stupovi, svjetiljke, napajanje) može biti i drugačija od smjernica i rješenja ovog Plana, kada se putem detaljnih projekata utvrde tehničko-ekonomski povoljnija rješenja uvažavajući uvjete JP elektroprivrede BiH te usklađenja sa trasama ostale komunalne infrastrukture.

Članak 54.

Radi korištenja obnovljivih izvora energije, a posebno na području proizvodno-poslovnih zona (I-K) Planom je dopušteno postavljanje sunčanih kolektora i fotoelektričnih panela na krovovima i fasadama tih građevina, te iznad parkirališnih površina.

3.4.2. Opskrba pitkom vodom

Članak 55.

- (1) Opskrba vodom realizira se priključivanjem na postojeću vodoopskrbnu mrežu odnosno planirani magistralni vodovod. Unutar obuhvata Plana planira se izgradnja prstenastog sustava vodoopskrbe kojim bi se osigurala opskrba potrošača iz dva smjera.
- (2) Glavni priključak za cijelu zonu ostvarit će se priključenjem na izvedeni dio magistralnog cjevovoda DN 400 mm izgrađenog do sjeveroistočne granice obuhvata Plana. Nastavno na taj cjevovod planirana je njegova daljnja izgradnja uz sjevernu /zapadnu rubnu cestu.
- (3) Priključenje zone predviđeno je i na postojeći južni opskrbeni cjevovod DN 160 mm položen u koridoru magistralne ceste Široki Brijeg - Posušje čime je osigurano dvostrano napajanje Planom obuhvaćenog područja.

Članak 56.

- (1) Distributivna mreža unutar gospodarske zone izvodi se sa vodoopskrbnim cjevovodom DN 225 mm, dok se minimalne dimenzije cjevovoda ograničavaju sa DN 110 mm (prvenstveno u stambenoj zoni).
- (2) Unutar trasa vodoopskrbne mreže izvode se na svim križanjima i ograncima zasunska okna kako bi se u slučaju potrebe pojedini dijelovi mreže mogli isključiti iz funkcije.
- (3) Novoplanirane cjevovode u funkciji opskrbe pitkom vodom treba polagati unutar koridora javnih prometnih površina koristeći pri tome prvi podzemni sloj na dubini 1,20 - 1,40 m (iznad kanalizacionih cjevovoda) prvenstveno ispod pješačkih površina, biciklističkih staza ili pojasa zelenila. Gdje to uslijed određenih okolnosti nije moguće, cjevovod treba položiti ispod površina kolnika.
- (4) Utvrđene trase vodoopskrbnih cjevovoda označene su na kartografskom prikazu br. 2.4. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastruktura -vodoopskrba u mjerilu 1:2000. Prikazane trase i dimenzije cjevovoda su orijentacijske i mogu se mijenjati u slučaju tehničko-ekonomski povoljnijih rješenja, što se utvrđuje putem detaljnije projektne dokumentacije, ali i radi usklađenja sa drugim infrastrukturnim sustavima.
- (5) U postupku izgradnje i uređenja planskih koridora javnih prometnih površina unutar područja obuhvata potrebno je položiti vodoopskrbne cjevovode sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke.

Članak 57.

Mreža vodoopskrbnih cjevovoda treba osigurati potrebne količine sanitarne i protupožarne vode, te imati izgrađenu hidrantsku mrežu sa cjevovodima minimalno Ø 100 mm. Hidrante u pravilu treba projektirati kao nadzemne i postavljati izvan prometnih površina. Najveća dozvoljena udaljenost između pojedinih hidranata je 150 m.

Članak 58.

Građevine gospodarske namjene čija je građevna brutto površina veća od 1000 m² i građevne čestice veće od 5000 m² moraju biti pokrivene internom hidrantskom mrežom s uređajima za protupožarnu zaštitu.

3.4.3. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Članak 59.

(1) Građevine i uređaji odvodnje otpadnih i oborinskih voda grade se u koridorima trasama označenim na kartografskom prikazu br. 2.5. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastruktura - odvodnja otpadnih voda u mjerilu 1:2000.

(2) Unutar granica obuhvata Plana gospodarske zone planirana je izgradnja razdjelnog sustava odvodnje: dva zasebna sustava odvodnje u kojem se posebnim kanalima odvođe sanitarno-potrošne (fekalne) otpadne vode, a posebno oborinske vode. Planom je predviđen gravitacijski, a djelomice tlačni sustav odvodnje.

Članak 60.

(1) Mreža razdjelnog kanalizacijskog sustava polaže se unutar koridora planiranih ulica u okviru kolnika ili pločnika, a usmjerava se prema lokalnom uređaju za pročišćavanje otpadnih voda smještenom uz zapadni prometni pristup sa magistralne ceste u stambeno-gospodarsku zonu Trn.

Članak 60.

(1) Položaj cjevovoda odvodnje otpadnih voda treba projektirati i izvoditi tako da budu visinski smješteni ispod vodoopskrbnih cjevovoda. Orijentacijska dubina polaganja cjevovoda fekalne kanalizacije iznosi minimalno 1,50 m (1,70 m) do tjemena cijevi, a može se mijenjati ovisno o terenskim uvjetima, visini podzemne vode, visinskom položaju te smještaju drugih komunalnih instalacija.

(2) S obzirom na planiranu potrošnju vode planiraju se za otpadne vode cjevovodi profila DN 250 - 300 mm (DN 200 mm ili manje za tlačne cjevovode, dok za oborinske vode (obzirom na veličinu slivnog područja i veće nepropusne -asfaltirane i izgrađene površine) treba primijeniti DN 400 - 800 mm. Preporučljivo je da cijevi budu okruglog presjeka i izrađene od poliestera armiranog staklenim vlaknima. Spajanja naglancima s integriranom brtvom od elastomera osigurat će vodonepropusnost, trajnost te brzu montažu i ugradnju.

Članak 61.

(1) U okviru kanalizacije otpadnih voda izvode se kontrolna i priključna okna (šahtovi) na maksimalnoj udaljenosti 30-50 m. Također treba predvidjeti revizijska okna na svim lomovima trase kanalizacijskih vodova kao i na mjestima priključaka pojedinih značajnih građevina. Poklopce revizijskih okana u kolnim površinama ulica treba postavljati u sredini prometnog traka.

(2) Za odvodnju otpadnih voda s pojedine građevne čestice, posebno kod građevina gospodarske (proizvodno-poslovne) namjene, treba ovisno o tehnološkom procesu obavezno predvidjeti predtretmane prije upuštanja tih voda u zajednički komunalni sustav.

(3) U javni odvodni sustav ne smiju se upuštati:

- vode koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dozvoljenih,
- vode koje sadrže materijale koji razvijaju opasne ili upaljive plinove,
- vode koje imaju temperaturu veću od 30°C,
- vode onečišćene sa većom količinom krutih tvari koje bi mogle oštetiti kanal i ugroziti sustav za odvodnju.

Članak 62.

(1) Do izgradnje sustava odvodnje na području zone dozvoljava se kao prijelazno rješenje individualno zbrinjavanje otpadnih voda putem nepropusnih sabirnih jama na vlastitoj čestici za stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene te javno-društvene građevine sa manjim količinama otpadnih voda, sastava koji uglavnom odgovara standardu komunalnih otpadnih voda.

(2) Za proizvodne i poslovne građevine, do izgradnje javnog sustava odvodnje, dozvoljena je gradnja individualnih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na vlastitoj čestici i upuštanje pročišćenih voda u podzemlje putem upojnih bunara ili u vodotok Ugrovače prema važećoj zakonskoj regulativi te uz suglasnost i posebne uvjete nadležnih institucija.

Članak 63.

(1) Prihvaćanje oborinskih voda s uličnih površina te krovova i terasa provodi se putem oborinske kanalizacije za koju je predviđeno upuštanje u vodotok rijeke Ugrovače na tri planirane lokacije prema kartografskom prikazu br. 2.5. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastruktura - odvodnja otpadnih voda u mjerilu 1:2000.

(2) Cjevovodi oborinske odvodnje postavljaju se unutar trupa prometnice (u profilu kolovozne konstrukcije) gdje se preko slivnika u okviru cestovne površine prikupljaju oborinske vode sa javnih prometnih površina. Slivnici u okviru prometnih površina postavljaju se na udaljenosti 25-30 m.

(3) Na slivnike u prometnim površinama priključuju se i cjevovodi koji dovode oborinske vode s pojedine građevne čestice.

(4) Za odvodnju oborinskih voda planiraju se cjevovodi profila DN 400 - 800 mm i/ili otvoreni - natkriveni jarci.

Članak 64.

(1) U periodu do izgradnje gradske mreže oborinske kanalizacije dozvoljena je odvodnja oborinskih voda na pojedinim građevnim česticama putem upojnih bunara, bez ugrožavanja okolnih područja.

(2) Nakon izgradnje javne kanalizacijske mreže građevine i građevne čestice obavezno se priključuju na izgrađeni sustav.

(3) Planom predloženo rješenje odvodnje otpadnih i oborinskih voda moguće je mijenjati temeljem detaljnijih projekata radi tehnički i ekonomski povoljnijeg rješenja odnosno u skladu sa posebnim uvjetima pravnih osoba s javnim ovlastima, a izmjene mogu obuhvatiti redefiniranje sustava, trase i dimenzije cjevovoda, lokaciju uređaja za pročišćavanje, te način pročišćavanja i upuštanja kanalizacijskih voda u recipijent.

4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 65.

(1) Javne zelene površine obuhvaćaju tri kategorije:

- javni park (Z1),
- uređeno urbano zelenilo s drvoredom uz pojedine kolne prometnice unutar obuhvata Plana,
- zaštitne zelene površine (Z) smještene u pojedinim dijelovima obuhvata Plana oko površina namijenjenih za sanitarno odlagalište i poslovnu namjenu (K) te djelomice uz koridore dalekovoda i vodotok rijeke Ugrovače.

(2) Javni park (Z1) je javna zelena površina uređena prema posebnom projektu kao planski osmišljena, krajobrazno, vegetacijski i hortikulturno uređena površina, s potrebnim pješačkim komunikacijama - stazama s pratećom opremom (klupe, košarice za otpatke, javna rasvjeta), funkcionalno povezana sa drugim dijelovima urbane zone.

(3) Unutar prostora javnog parka moguća je izvedba rekreacijskih površina kao i građevina izvedenim na najviše do 30% njegove površine.

(4) Uređene zelene površine oblikovane kao javni park mogu se smjestiti i unutar drugih namjena (javno-društvena, sportsko-rekreacijska), a uređenje samog parka treba biti usklađeno s drugim prostorima (javno-društvene građevine, sportsko-rekreacijski tereni s gledalištem i prateće građevine) koji s javnim parkom čine prostornu i funkcionalnu cjelinu.

(5) Uređeno urbano zelenilo uz prometnice, kao sastavni dio javne prometne površine (prometnog koridora) uređuje se sadnjom drvoreda i zatravljivanjem površine bez postavljanja urbane opreme.

(6) Prostori zaštitnih zelenih površina (Z) formiraju se unutar obuhvata Plana na potezu uz rijeku Ugrovaču (jugozapadni dio obuhvata Plana), te oko prostora sanitarne deponije, a oblikuju se sadnjom visoke vegetacije (uz sanitarnu deponiju) bez izvedbe pješačkih komunikacija i postavljanja urbane opreme pretežitim zadržavanjem postojeće vegetacije u formi zatečenog krajobraza bez drugih zahvata.

Članak 66.

(1) Zelene površine obavezno se izvode i u okviru svake pojedine građevne čestice te se uvjetuje izvedba uređenih zelenih površina na minimalno 20-30% površine građevne čestice, ovisno o njezinoj namjeni, a iste se formiraju kao cjelovite - jedinstvene površine bez podjele na više manjih dijelova.

(2) Zelene površine unutar građevne čestice treba realizirati s visokom vegetacijom smještenom prvenstveno uz njezine rubove radi odvajanja od susjednih korisnika prostora i javnih površina.

5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA

Članak 67.

Unutar razmatranog prostora nema drugih posebno vrijednih ili osjetljivih cjelina -građevina pa se u tom smislu ne postavljaju posebni uvjeti, režimi korištenja prostora ili ograničenja.

6. UVJETI I NAČINI GRADNJE

Članak 68.

(1) Unutar prostora obuhvaćenog ovim Planom predviđen je način gradnje građevina s mješovitom višenamjenskom (MV), mješovitom (M1, M2), javno-društvenom (D4 i D8) i gospodarskom proizvodno-poslovnom isključivom namjenom (I1, I2, K1, K2, K3) pri čemu se građevine izvode kao samostojeće na svakoj pojedinoj građevnoj čestici.

(2) Na površini pojedine građevne čestice moguće je izvesti više građevina i postrojenja (kao funkcionalnu i proizvodno-tehnološku cjelinu) neophodnih za realizaciju poslovnih i pratećih sadržaja uz stanovanje, te proizvodnog-tehnološkog procesa u okviru određene gospodarske namjene.

(3) Sve građevine mogu se graditi samo unutar površine predviđene za izgradnju, pri čemu je ukupna površina pod građevinama ovisno o njihovoj namjeni određena uvjetom najveće dozvoljene izgrađenosti građevne čestice (Kig), te minimalnim odstojanjem građevine od rubova građevne čestice.

Članak 69.

(1) U okviru kartografskih prikaza Plana br. 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i br. 4.1. Uvjeti gradnje I. u mjerilu 1:2000 definirani su uvjeti uređenja i način gradnje za građevne čestice s planiranom izgradnjom.

(2) Na kartografskom prikazu br. 4.2. Uvjeti gradnje II. u mjerilu 1:2000 prikazana je novoplanirana parcelacija radi formiranja građevnih čestica za potrebe realizacije planirane izgradnje.

Članak 70.

Novom parcelacijom utvrđene su veličine građevnih čestica u svim namjenama, kao i površine za gradnju građevina definirane rubnim pravcima.

Članak 71.

Regulacijski pravac utvrđen je kao linija razgraničenja javne površine prema pojedinim građevnim česticama.

Članak 72.

(1) Planirana namjena građevina utvrđena je u točki 3.2.1 Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina Tekstualnog obrazloženja Plana i u točki 2.3. Namjena građevina ovih Odredbi te je označena na kartografskom prikazu br. 1 Detaljna namjena površina u mjerilu 1:2000.

(2) Na površinama Planom utvrđenih građevnih čestica je temeljem planirane namjene površina moguća izgradnja građevina mješovite višenamjenske (MV), mješovite (M1, M2), javno-društvene (D4 i D8) i gospodarske namjene (proizvodne djelatnosti I1, I2, i poslovne djelatnosti K1, K2, K3) sa sadržajima utvrđenim u članku 11. ovih Odredbi.

(3) Unutar područja javno-društvene i gospodarske namjene nije dopuštena realizacija stambene ili mješovite namjene, osim kod već postojeće mješovite višenamjenske zone (M-I-K) uz magistralnu cestu u koju se mogu interpolirati nove mješovite (stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene) i gospodarske (proizvodne i poslovne) građevine.

**7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH
CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI****Članak 73.**

(1) Predmetno područje predstavlja dio poljoprivrednog krajobraza šireg prostora bez posebnih prirodnih, kulturno-povijesnih i/ili ambijentalnih vrijednosti.

(2) Temeljem zatečenih karakteristika prostora unutar obuhvata ovog Plana nisu predviđene posebne mjere zaštite njegovih pojedinih segmenata.

Članak 74.

(1) Planska zaštita ostvarena je zadržavanjem i očuvanjem značajnog dijela zatečenog krajobraza sa namjenom kao poljoprivredne i slobodne krajobrazne površine.

(2) Radi postizanja potrebne atraktivnosti novog urbanog područja neophodno je pridržavanje uvjeta ovog Plana uz realizaciju kvalitetnog suvremenog oblikovanja buduće izgradnje čime će se ostvariti nove vrijednosti urbanog područja tipa mješovite - stambene i radno-poslovne zone. Veličina i oblikovanje zelenih površina provodi se u skladu sa planskim uvjetima, kako bi se ostvarile nove ambijentalne i prirodne vrijednosti.

(3) Zaštita prirodnih karakteristika ostvaruje se kroz uspostavu zaštitnog zelenog pojasa uz rijeku Ugrovaču, te pravilan tretman otpadnih i oborinskih voda.

8. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 75.

(1) Daljnja provedba ovog Plana treba obuhvatiti sve one aktivnosti koje omogućavaju njegovu daljnju realizaciju na način da se postignu uvjetovane kvalitete funkcionalne organizacije i oblikovanja prostora te tražena razina zaštite prirodnog okoliša.

(2) Prva faza provedbe Plana obuhvaća izradu parcelacijskog elaborata temeljem plana parcelacije prikazanog u okviru Prostorno planske dokumentacije i projektne dokumentacije javnih prometnih površina (koridora javnih površina).

(3) Temeljem parcelacijskog elaborata (za ukupno područje ili pojedinu građevnu česticu na kojoj se realizira nova gradnja) utvrdit će se razgraničenje prostora građenja od javnih površina.

Članak 76.

(1) Drugu fazu predstavlja izrada projekata prometnica i komunalne infrastrukture kako bi se utvrdili točni parametri njihove izgradnje vezano uz situacijski i visinski položaj u prostoru te osigurao Planom uvjetovani minimum komunalnog opremanja ove zone.

(2) Ukoliko postoji ili se tijekom realizacije ovog Plana unutar razmatranog područja izgradi potrebna komunalno-infrastrukturna mreža, nije moguće planirane građevine staviti u funkciju prije nego što se osigura priključak građevne čestice i građevine na sustave gradske infrastrukture u segmentima elektroopskrbe, vodoopskrbe te odvodnje otpadnih i oborinskih voda.

(3) Provedba rješenja komunalnog opremanja prostora može se provesti i u više faza za pojedine dijelove Planom obuhvaćenog područja, pri čemu te faze trebaju predstavljati tehničku i tehnološku cjelinu definiranu u okviru cjelovitog projekta komunalno-infrastrukturnog opremanja ove zone.

(4) Iznimno se dopušta nova izgradnja bez uvjetovanog potpunog komunalnog opremanja prostora sa vlastitim zbrinjavanjem otpadnih i oborinskih voda unutar građevne čestice pojedinog korisnika, na način kako je to utvrđeno u članku 62.

9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 77.

(1) Unutar Planom obuhvaćenog prostora postoji izgrađena stambena građevina (S) te veći broj građevina mješovite (stambene, stambeno-poslovne i poslovno stambene) proizvodne i poslovne namjene (M, I, K) u mješovitoj višenamjenskoj zoni (MV) uz magistralnu cestu koje se zadržavaju uz mogućnost rekonstrukcije (dogradnje, nadogradnje), zamjenske gradnje i promjene postojeće namjene.

(2) S obzirom na zatečene karakteristike prostora i uvjete definirane planskim rješenjem nisu unutar granica obuhvata ovog Plana utvrđene građevine sa namjenom koja je suprotna planiranoj namjeni.

Članak 78.

Na području obuhvata ovog Plana isključena je gradnja građevina za djelatnosti i tehnologije koje ugrožavaju okoliš odnosno koje nisu u skladu s propisanim mjerama zaštite okoliša.

Članak 79.

Djelatnosti koje će se obavljati na građevnim česticama gospodarske namjene ne smiju ni na koji način ugrožavati okoliš (bukom, neugodnim mirisom, zagađenjem zraka, tla i podzemnih voda ili drugim načinima ugrožavanja okoliša), kao niti kvalitetu života i rada u bližoj i daljoj okolici, odnosno trebaju biti u okvirima utvrđenim posebnim propisima.

Članak 80.

(1) Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš treba postići sljedećim mjerama:

- pri izboru djelatnosti i tehnologija treba voditi računa o zakonom dopuštenoj granici zagađenja zraka odnosno takvoj razini utjecaja na okoliš koje neće štetno djelovati na zdravlje zaposlenika i drugih korisnika užeg odnosno šireg područja,
- unutar prostora obuhvaćenog ovim Planom treba primijeniti tehnologije ili graditi građevine na način da se osigura primjerena zaštita od buke prema užoj ili široj radnoj okolini, a intenzitet te buke treba uskladiti s ograničenjima iz važećih zakonskih propisa,

- nije dopušteno upuštati u tlo opasne i štetne tvari iz tehnoloških procesa ili s prometnih površina koje mogu ugroziti kvalitetu podzemnih voda čija se zaštita postiže izvedbom nepropusne kanalizacije i pročišćavanjem otpadnih i oborinskih voda unutar građevne čestice prije njezinog uključivanja u javni sustav kanalizacije,
- obvezna je izvedba zelenih površina kao javnih i u okviru građevnih čestica
- korištenje prostora s namjenom odlagališta otpada uvjetuje se prethodnom procjenom utjecaja na okoliš, a predmetnu lokaciju treba nakon iskorištenja sanirati kao zelenu površinu.

(2) Unutar građevne čestice moraju se posebno odrediti mjesta kontejnera za prikupljanje otpada iz stambenog područja i proizvodno-poslovnih zona, koji se putem specijalnih vozila komunalnog poduzeća zbrinjava na sanitarnom odlagalištu.

(3) Obzirom na uvjete zaštite okoliša nije dopušteno slobodno i nekontrolirano odlaganje otpada na površini građevne čestice odnosno njegovo nekontrolirano deponiranje i odlaganje na okolne neizgrađene ili zelene površine.

(4) Uređenjem minimalno uvjetovanih zelenih površina koje iznose 20-30% prostora građevne čestice treba osigurati minimalni cjeloviti zaštitni zeleni pojas prema drugim korisnicima prostora te ostvariti povoljne uvjete kojima se sprječava nepovoljni utjecaj na okoliš.

(5) Sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš realiziraju se također i kroz izgradnju i održavanje javne vodovodne i kanalizacijske mreže unutar javnih površina kao i na građevnoj čestici čime se također ostvaruju uvjeti za zaštitu od požara odnosno očuvanje kvalitete okoliša na području ove gospodarske zone.

9.2. Zaštita od požara i eksplozije

Članak 81.

(1) Zaštita od požara stambenih, javnih, poslovnih i infrastrukturnih građevina provodi se tijekom projektiranja primjenom zakona i propisa, kao i prihvaćenih normi iz oblasti zaštite od požara, uključivo pravila struke.

(2) Rekonstrukcija postojećih građevina u pojedinim zonama treba se izvesti na način da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine, zone ili naselja kao cjeline.

(3) Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže u naselju, obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata najmanje Ø100 mm na međurazmaku od 150 m.

(4) Sve pristupne ceste u dijelovima naselja koje se planiraju izgraditi sa slijepim završetkom, moraju se projektirati s okretištem na njihovom kraju za vatrogasna i druga interventna vozila. Nove ceste i rekonstrukcije postojećih cesta s dva vozna traka (dvosmjerne) treba projektirati minimalne širine kolnika od 5,0 m, a iznimno ako jednosmjerne 3,5 m samo za individualne stambene građevine, uz obvezno planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i zaokretne radijuse.

(5) Pomoćne građevine koje se grade uz stambene građevine i smještavaju na susjednim česticama prislonjeno uz među moraju uz susjedni zid imati izveden protupožarni zid minimalno otpornosti 2 sata, a ukoliko se gradi goriva krovna konstrukcija protupožarni zid mora presijecati čitavo krovište.

(6) Za izgradnju građevina za koje su posebnim propisima predviđene mjere zaštite od požara, ili posebnim uvjetima građenja zatražen prikaz primijenjenih mjera zaštite od požara, obvezno je ishođenje suglasnost nadležnih državnih upravnih tijela.

(7) Kod planiranja i projektiranja građevina na području zone „Trn“ radi zaštite od požara i eksplozija primjenjuju se važeći zakoni i propisi.

9.3. Mjere posebne zaštite (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja i potresa)

9.3.1. Sklanjanje ljudi

Članak 82.

(1) Primjena mjera posebne zaštite utvrđuje se temeljem odgovarajućih propisa kojima se određuju skloništa i druge građevine za sklanjanje stanovništva u slučaju elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

(2) Za sklanjanje stanovništva u stambenim zonama koristit će se dvonamjenski prostori unutar prizemnih – suterenskih – podzemnih dijelova stambenih građevina – porodična skloništa.

(3) Sklanjanje ljudi osigurava se također putem privremenog izmještanja stanovništva, izgradnjom zaklona, te prilagođavanjem pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u skladu s Planom zaštite i spašavanja za slučaj neposredne ratne opasnosti.

(4) Ovim Planom su dvonamjenski prostori koji se mogu koristiti kao skloništa osnovne i dopunske zaštite razmješteni u sljedećim zonama:

- građevine javne i društvene namjene, dvonamjenski prostor (podrum ili suteran građevine) kapaciteta do 30 sklonišnih mjesta,
- dvonamjensko korištenje dijelova proizvodnih i poslovnih građevina unutar prizemnih - suteranskih – podrumskih etaža, sa prostorima za sklanjanje zaposlenih osoba kapaciteta do 2/3 osoba u jednoj smjeni.

9.3.2. Zaštita od rušenja, uzbunjivanje, evakuacija i zbrinjavanje stanovništva

Članak 83.

- (1) Generalne geološke i geotehničke karakteristike prostora ukazuju da je tlo pogodno za temeljenje individualnih stambenih javno-društvenih i proizvodno-poslovnih građevina.
- (2) Radi zaštite od rušenja uvjetuje se obveza geoloških i geotehničkih ispitivanja tla kao podloga za definiranje konstruktivnog sustava građevine u okviru projektne dokumentacije.
- (3) Unutar nagnutih dijelova prostora nisu zamijećena klizišta koja bi mogla rezultirati pomicanje terena, rušenje građevina, prometnica i infrastrukture, a gradnja novih građevina treba se provoditi na način da ne uzrokuje eventualno pomicanje tla.
- (4) Planom su uvjetovane takve međusobne udaljenosti građevina koje osiguravaju dovoljan slobodan prostor za jednosmjerni protok vozila i evakuaciju.
- (5) U slučaju međusobne udaljenosti građevina manje od utvrđene posebnim propisom treba tehničkom dokumentacijom dokazati:
 - da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda,
 - da u slučaju ratnih razaranja rušenje objekta neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima.

Članak 84.

- (1) Ovim Planom utvrđene su trase novih ulica sa najmanjom dopuštenom udaljenosti građevina (međusobno i od javnih prometnih površina) te najveće visine građevina, a kako bi se spriječilo da eventualne ruševine zapriječe prometnice, te time omogućue evakuaciju i pristup interventnim vozilima.
- (2) Kod projektiranja prometnog sustava naselja i pripadajućih raskrižja mora se osigurati njegova protočnost u uvjetima posebnih situacija, kako bi se unaprijed projektiranim načinom promet mogao odvijati u uvjetima većeg opsega rušenja urbane strukture.

(3) Sustav prometnica u ovom Planu tako je postavljen i dimenzioniran da se osigura potrebna protočnost vozila i brza dostupnost svih dijelova predmetnog područja.

Članak 85.

Građevine naglašene ugroženosti u obuhvata ovog Plana su građevine društvene-javne namjene te poslovno-proizvodne zgrade u kojima se okuplja veći broj ljudi uključivo koridori glavnih prometnica. Navedene građevine i koridori utvrđuju se kao prioritet u raščišćavanju terena.

9.3.3. Uzbunjivanje, evakuacije i zbrinjavanje stanovništva

Članak 86.

(1) Uzbunjivanje korisnika prostora osigurava se postavljanjem sirene na građevini javno-društvene namjene, pri čemu se u dometu čujnosti radijusa 600 m nalazi gotovo čitavo Planom obuhvaćeno područje.

(2) Evakuacija stanovništva i drugih korisnika prostora provodi se preko glavnih prometnica smještenih na rubovima ili unutar tih zona sa širinom prometnog koridora 17,0 – 19,0 m.

(3) Zbrinjavanje stanovništva u slučaju prirodnih i/ili drugih nesreća provodi se na prostorima poljoprivrednih površina izvan građevinske zone naselja sa mogućnosti organiziranja kampa i pristupa preko evakuacijskih pravaca – glavnih ulica.

9.3.4. Zaštita od potresa

Članak 87.

(1) Protupotresno projektiranje građevina kao i građenje provodi se sukladno važećim zakonima, te postojećim tehničkim propisima.

(2) Do izrade nove seizmičke karte, protupotresno projektiranje provodi se u skladu s postojećim seizmičkim kartama, zakonima i propisima, računajući na potres jačine VIII stupnja MCS ljestvice.

(3) Zaštita od potresa stambenih, javnih, poslovnih i infrastrukturnih građevina provodi se tijekom projektiranja sukladno zakonima i na njima temeljenim propisima, kao i pravilima struke.

- (4) Pri zahvatu na postojećih građevinama koje nisu izgrađene po protupotresnim propisima, obvezatna je analiza otpornosti građevina na rušenje uslijed potresa i detaljnije mjere zaštite ljudi i građevina od rušenja.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 88.

Daljnju provedbu ovog Plana pratiti će nadležne službe Općine Široki Brijeg.

Članak 89.

- (1) Ovom Odlukom utvrđuju se četiri (4) izvornika Detaljnog plana uređenja gospodarske zone „Trn“ potpisanih od predsjednika i ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Široki Brijeg.

- (2) Jedan izvornik čuva se u pismohrani Općine Široki Brijeg, a ostali se izvornici zajedno s ovom Odlukom dostavljaju nadležnim institucijama i službama Općine Široki Brijeg.

Članak 90.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-32/11-3
Široki Brijeg, 28.1.2011. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.



245

Na temelju članka 46. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05) i članka 27. stavka 1. točke 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 33. sjednici održanoj 28.1.2011. godine, **d o n i j e l o j e**

O D L U K U O PONIŠTAVANJU**ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O UVJETIMA I NAČINU
DODJELE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U DRŽAVNOM VLASNIŠTVU I
ODLUKE O POTVRĐIVANJU ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA
ODLUKE O UVJETIMA I NAČINU DODJELE GRAĐEVINSKOG
ZEMLJIŠTA U DRŽAVNOM VLASNIŠTVU****I**

Ovom Odlukom **p o n i š t a v a j u** se: Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu – objavljena u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“, broj: 7/10 i Odluka o potvrđivanju Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu – objavljena u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“, broj: 8/10.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -**P R E D S J E D N I K,**

Broj: 01-02-32/11-4/1
Široki Brijeg, 28.1.2011. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.

246

Na temelju članka 46. i 63. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05) i članka 27. stavka 1. točke 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 33. sjednici održanoj 28.1.2011. godine **d o n i j e l o j e**

O D L U K U**O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O UVJETIMA I NAČINU DODJELE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U DRŽAVNOM VLASNIŠTVU****Članak 1.**

U Odluci o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03), u članku 29. stavka 1. točke 1. mijenja se i glasi:

„ 1. plaćenu naknadu ranijem vlasniku za preuzeto zemljište čiji se iznos utvrđuje na temelju tržišne vrijednosti.“

Članak 2.

Članak 30. mijenja se i glasi:

„Naknada iz točke 1. prethodnog članka utvrđuje se sukladno odredbama Zakonu o izvlaštenju „Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07 i 36/10).

U cilju utvrđivanja naknada iz prethodnog stavka Općinski načelnik određuje Stručno povjerenstvo od tri člana.

Rješenje Općinskog načelnika kojim se određuje Stručno povjerenstvo objavit će se u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

Članak 3.

U članku 33. stavka 2. mijenja se i glasi:

„Za ostalo građevinsko zemljište neće se vršiti obračunavanje i plaćanje rente.“

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

Broj: 01-02-32/11-4/2
Široki Brijeg, 28.1.2011. godine

P R E D S J E D N I K,

Nedjeljko Bokšić, v. r.



247

Na temelju članka 3. Zakona o Javnim poduzećima ("Službene novine Federacije BiH", broj: 8/05, 81/08 i 22/09), Zakona o gospodarskim društvima ("Službene novine Federacije BiH", broj: 23/99, 45/00, 2/02, 6/02, 29/03, 68/05, 91/07 i 84/08), te članka 27. stavka 1. točke 19. Statuta općine Široki Brijeg ("Službeni glasnik općine", broj: 4/08), osnivač i jedini član Javnog poduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Široki Brijeg, Općinsko vijeće na 33. sjednici održanoj 28.1.2011. godine donijelo je

O D L U K U**O USUGLAŠAVANJU PRAVNOG STATUSA
JAVNOG PODUZEĆA "VODOVOD I KANALIZACIJA" d.o.o.
ŠIROKI BRIJEG****Članak 1.**

Ovom Odlukom osnivač vrši usuglašavanje pravnog statusa Javnog poduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Široki Brijeg sukladno Zakonom o Javnim poduzećima i Zakonom o gospodarskim društvima.

Usuglašavanje se vrši u dijelu uređivanja temeljnog kapitala, djelatnostima poslovanja, sjedišta, poslovne adrese, ovlastima i upravljanja Javnog poduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Široki Brijeg (u daljem tekstu: Javno poduzeće).

Članak 2.

Javno poduzeće "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Široki Brijeg obavlja djelatnost od javnog društvenog interesa (pružanje usluga od javnog interesa – obveze) i druge djelatnosti za koje je poduzeće registrirano.

Članak 3.

Tvrtka Javnog poduzeća glasi:

Javno poduzeće "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Široki Brijeg

Skrraćeni naziv tvrtke Javnog poduzeća glasi:

J. P. "ViK" d.o.o. Široki Brijeg.

Članak 4.

Sjedište ostaje nepromijenjeno, adresa Javnog poduzeća glasi Silvija Strahimira Kranjčevića 29.

Poduzeće ima pečat i štambilj.

Pečat je okruglog oblika i sadrži naziv poduzeća i sjedište poduzeća.

Štambilj je pravokutnog oblika i sadrži: naziv poduzeća, sjedište i tekst koji pobliže označava namjenu uporabe štambilja.

Broj pečata i štambilja kao i njihov način uporabe uredit će se posebnim aktom Uprave.

Članak 5.

Sva poslovna pisma i narudžbe Javnog poduzeća moraju sadržavati:

- puno ime tvrtke i adresu sjedišta Javnog poduzeća,
- naziv i sjedište institucije kod koje je i broj pod kojim je Javno poduzeće upisano u sudski registar,
- broj računa s nazivom i sjedištem financijske organizacije, kod koje Javno poduzeće ima otvorene račune,
- jedinstveni identifikacijski broj (JIB) / PDV broj Javnog poduzeća.

Članak 6.

Djelatnost Javnog poduzeća mijenja se i glasi:

- 36.00 - sakupljanje, prečišćavanje i opskrba vodom
- 37.00 - uklanjanje otpadnih voda
- 42.21 - građenje cjevovoda za tekućine i plinove
- 42.91 - građenje hidro-građevinskih objekata
- 43.12 - pripremni radovi na gradilištu
- 43.22 - uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju
- 46.73 - trgovina na veliko drvom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
- 46.74 - trgovina na veliko metalnom robom, instalacijskim materijalom, uređajima i opremom za vodovod i grijanje
- 46.90 - nespecijalizirana trgovina na veliko
- 47.52 - trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijaliziranim prodavaonicama
- 49.50 - cjevovodni transport
- 71.11 - arhitektonske djelatnosti inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
- 71.12 - inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje
- 74.20 - fotografske djelatnosti
- 95.29 - Popravak ostalih predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo.

Djelatnosti vanjskotrgovinskog prometa su:

- vanjska trgovina (uvoz-izvoz) iz okvira djelatnosti unutarnjeg prometa,
- izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje radova stranoj osobi u zemlji,
- posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga – zastupanje stranih pravnih osoba i prodaja strane robe s konsignacijskog skladišta,
- usluge međunarodne špedicije.

Članak 7.

Postojeća djelatnost može se izmijeniti ili proširiti novim djelatnostima.
Odluku o proširenju ili izmjeni djelatnosti donosi član Javnog poduzeća.

Članak 8.

Javno poduzeće sklapa ugovore i obavlja druge poslove samo u okviru djelatnosti iz članka 6. Odluke, a iznimno može vršiti i druge djelatnosti u manjem obimu, koje služi djelatnostima upisanim u sudski registar.

Članak 9.

Osnivaatelj osigurava sredstva, odnosno temeljni kapital u iznosu od 2.000,00 KM. Temeljni kapital osigurava se u novcu uplatom na depozitni račun kod poslovne banke. Javno poduzeće u pravnom prometu nastupa bez ograničenja, a u okviru upisane djelatnosti.

Javno poduzeće za svoje obveze u pravnom prometu s trećim osobama odgovara cjelokupnom imovinom.

Za obveze Javnog poduzeća, osnivaatelj Javnog poduzeća odgovara do visine svog uloga.

Članak 10.

Tijela Javnog poduzeća su: Skupština, Nadzorni odbor i Uprava kao organi upravljanja i Odbor za reviziju.

Članak 11.

U Javnom poduzeću se ne osniva Skupština.

Ovlasti Skupštine vrši jedini član Javnog poduzeća.

Općinsko vijeće kao najviše tijelo jedinog člana Javnog poduzeća vrši ovlasti Skupštine. *(u daljnjem tekstu: Vijeće).*

Članak 12.

Vijeće odlučuje o:

- poslovnoj politici,
- programu razvoja,
- djelatnosti Javnog poduzeća,
- promjeni oblika Javnog poduzeća,
- godišnjem financijskom izvješću s izvješćem Nadzornog odbora,
- godišnjem obračunu,
- raspodjeli dobiti i pokriću gubitaka,
- povećanju i smanjenju temeljnog kapitala,
- davanju suglasnosti za prijenos i zalaganje poslovnog udjela,
- spajanju s drugim Javnim poduzećima i pripajanju drugih Javnih poduzeća, pripajanja drugom Javnom poduzeću,
- imenovanju i opozivu članova Nadzornog odbora,
- imenovanju i opozivu Odbora za reviziju,
- donošenju odluke o zaštiti izvorišnih zona,
- donošenju Odluke o načinu i uvjetima priključenja na komunalnu infrastrukturu (sustav vodoopskrbe i sustav odvodnje fekalnih i oborinskih voda),
- davanju prethodne suglasnosti na cijenu vode i odvodnje fekalni i oborinskih voda na prijedlog Javnog poduzeća,
- naknadama: članovima Nadzornog odbora, članovima Odbora za reviziju i vanjskom revizoru,
- prestanku Javnog poduzeća i imenovanju likvidatora,
- izmjeni Statuta poduzeća,
- planu reorganizacije u slučaju promjeni oblika, spajanja, pripajanja i podjele Javnog poduzeća,
- poslovniku ili poslovnici na prijedlog Nadzornog odbora,
- etičkom kodeksu na prijedlog Nadzornog odbora,
- drugim pitanjima bitnim za poslovanje Javnog poduzeća sukladno Zakonu i Statutu Javnog poduzeća.

Članak 13.

Javno poduzeće ima Nadzorni odbor.

Nadzorni odbor se sastoji od tri člana koje imenuje i razrješava Vijeće.

Mandat Nadzornog odbora traje četiri godine.

Kandidate koji su dobili najveći broj glasova Vijeće proglašava za članove Nadzornog odbora.

Prvu konstituirajuću sjednicu Nadzornog odbora sazva direktor.

Direktor predsjedava konstituirajućom sjednicom Nadzornog odbora, do izbora predsjednika Nadzornog odbora.

Konstituirajuću sjednicu Nadzornog odbora treba održati u roku od 15 dana od dana imenovanja članova Nadzornog odbora.

Članovi Nadzornog odbora između sebe biraju predsjednika Nadzornog odbora.
Za predsjednika Nadzornog odbora izabrana je ona osoba koja je dobila većinu glasova od ukupnog broja članova Nadzornog odbora.

Članak 14.

Sjednice Nadzornog odbora saziva predsjednik Nadzornog odbora.
Predsjednik Nadzornog odbora predsjedava sjednicama Nadzornog odbora
Sjednice Nadzornog odbora moraju se održavati najmanje jednom u tri mjeseca.
Nadzorni odbor Odluke donosi većinom glasova nazočnog broja članova.
Ako predsjednik Nadzornog odbora ne sazove sjednicu na prijedlog direktora ili člana Nadzornog odbora u roku od 14 dana od dana podnošenja prijedloga, sjednicu može sazvati direktor ili jedan od članova Nadzornog odbora.
Nadzorni odbor može razriješiti člana Nadzornog odbora sa dužnosti predsjednika, uz istovremeno imenovanje jednog od svojih članova za novog predsjednika Nadzornog odbora.

Članak 15.

Nadležnosti Nadzornog odbora su:

- nadzirati poslovanje Javnog poduzeća;
- usvajati izvješće direktora o poslovanju po polugodišnjem i godišnjem obračunu s bilancom stanja i bilancom uspjeha i izvješćem revizije;
- podnositi Vijeću godišnje izvješće o poslovanju Javnog poduzeća koje obvezno uključuje izvješće revizora, izvješće o radu Nadzornog odbora, plan poslovanja za narednu poslovnu godinu;
- predlagati raspodjelu i način uporabe dobiti i način pokrića gubitka;
- sazivati Vijeće;
- odobravati kupnju, prodaju, zamjenu, uzimanje, leasing i druge transakcije imovinom sukladno Zakonu;
- donošenje akata o iznosu pristojbi za održavanje vodomjera i priključenja na komunalnu infrastrukturu (sustav vodoopskrbe i sustav odvodnje fekalnih i oborinskih voda),
- pripremati etičke kodekse i poslovnike te ih predlagati ih Vijeću;
- odabirati kandidate Odbora za reviziju i podnositi prijedloge za njihovo imenovanje Vijeću;
- razmatrati provedbene propise za postupak nabave i nadzire njegovo provođenje,
- davati mišljenje Vijeću o prijedlogu direktora za raspodjelu dobiti;
- imenovati i razrješavati direktora;
- davati ovlasti za djelatnosti koje su ograničene na temelju odredbi Zakona o Javnim poduzećima;

- davati upute direktoru za provedbu preporuka u svezi s uočenim nepravilnostima;
- obavljati druge poslove sukladno Zakonu i ovom Statutu.

Članak 16.

Članovi Nadzornog odbora dužni su svoje obveze i ovlasti izvršavati sukladno važećim propisima i interesima Javnog poduzeća.

Članak 17.

Visinu mjesečne naknade Nadzornog odbora utvrđuje Općinsko vijeće posebnom odlukom.

Članak 18.

Javno poduzeće predstavlja i zastupa Uprava Javnog poduzeća.

Upravu Javnog poduzeća čini jedna osoba – direktor. *(u daljnjem tekstu: direktor)*

Nadzorni odbor bira direktora većinom glasova ukupnog broja članova.

Direktor se bira na temelju javnog natječaja iz reda kandidata koji po menadžerskim znanjima najbolje odgovaraju obavljanju operativnih i poslovnih potreba Javnog poduzeća.

Za direktora može biti izabrana osoba koja osim općih uvjeta propisanih zakonom ispunjava i posebne uvjete:

- da ima visoku (VSS) spremu, prednost tehničkog smjera;
- da ima najmanje 3 godine radnog iskustva u struci - na obavljanju istih ili sličnih poslova; i
- da predloži program rada za mandatno razdoblje.

Mandat direktora traje četiri godine.

Nakon što Nadzorni odbor izabere osobu za direktora Javnog poduzeća, zaključuje s njom menadžerski ugovor gdje joj se reguliraju prava i obveze.

Nakon isteka mandata ista osoba može biti ponovno izabrana za direktora Javnog poduzeća na neograničen broj mandata.

Za direktora ne može biti izabrana osoba koja obnaša dužnost u političkoj stranci.

Mandat direktora može prestati i prije isteka razdoblja od četiri godine i to:

- ostavkom,
- prestankom radnog odnosa u poduzeću po drugom osnovu,
- nastupanjem smetnji za obavljanje funkcije direktora u skladu sa Zakonom.

Direktora razrješava Nadzorni odbor.

Za razrješenje direktora glasuju svi članovi Nadzornog odbora, a odluka se donosi većinom glasova svih članova Nadzornog odbora.

Članak 19.

Direktor ima slijedeće nadležnosti:

- zastupati i predstavljati Javno poduzeće,
 - organizirati i rukovoditi procesom rada i poslovanjem Javnog poduzeća,
 - izvršavati odluke Vijeća,
 - starati se o vođenju poslovnih knjiga i financijskih izvješća,
 - izvještavati Nadzorni odbor na zahtjev Nadzornog odbora,
 - provoditi etički kodeks,
 - izrađivati i nadzirati realiziranje planova poslovanja,
 - izraditi provedbene propise za postupak nabave i provedbu Zakona o javnoj nabavi Bosne i Hercegovine,
 - pripremati prijedloge o raspodjeli dobiti,
 - donositi potrebne pravilnike uz suglasnost Nadzornog odbora,
 - upošljavati i otpuštati uposlenike, sukladno postupcima utvrđenim u pravilniku ili pravilnicima, te važećim zakonima,
 - odlučivati o pravima i obvezama uposlenika, te u vezi s time donositi potrebne odluke,
 - dosljedno provoditi etički kodeks u Javnom poduzeću,
 - osigurati da sve odgovorne osobe postupaju sukladno etičkom kodeksu, tako što će se protiv osoba koje krše navedeni kodeks provesti stegovni postupak,
 - obavlja druge poslove sukladno Statutu i Zakonu.
- Direktor odgovara za zakonitost poslovanja.

Članak 20.

Direktor je ovlašten zastupati i predstavljati Javno poduzeće u pravnom prometu s trećim osobama bez ograničenja, osim poslova sklapanje pojedinačnih ugovora u iznosu većem od 100.000,00 KM (stotisućakonvertibilnihmaraka), za što mu je potrebna suglasnost Nadzornog odbora.

Članak 21.

Odbor za reviziju imenuje Vijeće na prijedlog Nadzornog odbora.

Nadzorni odbor predlaže Vijeću sastav Odbora za reviziju nakon odabira kandidata većinom glasova na temelju javnog natječaja s tim da odabere osobe koje su najkvalificiranije za tu dužnost.

Odbor za reviziju sastoji se od predsjednika i dva člana.

Članak 22.

Odbor za reviziju dužan je:

- imenovati vanjskog revizora,
- razmotriti godišnju studiju rizika i plan revizije u kojima su prikazane pojedinosti glede rizičnih područja i revizija koje će se obaviti, te osigurati da prijavljena pitanja budu bez odgode i na odgovarajući način korigirana,
- osigurati da interne kontrole u Javnome poduzeću budu odgovarajuće i da funkcioniraju kako je predviđeno,
- svakog mjeseca podnositi Nadzornom odboru sažeta mjesečna izvješća o svojim sastancima,
- obavljati druge poslove sukladno Zakonu i Statutu.

Članak 23.

Na temelju ove Odluke provesti upis promjena u sudski registar, i to:

- upis promjene poslovne adrese Javnog poduzeća,
- upis promjene djelatnosti Javnog poduzeća,
- upis promjene ovlaštenja direktora.

Prijavu za upis promjena registarskom sudu podnijet će zakonski zastupnik, direktor

Članak 24.

Na one odnose u Javnom poduzeću koji nisu obuhvaćeni ovom Odlukom primjenjivat će se odgovarajuće odredbe važećih Zakona.

Članak 25.

Vijeće je dužno donijeti Statut Javnog poduzeća nakon donošenja ove Odluke.

Članak 26.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti: Odluka o usuglašavanju pravnog statusa Javnog poduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o.Široki Brijeg broj: 01-02-651/05-4 od 09.11.2005. godine, Odluka o usuglašavanju sjedišta,skraćenog naziva, obliku pečata i djelatnosti Javnog poduzeća " Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Široki Brijeg broj: 01-02-643/09-5/1 od 04.08.2009.godine i Odluka o izmjeni Odluke o usuglašavanju sjedišta, skraćenog naziva, obliku pečata i djelatnosti Javnog poduzeća " Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Široki Brijeg broj: 01-02-127/10-6/1 od 02.03.2010. godine koje su objavljene u ("Službenom glasniku općine Široki Brijeg" broj 7/05, 9/09 i 2/10).

Članak 27.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u službenom glasniku Općine Široki Brijeg.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-32/11-5/1
Široki Brijeg, 28.1.2011. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.



248

Na temelju članka 317. stavka 2. Zakona o gospodarskim društvima ("Službene novine Federacije BiH", broj: 23/99, 45/00, 2/02, 6/02, 29/03, 68/05, 91/07 i 84/08), Zakona o javnim poduzećima ("Službene novine Federacije BiH", broj: 8/05, 81/08 i 22/09), osnivač i jedini član Javnog poduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Široki Brijeg, Općinsko vijeće Široki Brijeg na 33. sjednici održanoj 28.1.2011. godine donijelo je

S T A T U T
JAVNOG PODUZEĆA "VODOVOD I KANALIZACIJA"
d.o.o. ŠIROKI BRIJEG

I - OSNOVNE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Statutom sukladno Zakonu o gospodarskim društvima i Zakonu o javnim poduzećima, uređuje se: tvrtka i sjedište, djelatnosti, temeljni kapital, vođenje poslovanja, prava i obveze člana, način donošenja odluka, način pristupanja, imenovanje tijela, raspolaganje dobiti, provođenje kontrole nad poslovanjem, nabava, nedopuštene djelatnosti, ograničene djelatnosti, pojam sukoba interesa, postupak izmjena i dopuna statuta Javnog poduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Široki Brijeg (u daljnjem tekstu: Javno poduzeće).

II - TVRTKA

Članak 2.

Tvrtka Javnog poduzeća glasi:

Javno poduzeće "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Široki Brijeg

Skraćena tvrtka Javnog poduzeća glasi:

J. P. "ViK" d.o.o. Široki Brijeg

Tvrtka se može prenijeti na drugoga samo zajedno s Javnim poduzećem.

Sva poslovna pisma i narudžbe Javnog poduzeća moraju sadržavati:

- punu tvrtku i adresu sjedišta Javnog poduzeća,
- punu tvrtku i adresu sjedišta podružnice Javnog poduzeća,

- naziv i sjedište institucije kod koje je i broj pod kojim je Javno poduzeće upisano u sudski registar,
- broj računa s nazivom i sjedištem financijske organizacije kod koje Javno poduzeće ima otvorene račune,
- jedinstveni identifikacijski broj (JIB) / PDV broj Javnog poduzeća.

III - SJEDIŠTE

Članak 3.

29. Sjedište Javnog poduzeća je u Širokom Brijegu, Silvija Strahimira Kranjčevića

Članak 4.

Sjedište Javnog poduzeća se mijenja odlukom člana Javnog poduzeća.

IV - PEČAT JAVNOG PODUZEĆA

Članak 5.

Poduzeće ima pečat i štambilj.

Pečat je okruglog oblika i sadrži naziv poduzeća i sjedište poduzeća

Štambilj je pravokutnog oblika i sadrži: naziv poduzeća, sjedište i tekst koji поближе označava namjenu uporabe štambilja.

Broj pečata i štambilja kao i njihov način uporabe uredit će se posebnim aktom Uprave.

V - PRAVNI STATUS JAVNOG PODUZEĆA

Članak 6.

Javno poduzeće je pravna osoba koja samostalno obavlja djelatnost prodaje proizvoda i vršenje usluga na tržištu radi stjecanja dobiti.

Javno poduzeće se upisuje u sudski registar.

Danom upisa u sudski registar Javno poduzeće stječe svojstvo pravne osobe.

Sredstva Javnog poduzeća mogu biti u pravnom prometu.

Javno poduzeće u pravnom prometu sklapa ugovore i vrši druge pravne poslove i radnje u okviru svoje pravne sposobnosti.

Javno poduzeće odgovara za svoje obveze cijelom imovinom.

Član Javnog poduzeća za obveze Javnog poduzeća odgovara svojim udjelom.

Javno poduzeće zastupa i predstavlja Uprava Javnog poduzeća.

VI - DJELATNOST

Članak 7.

Djelatnosti Javnog poduzeća su:

- 36.00 - sakupljanje, prečišćavanje i opskrba vodom
- 37.00 - uklanjanje otpadnih voda
- 42.21 - građenje cjevovoda za tekućine i plinove
- 42.91 - građenje hidro-građevinskih objekata
- 43.12 - pripremni radovi na gradilištu
- 43.22 - uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju
- 46.73 - trgovina na veliko drvom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
- 46.74 - trgovina na veliko metalnom robom, instalacijskim materijalom, uređajima i opremom za vodovod i grijanje
- 46.90 - nespecijalizirana trgovina na veliko
- 47.52 - trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijaliziranim prodavaonicama
- 49.50 - cjevovodni transport
- 71.11 - arhitektonske djelatnosti inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
- 71.12 - inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje
- 74.20 - fotografske djelatnosti
- 95.29 - Popravak ostalih predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo

Članak 8.

Djelatnosti vanjskotrgovinskog prometa su:

- vanjska trgovina (uvoz-izvoz) iz okvira djelatnosti unutarnjeg prometa,
- izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje radova stranoj osobi u zemlji,
- posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga – zastupanje stranih pravnih osoba i prodaja strane robe s konsignacijskog skladišta,
- usluge međunarodne špedicije.

VII - TEMELJNI KAPITAL

Članak 9.

Temeljni kapital Javnog poduzeća odgovara iznosu od 2.000,00 KM.

Članak 10.

Ulozi

Ulog člana je u novcu.

Javno poduzeće ima jednog člana.

Član Javnog poduzeća preuzeo je u cjelini ulog temeljnog kapitala od 2.000,00 KM što odgovara 100 % vrijednosti temeljnog kapitala.

Članak 11.

Način unosa uloga

Preuzeti ulog član Javnog poduzeća unio je u Javno poduzeće u obliku novčane uplate.

Članak 12.

Udjeli

Na osnovi uloga član Javnog poduzeća stječe udio.

Član Javnog poduzeća ima jedan udio.

Udio člana Javnog poduzeća je razmjeran sudjelovanju njegovog uloga u temeljnom kapitalu Javnog poduzeća.

Udio člana Javnog poduzeća se povećava kada uplati novi ulog.

Članak 13.

Prijenos udjela

Udio u Javnom poduzeću je prenosiv.

Prijenos udjela vrši se pisanim ugovorom i nasljeđivanjem.

Udjeli za koje je vezana ugovorna obveza dodatne činidbe ni u kom slučaju ne mogu se prenijeti bez izričite pisane suglasnosti Javnog poduzeća.

Suglasnost sadrži naznaku osobe stjecatelja i iznos udjela koji preuzima.

Članak 14.

Prijenos i prijelaz udjela proizvodi pravni učinak prema Javnom poduzeću od trenutka upisa u knjigu udjela.

Ako udjel nije upisan u knjigu udjela prijenos i prijelaz udjela proizvodi pravni učinak prema Javnom poduzeću od dana sklapanja pravnog posla i pravomoćnosti odluke o nasljeđivanju.

Članak 15.

Zalaganja udjela

Zalaganje udjela dopušteno je samo uz suglasnost člana Javnog poduzeća.

Članak 16.

Knjiga udjela

Uprava je dužna voditi knjigu udjela na način kojim se osigurava točna i potpuna evidencija o članovima Javnog poduzeća i njihovim udjelima.

Uprava je dužna najkasnije osam dana od upisa osnivanja Javnog poduzeća u sudski registar uspostaviti knjigu udjela.

U odnosu na Javno poduzeće član Javnog poduzeća je samo onaj tko je upisan u knjigu udjela.

Članak 17.

Knjiga udjela sastoji se od upisnog lista i zbirke isprava.

Knjiga udjela sadrži:

1. ime i prezime ili tvrtku pravne osobe s podacima o njenom upisu u sudski registar,
2. adresu, prebivalište i jedinstveni matični broj ili sjedište pravne osobe Javnog poduzeća,
3. iznos temeljnog kapitala Javnog poduzeća,
4. iznos temeljnog uloga u Javno poduzeće u nominalnom iznosu i u postotku u odnosu na ukupan temeljni kapital svakoga člana Javnog poduzeća,
5. datum uplate uloga odnosno unosa stvari i prava u Javno poduzeće na ime uloga, te eventualne dodatne činidbe koje je član dužan ispuniti prema Javnom poduzeću i koje činidbe je učinio,
6. datum stjecanja udjela,
7. sve obveze koje terete udjel i podjele udjela,
8. broj glasova koji udjel ima pri donošenju odluka na Skupštini.

U zbirku isprava odlažu se isprave na osnovi kojih je izvršen upis u knjigu udjela.

Na svakoj ispravi upisuje se podatak za koji redni broj upisa je isprava vezana u upisnom listu.

Svaka osoba koja dokaže da ima pravni interes ima pravo u radno vrijeme razgledati knjigu udjela.

Na zahtjev člana Javnog poduzeća, Javno poduzeće je dužno dostaviti mu izvod koji se odnosi na tog člana Javnog poduzeća.

Članak 18.

Upis u knjigu udjela vrši se na osnovi prijave člana Javnog poduzeća u čijem interesu je upis ili na osnovi prijave nekog od tijela Javnog poduzeća.

Uz prijavu se prilažu sve isprave u izvorniku na osnovi kojih će se izvršiti upis.

Prijava se podnosi Upravi.

Uprava je dužna izvršiti upis u roku od tri dana od dana podnošenja prijave, s time što se smatra da je upis izvršen na dan podnošenja urednog zahtjeva za upis.

Upis u knjigu udjela ovjerava Uprava.

Članak 19.

Uprava je dužna prijaviti za upis u sudski registar promjene u knjizi udjela.

Uprava je dužna svake godine podnijeti sudskom registru popis članova javnog poduzeća s visinom njihovih ugovorenih i uplaćenih uloga najkasnije 30 dana po isteku Zakonom utvrđenog roka za sastavljanje godišnjeg obračuna.

VIII - UPRAVLJANJE

Članak 20.

U Javnom poduzeću se ne osniva Skupština.

Ovlasti Skupštine vrši jedini član Javnog poduzeća.

Općinsko vijeće kao jedini član Javnog poduzeća vrši ovlasti Skupštine.(u daljnjem tekstu: Vijeće)

Članak 21.

Vijeće odlučuje o:

- poslovnoj politici,
- programu razvoja,
- djelatnosti Javnog poduzeća,
- promjeni oblika Javnog poduzeća,
- godišnjem financijskom izvješću s izvješćem Nadzornog odbora,
- godišnjem obračunu,
- raspodjeli dobiti i pokriću gubitaka,
- povećanju i smanjenju temeljnog kapitala,
- davanju suglasnosti za prijenos i zalaganje poslovnog udjela,

- spajanju s drugim Javnim poduzećima i pripajanju drugih Javnih poduzeća, pripajanja drugom Javnom poduzeću,
- imenovanju i opozivu članova Nadzornog odbora,
- imenovanju i opozivu Odbora za reviziju,
- donošenju odluke o zaštiti izvorišnih zona,
- donošenju Odluke o načinu i uvjetima priključenja na komunalnu infrastrukturu (sustav vodoopskrbe i sustav odvodnje fekalnih i oborinskih voda),
- davanju prethodne suglasnosti na cijenu vode i odvodnje fekalni i oborinskih voda na prijedlog Javnog poduzeća,
- naknadama: članovima Nadzornog odbora, članovima Odbora za reviziju i vanjskom revizoru,
- prestanku Javnog poduzeća i imenovanju likvidatora,
- izmjeni Statuta poduzeća,
- planu reorganizacije u slučaju promjeni oblika, spajanja, pripajanja i podjele Javnog poduzeća,
- poslovniku ili poslovnici na prijedlog Nadzornog odbora,
- etičkom kodeksu na prijedlog Nadzornog odbora,
- drugim pitanjima bitnim za poslovanje Javnog poduzeća sukladno Zakonu i Statutu Javnog poduzeća.

Nadzorni odbor

Članak 22.

Javno poduzeće ima Nadzorni odbor.

Nadzorni odbor se sastoji od tri člana koje imenuje i razrješava Vijeće.

Članak 23.

Mandat Nadzornog odbora traje četiri godine.

Članak 24.

Prilikom imenovanja članova nadzornog Odbora primjenjivat će se odredbe Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima i Zakona o sukobu interesa u tijelima vlasti u Federaciji BiH.

Nakon što se utvrde standardi i kriteriji za imenovanje objavljuje se oglas za upražnjeni položaj najmanje u "Službenim novinama Federacije" i barem jednom dnevnom listu velike tiraže s ciljem dostupnosti najširoj javnosti.

Članak 25.

Povjerenstvo za izbor je zaduženo za pregledavanje prijave.

Povjerenstvo za izbor će sastaviti listu s užim izborom najboljih kandidata koji ispunjavaju kriterije za imenovanje.

Članak 26.

Povjerenstvo za izbor poziva sve kandidate koji su ušli u uži izbor na razgovor.

Nakon razgovora i na temelju u cijelosti dokumentiranih odluka svakog člana povjerenstva, povjerenstvo za izbor će putem pisane preporuke predložiti rang-listu s najboljim kandidatima odgovornom javnom službeniku na dalje razmatranje.

Smatra se da je kandidat koji je prvi na rang-listi i kojega je preporučila većina članova povjerenstva za izbor najuspješnije prošao otvorenu konkurenciju.

Članak 27.

Nakon što povjerenstvo za izbor dostavi prijedlog rang liste odgovornom javnom službeniku on će osim ako ima opravdane razloge vjerovati (s dokazima koji to potvrđuju) kako principi i postupci utvrđeni Zakonom nisu poštovani ili da bi imenovanje bilo kojeg od kandidata s predložene liste s užim izborom dovelo do sukoba interesa, osigurati da se izvrši konačno imenovanje kandidata koji je prvi na rang listi sukladno postojećim Zakonima, pravilima i propisima.

Ako se ne može izvršiti konačno imenovanje kandidata koji je prvi na listi zbog bilo kojeg razloga navedenih u ovom stavku, kandidati koji su rangirani kao slijedeći na listi s užim izborom biti će razmatrani za imenovanje.

Članak 28.

Kandidate koji su dobili najveći broj glasova Vijeće imenuje za članove Nadzornog odbora.

Članak 29.

Prvu konstituirajuću sjednicu Nadzornog odbora sazva direktor.

Direktor predsjedava konstituirajućom sjednicom Nadzornog odbora, do izbora predsjednika Nadzornog odbora.

Konstituirajuću sjednicu Nadzornog odbora treba održati u roku od 15 dana od dana imenovanja članova Nadzornog odbora.

Članovi Nadzornog odbora između sebe biraju predsjednika Nadzornog odbora.

Za predsjednika Nadzornog odbora izabrana je ona osoba koja je dobila većinu glasova od ukupnog broja članova Nadzornog odbora.

Članak 30.

Sjednice Nadzornog odbora saziva predsjednik Nadzornog odbora.

Predsjednik Nadzornog odbora predsjedava sjednicama Nadzornog odbora. Sjednice Nadzornog odbora moraju se održavati najmanje jednom u tri mjeseca. Nadzorni odbor Odluke donosi većinom glasova nazočnog broja članova.

Ako predsjednik Nadzornog odbora ne sazove sjednicu na prijedlog direktora ili člana Nadzornog odbora u roku od 14 dana od dana podnošenja prijedloga, sjednicu može sazvati direktor ili jedan od članova Nadzornog odbora.

Članak 31.

Vijeće može razriješiti člana ili članove Nadzornog odbora i prije isteka razdoblja na koje su imenovani zbog slijedećih razloga:

- neispunjavanje odgovornosti sukladno važećim zakonima;
- dodjela ugovora o nabavci u suprotnosti s važećim zakonima o nabavama;
- sudjelovanje u sukobu interesa;
- sudjelovanje u djelatnosti koja je zabranjena Zakonom o javnim poduzećima;
- nepodnošenje zahtjeva za odgovarajuće odobrenje djelatnosti ograničenih ovim Zakonom;
- svjesno ili nesvjesno davanje ovlasti za obavljanje ograničene djelatnosti čija je posljedica materijalna šteta po Javno poduzeće;
- počinjenje kaznenoga ili drugoga protupravnoga djela kojim se uzrokuje materijalna šteta po Javno poduzeće.

Članak 32.

Nadležnosti Nadzornog odbora su:

- nadzirati poslovanje Javnog poduzeća;
- usvajati izvješće direktora o poslovanju po polugodišnjem i godišnjem obračunu s bilancom stanja i bilancom uspjeha i izvješćem revizije;
- podnositi Vijeću godišnje izvješće o poslovanju Javnog poduzeća koje obvezno uključuje izvješće revizora, izvješće o radu Nadzornog odbora, plan poslovanja za narednu poslovnu godinu;
- predlagati raspodjelu i način uporabe dobiti i način pokrića gubitka;
- sazivati Vijeće;
- odobravati kupnju, prodaju, zamjenu, uzimanje, leasing i druge transakcije imovinom sukladno Zakonu;
- donošenje akata o iznosu pristojbi za održavanje vodomjera i priključenja na komunalnu infrastrukturu (sustav vodoopskrbe i sustav odvodnje fekalnih i oborinskih voda),
- pripremati etičke kodekse i poslovničke te ih predlagati ih Vijeću;
- odabirati kandidate Odbora za reviziju i podnositi prijedloge za njihovo imenovanje Vijeću;
- razmatrati provedbene propise za postupak nabave i nadzire njegovo provođenje,

- davati mišljenje Vijeću o prijedlogu direktora za raspodjelu dobiti;
- imenovati i razrješavati direktora;
- davati ovlasti za djelatnosti koje su ograničene na temelju odredbi Zakona o Javnim poduzećima;
- davati upute direktoru za provedbu preporuka u svezi s uočenim nepravilnostima;
- obavljati druge poslove sukladno Zakonu i ovom Statutu.

Članak 33.

Obavljanje neposrednog nadzora nad provedbom interne kontrole, predsjednik Nadzornog odbora može provjeriti jednom od članova Nadzornog odbora.

U ovom slučaju predsjednik Nadzornog odbora je solidarno odgovoran s članom Nadzornog odbora kojemu je povjerena takva zadaća, za izvršenje te zadaće.

Članak 34.

Interna kontrola

Dužnost i odgovornost Nadzornog odbora je osigurati:

- donošenje jednoga ili više poslovnika kojima se utvrđuju operacijska i funkcionalna stanovišta rada Nadzornog odbora i direktora, sukladno Zakonu o gospodarskim društvima, Zakonu o javnim poduzećima i Statutom i etičkim kodeksom,
- prethodno razmatranje uz potvrdu zakonitosti poslovnika od strane kvalificiranih osoba iz pravne struke,
- da akti Javnog poduzeća sadrže detaljne odredbe o stegovnom postupku i pravičnom postupku smjene odgovornih osoba,
- da akti Javnog poduzeća sadrže odredbe o trajnome isključenju s posla iz Javnog poduzeća na razdoblje od najmanje dvije godine za osobe koje su smijenjene na način opisan u Zakonu o javnim poduzećima, uključujući i dužnost direktora da za tu svrhu vodi odgovarajuće kadrovske evidencije.
- utvrđivanje stimulirajućih mjera za poboljšanje i vrednovanje u okviru Javnog poduzeća.

Direktor i Nadzorni odbor dužni su i odgovorni za strogo poštivanje poslovnika i drugih propisa i dosljedno provođenje Zakona.

Članak 35.

Predsjednik i članovi Nadzornog odbora dužni su svoje obveze i ovlasti izvršavati u skladu s interesima Javnog poduzeća i Općine Široki Brijeg kao vlasnika udjela i ne mogu obavljati djelatnost konkurentnu djelatnost Javnog poduzeća bez obavještanja i suglasnosti drugih članova Nadzornog odbora.

Članak 36.

Članovi Nadzornog odbora dužni su prijaviti Nadzornom odboru svaki svoj izravni i neizravni interes, posebice financijski interes, u pravnoj osobi s kojom Javno poduzeće namjerava stupiti u poslovni odnos.

U tom slučaju ne mogu odlučivati o pitanjima glede odnosa Javnog poduzeća i te pravne osobe. Ako članovi Nadzornog odbora postupaju protivno ovim odredbama, Javno poduzeće ima pravo na naknadu štete.

Članak 37.

Članovi Nadzornog odbora za rad primaju mjesečnu naknadu. Visinu mjesečne naknade članovima Nadzornog odbora utvrđuje Općinsko vijeće posebnom odlukom.

Uprava Javnog poduzeća**Članak 38.**

Javno poduzeće predstavlja i zastupa Uprava Javnog poduzeća.

Upravu Javnog poduzeća čini jedna osoba – direktor. *(u daljnjem tekstu: direktor)*

Članak 39.

Nadzorni odbor bira direktora većinom glasova ukupnog broja članova.

Direktor se bira na temelju javnog natječaja iz reda kandidata koji po menadžerskim znanjima najbolje odgovaraju obavljanju operativnih i poslovnih potreba Javnog poduzeća.

Članak 40.

Za direktora može biti izabrana osoba koja osim općih uvjeta propisanih zakonom ispunjava i posebne uvjete:

- da ima visoku (VSS) spremu, prednost tehničkog smjera;
- da ima najmanje 3 godine radnog iskustva u struci - na obavljanju istih ili sličnih poslova; i
- da predloži program rada za mandatno razdoblje.

Članak 41.

Mandat direktora traje četiri godine.

Članak 42.

Nakon što Nadzorni odbor izabere osobu za direktora Javnog poduzeća, zaključuje s njom menadžerski ugovor gdje joj se reguliraju prava i obveze.

Nakon isteka mandata ista osoba može biti ponovno izabrana za direktora Javnog poduzeća na neograničen broj mandata.

Članak 43.

Za direktora ne može biti izabrana osoba koja obnaša dužnost u političkoj stranci.

Članak 44.

Mandat direktora može prestati i prije isteka razdoblja od četiri godine i to:

- ostavkom,
 - prestankom radnog odnosa u poduzeću po drugom osnovu,
 - nastupanjem smetnji za obavljanje funkcije direktora u skladu sa Zakonom.
- Direktora razrješava Nadzorni odbor.

Za razrješenje direktora glasuju svi članovi Nadzornog odbora, a odluka se donosi većinom glasova svih članova Nadzornog odbora.

Članak 45.

Direktor ima slijedeće nadležnosti:

- zastupati i predstavljati Javno poduzeće,
- organizirati i rukovoditi procesom rada i poslovanjem Javnog poduzeća,
- izvršavati odluke Vijeća,
- starati se o vođenju poslovnih knjiga i financijskih izvješća,
- izvještavati Nadzorni odbor na zahtjev Nadzornog odbora,
- provoditi etički kodeks,
- izrađivati i nadzirati realiziranje planova poslovanja,
- izraditi provedbene propise za postupak nabave i provedbu Zakona o javnoj nabavi Bosne i Hercegovine.
- pripremati prijedloge o raspodjeli dobiti,
- donositi potrebne pravilnike uz suglasnost Nadzornog odbora,
- upošljavati i otpuštati uposlenike, sukladno postupcima utvrđenim u pravilniku ili pravilnicima, te važećim zakonima,
- odlučivati o pravima i obvezama uposlenika, te u vezi s time donositi potrebne odluke,
- dosljedno provoditi etički kodeks u Javnom poduzeću,
- osigurati da sve odgovorne osobe postupaju sukladno etičkom kodeksu, tako što će se protiv osoba koje krše navedeni kodeks provesti stegovni postupak,
- obavlja druge poslove sukladno Statutu i Zakonu.

Direktor odgovara za zakonitost poslovanja.

Članak 46.

Direktor je ovlašten zastupati i predstavljati Javno poduzeće u pravnom prometu s trećim osobama bez ograničenja, osim poslova sklapanje pojedinačnih ugovora u iznosu većem od 100.000,00 KM (stotisućakonvertibilnihmaraka), za što mu je potrebna suglasnost Nadzornog odbora.

Članak 47.

Odbor za reviziju imenuje Vijeće na prijedlog Nadzornog odbora.

Nadzorni odbor predlaže Vijeću sastav Odbora za reviziju nakon odabira kandidata većinom glasova na temelju javnog natječaja s tim da odabere osobe koje su najkvalificiranije za tu dužnost.

Odbor za reviziju sastoji se od predsjednika i dva člana.

Članak 48.

Odbor za reviziju dužan je:

- imenovati vanjskog revizora,
- razmotriti godišnju strategiju rizika i plan revizije u kojima su prikazane pojedinosti glede rizičnih područja i revizija koje će se obaviti, te osigurati da prijavljena pitanja budu bez odgode i na odgovarajući način korigirana,
- osigurati da interne kontrole u Javnome poduzeću budu odgovarajuće i da funkcioniraju kako je predviđeno,
- podnositi Nadzornom odboru sažeta mjesečna izvješća o svojim sastancima svakog mjeseca
- obavljati druge poslove sukladno Statutu i Zakonu.

Dužnost vanjskog revizora je podnositi godišnji izvještaj o izvršenoj reviziji Javnog poduzeća.

IX - DOBITAK I GUBITAK JAVNOG PODUZEĆA

Članak 49.

Gubitak

Gubitak u poslovanju iskazan po periodičnom, odnosno završnom računu Javno poduzeće je dužno pokriti iz Zakonom predviđenih izvora.

Kad Javno poduzeće u polugodišnjem ili godišnjem obračunu iskaže gubitak direktor je dužan poduzeti mjere sukladno Zakonu za pokriće nastalog gubitka.

Članak 50.

Ukoliko Javno poduzeće nije u mogućnosti otkloniti nastali gubitak u poslovanju dužno je donijeti Odluku o prestanku rada te pokrenuti postupak provođenja likvidacije odnosno stečaja.

Članak 51.

Dobit

Dobit Javnog poduzeća postoji kad Javno poduzeće u godišnjem obračunu iskaže dobit (vrijednost koja ostane po podmirenju zakonskih obveza i drugih obveza Javnog poduzeća).

Članak 52.

O raspodjeli dobiti odlučuje Vijeće.

Vijeće može odlučiti da se za određenu godinu dobit ne povlači, već da ostane u fondu pričuve Javnog poduzeća.

Vijeće može odlučiti da se dobit pripiše u temeljnu glavniciu.

Članak 53.

Direktor Javnog poduzeća u svakoj financijskoj godini na bazi utvrđenog iznosa dobiti izražene u svome revidiranom financijskom izvješću, pripremljenom sukladno Zakonom o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine, predlaže iznos, ukoliko za to postoje uvjeti, koji se za danu financijsku godinu raspoređuje kao dobit.

Članak 54.

Prilikom odlučivanja o iznosu koji može biti raspoređen kao dobit, direktor će voditi računa o preporukama danim od strane Odbora za reviziju, te ukupnim financijskim obvezama Javnog poduzeća u financijskoj godini na koju se raspodjela odnosi, uključujući iznos dobiti potrebne Javnom poduzeću u toj financijskoj godini za realiziranje bilo koje zadaće iz plana poslovanja Javnog poduzeća, kao i iznos kapitalnih izdataka, te drugih investicija prijeko potrebnih za pravilno održavanje i rast Javnog poduzeća.

Članak 55.

Direktoru nije dopušteno:

- izdvajati za pričuvu iznose veće od jedne polovine dobiti raspoložive za raspodjelu;
- izdvajati za raspodjelu dobit ukoliko iznos temeljnog kapitala Javnog poduzeća nije veći od ukupnog iznosa uplaćenog temeljnog kapitala i zakonskih ili statutarne pričuva, te ako se s dobiti ne umanjuje iznos ovih sredstava na manje od tog iznosa.

Članak 56.

Odluku o raspolaganju s dobiti donosi Vijeće na obrazložen prijedlog direktora, uz prethodno pribavljeno mišljenje Odbora za reviziju i Nadzornog odbora.

X - NABAVA

Članak 57.

Odgovarajući postupci nabave koji se obavljaju u Javnom poduzeću dužni su se provoditi uz strogo poštivanje odredbi Zakona o javnim nabavama Bosne i Hercegovine.

Direktor i Nadzorni odbor Javnog poduzeća dužni su provoditi odredbe Zakona o javnim nabavama Bosne i Hercegovine.

Članak 58.

Direktor je dužan:

- donijeti provedbeni postupak o nabavama kojim će se urediti postupak nabave u Javnom poduzeću, sukladno važećim propisima o nabavi,
- nadzirati uposlenike Javnog poduzeća u primjeni važećih propisa o nabavama, te odredbi provedbenog propisa o nabavama u Javnom poduzeću,
- podnositi izvješća o nabavama Odboru za reviziju u roku 15 dana i Nadzornom odboru u roku 30 dana od dana sklapanja ugovora o nabavi.

Članak 59.

Nadzorni odbor je dužan:

- razmatrati provedbeni propis za postupak nabave u smislu njegove usuglašenosti s važećim propisima o nabavi,

- obavljati nadzor nad radom direktora i uposlenika Javnog poduzeća, glede primjene provedbenog propisa u postupku nabave, te važećih propisa o nabavama,
- razmatrati izvješća o nabavi, te nadležnim tijelima prijaviti sve eventualne prijevare ili zlouporabe.

Nadzorni odbor ne može ove ovlasti prenijeti na drugo tijelo.

XI - NEDOPUŠTENE I OGRANIČENE DJELATNOSTI

Članak 60.

Nedopuštene djelatnosti

Javnom poduzeću strogo je zabranjeno obavljanje sljedećih djelatnosti:

- davanje kredita ili pozajmica uposlenim u Javnom poduzeću ili trećim osobama ili pružanje jamstva ili osiguranja za kredite osim u procesu restrukturiranja kada Javno poduzeće može izvršiti ulaganje ili dati pozajmicu gospodarskom društvu na temelju odluke Vijeća.
- davanja putem darovnice u suprotnosti s odredbama važećih zakona o dodjeli sredstava ili darovnicama,
- isplata plaća s bilo koje liste čekanja,
- isplata plaća uposlenicima bez uplate doprinosa i poreza sukladno važećim zakonskim propisima,
- sudjelovanje u postupku nabave u svojstvu ponuditelja bilo koje osobe koja je pripremila poziv na tender,
- obavljanje izmjena ili dopuna bilo kojeg već sklopljenog ugovora o nabavi, osim ako nisu obavljene sukladno važećim zakonima o nabavi,
- prihvaćanje plaćanja sredstvom koje zamjenjuje, plaćanja u naturi ili gotovinskim ekvivalentom,
- investiranje iz kratkoročnih izvora sredstava Javnog poduzeća, osim kada se radi o odobrenim investicijama prema definiciji danoj u važećim zakonima koji reguliraju tu oblast,
- sklapanje ugovora o raspolaganju s ukupnom vrijednošću od 10.000,00 KM bez potpisa direktora,
- obnavljanje ili materijalno mijenjanje postojećih zajmova dodijeljenih povezanim osobama ili trećim stranama.

Članak 61.

Ograničene djelatnosti

Javno poduzeće može poduzimati sljedeće djelatnosti isključivo uz pisanu ovlast Nadzornog odbora:

- izmirenje duga prema vjerovniku Javnog poduzeća, plaćanjem trećoj osobi, (ugovori o cesiji duga),
- prebijanje dugova prema nekoj strani s dugovima te strane koja je iz tog razloga istodobno i vjerovnik i dužnik Javnog poduzeća (ugovori o prostom prijeboju),
- sudjelovanje u aranžmanu višestrukog prebijanja dugova između više strana, bilo da je isti aranžman organizirala Vlada ili drugo tijelo (ugovori o multilateralnom odnosno višestranom prijeboju),
- izmirenje duga prema Javnom poduzeću u slučaju da dužnik plaća vjerovniku Javnog poduzeća,
- otpis potraživanja,
- zaključivanje ugovora o izmirenju dospjelog duga prema Javnom poduzeću, pod povoljnijim uvjetima, koje utvrđuje Vlada Federacije Bosne i Hercegovine.

XII - SUKOB INTERESA

Članak 62.

Povezana osoba dužna je izbjegavati stvarne ili očite sukobe interesa s Javnim poduzećem u osobnim ili profesionalnim odnosima.

Sukob interesa se javlja kada osobni, odnosno profesionalni interes povezane osobe onemogućuje, eventualno može onemogućiti ili interes, ili poslovanje Javnoga poduzeća ili sposobnost povezane osobe da ispunjava svoje obveze i odgovornosti.

Povezana osoba je dužna omogućiti uvid direktoru ili Nadzornom odboru ili drugom nadzornom tijelu u sve transakcije ili odnose za koje povezana osoba opravdano očekuje da bi mogle dovesti do stvarnoga ili očitoga sukoba interesa s Javnim poduzećem.

Članak 63.

Javnom poduzeću prilikom poslovanja nije dopušteno povezanim osobama nuditi povoljnije uvjete od onih koje nudi drugim osobama koje nisu povezane s Javnim poduzećem.

U smislu naprijed navedene odredbe povezane osobe su:

- članovi uže obitelji povezanih osoba do trećeg stupnja krvnog srodstva ili tazbine, odnosno osobe koje žive u istom kućanstvu s povezanim osobama,
- pravne osobe koje raspolažu glasačkim pravima u Javnom poduzeću,
- pravne osobe u kojim Javno poduzeće ima udio od najmanje 10% od ukupnog iznosa glasačkih prava,
- pravne osobe u kojima Javno poduzeće ima najmanje 10% dionica s pravom glasa,
- pravne osobe u kojima je povezana osoba ili članovi uže obitelji, član Nadzornog odbora ili direktor.

Članak 64.

Ako bilo koja povezana osoba zna ili je morala znati da je koja druga povezana osoba djelovala u suprotnosti s odredbama ovog članka, ta je povezana osoba o tome dužna odmah obavijestiti direktora i Nadzorni odbor ili drugo nadzorno tijelo i ostala nadležna tijela.

Članak 65.

Povezanoj osobi nije dopušteno odavanje poslovne tajne Javnog poduzeća.

Članak 66.

Povezane osobe Javnoga poduzeća dužne su obavljati svoje dužnosti, izvršavati svoje obveze uz brižnu pažnju, stručno i savjesno.

Članak 67.*Prijava protupravnog ponašanja*

Ako bilo koja povezana osoba dođe do saznanja o bilo kojoj informaciji za koju drži da je dokaz o materijalnom kršenju Zakona, pravilnika, smjernica ili propisa koji se odnose na Javno poduzeće, ta je povezana osoba dužna ukazati na tu informaciju Vijeću, Nadzornom odboru, direktoru i drugim nadležnim tijelima.

XIII - PRAVA I OBVEZE VIJEĆA**Članak 68.**

Prava i obveze Vijeća uređena su Zakonom, osnivačkim aktom, Statutom i drugim općim aktima Javnog poduzeća.

Vijeće ima obvezu:

- pridržavati se Zakona i drugih propisa u poslovanju Javnog poduzeća,
- suzdržavanja od nanošenja štete prema Javnom poduzeću.

Članak 69.*Vijeće ima pravo:*

- uvida u poslovne knjige Javnog poduzeća i poslovne isprave na osnovi kojih se vode poslovne knjige putem vanjskog revizora,
- staviti primjedbu na ispravnost vođenja poslovnih knjiga,

- o vlastitom trošku imenovati vanjskog revizora sukladno članku 48. ovog Statuta za pregled poslovnih knjiga.

Ukoliko se revizija pokaže osnovanom troškove revizije snosi Javno poduzeće.

XIV - ZASTUPANJE

Članak 70.

Javno poduzeće zastupa direktor.

Javno poduzeće mogu zastupati i druge osobe sukladno Statutu i Zakonu.

Osobe ovlaštene za zastupanje upisuju se u sudski registar.

Osoba s ovlaštenjima za zastupanje upisanim u sudski registar, ovlaštena je poduzimati sve radnje i obavljati sve poslove u ime i za račun Javnog poduzeća u okviru ovlaštenja upisanih u sudski registar.

Osim poslova iz prethodnog stavka ta osoba ovlaštena je poduzimati sve radnje i sklapati poslove koji se uobičajeno obavljaju ili nastaju uz poslove koji su joj povjereni.

Javno poduzeće odgovara za obveze koje, u njegovo ime, od njega ovlaštena osoba stvori prekoračenjem ovlaštenja, ako treća osoba nije znala ili nije mogla znati za prekoračenje.

XV - INFORMIRANJE VIJEĆA

Članak 71.

Direktor pravovremeno informira Nadzorni odbor i Vijeće o poslovanju Javnog poduzeća, a osobito ukoliko se u poslovanju Javnog poduzeća iskažu negativni rezultati.

XVI - SPAJANJE, PRIPAJANJE, PODJELA PROMJENA OBLIKA I PRESTANAK JAVNOG PODUZEĆA

Članak 72.

Odluku o promjeni oblika Javnog poduzeća donosi Vijeće.

Odluku o spajanju, pripajanju i podjeli Javnog poduzeća donosi Vijeće.

Odluku o promjeni oblika, spajanju, pripajanju i podjeli Javnog poduzeća donosi Vijeće na osnovu plana reorganizacije koji je direktoru Javnog poduzeća dostavljen najmanje 30 dana prije datuma odlučivanja.

Članak 73.

Spajanje i pripajanje

Javno poduzeće se može spojiti s drugim Javnim poduzećem ili se pripojiti jednom od njih, ali ne prije isteka dvije godine od dana upisa Javnog poduzeća u sudski registar.

Spajanjem Javnog poduzeća s drugim Javnim poduzećem u novo Javno poduzeće, spojena Javna poduzeća prestaju postojati, a novo Javno poduzeće postaje njihov pravni slijednik.

Javno poduzeće se može pripojiti drugom Javnom poduzeću čime prestaje postojati, a Javno poduzeće kome je pripojeno postaje njegov pravni slijednik.

Članak 74.

Podjela Javnog poduzeća

Javno poduzeće se može podijeliti na više Javnih poduzeća, čime prestaje postojati, a nova Javna poduzeća postaju njegovi pravni slijednici sa solidarnom odgovornošću.

Članak 75.

Promjena oblika

Javno poduzeće može promijeniti oblik u dioničko društvo na osnovi odluke Vijeća, donesenom dvotrećinskom većinom svih članova Vijeća.

Zapisnik o odluci o promjeni oblika moraju potpisati svi članovi nazočni pri odlučivanju.

Članak 76.

Direktor podnosi Komisiji za vrijednosne papire u Federaciji BiH (dalje: Komisija) zahtjev za odobrenje promjene oblika u dioničko društvo, uz koji prilaže odluku Vijeća o promjeni oblika i ugovor s Registrom.

Komisija je dužna donijeti odluku najkasnije 60 dana od dana primitka zahtjeva.

Na osnovi odluke Komisije o odobrenju promjene oblika, vrši se upis promjene oblika u sudski registar.

Članak 77.

Prestanak Javnog poduzeća

Javno poduzeće prestaje gubitkom svojstva pravne osobe.

Javno poduzeće prestaje na dan upisa prestanka Javnog poduzeća u sudski registar.

Javno poduzeće prestaje sukladno Zakonu i Statutu Javnog poduzeća:

- spajanjem, pripajanjem i podjelom,
- odlukom Vijeća,
- odlukom suda,
- stečajem.

Odluka o prestanku Javnog poduzeća dostavlja se sudskom registru najkasnije osam dana od dana donošenja.

Članak 78.

Javno poduzeće prestaje odlukom suda:

- po tužbi jednog ili više vjerovnika čija dospjela, a neizmirena potraživanja premašuju polovicu temeljnog kapitala društva,
- ako Vijeće nije održano osam mjeseci od isteka roka za izradu godišnjeg obračuna,
- ako nije vršen izbor tijela čiji prethodni mandat je istekao duže od dvije godine,
- ako duže od dvije godine Javno poduzeće ne ostvaruje prihode,
- ako je Javnom poduzeću oduzeto odobrenje za obavljanje djelatnosti,
- kada se i poslije izricanja kazni nastavljaju povrede Zakona i drugih propisa kojima se ugrožavaju interesi vjerovnika,
- kada se stečaj završi diobom stečajne imovine,
- ako stečaj nije pokrenut jer imovina Javnog poduzeća nije dovoljna za pokriće troškova stečajnog postupka ili se stečaj obustavi zbog nedovoljne imovine.

Odluka suda po službenoj dužnosti upisuje se u sudski registar.

Članak 79.

Likvidacija

Kada Javno poduzeće prestane na osnovi odluke Vijeća ili odluke suda pokreće se postupak likvidacije.

U slučaju prestanka Javnog poduzeća na osnovi odluke Vijeća likvidaciju provodi direktor, a u slučaju prestanka na osnovi odluke suda likvidaciju provodi sud.

Od dana donošenja odluke o prestanku Javnog poduzeća tijela Javnog poduzeća rade sukladno odredbama Zakona kojim se uređuje postupak likvidacije.

Postupak likvidacije provodi se sukladno Zakonu.

XVI - ZABRANA KONKURENCIJE**Članak 80.**

Član javnog poduzeća, Nadzorni odbor, direktor, Odbora za reviziju ne smiju u tom svojstvu ili kao zaposleni u drugom društvu i kao samostalni djelatnik sudjelovati u djelatnosti koja je ili koja bi mogla biti u konkurentnom odnosu s djelatnošću ovoga poduzeća.

Zabrana iz prethodnog stavka traje dvije godine i nakon prestanka svojstva iz prethodnog stavka.

XVII - POSLOVNE KNJIGE I FINACIJSKA IZVJEŠĆA**Članak 81.**

Nadzorni odbor ima obvezu da u Javnom poduzeću organizira vjerodostojno vođenje poslovnih knjiga i izradu finacijskih izvješća sukladno Zakonu o računovodstvu i reviziji u Federaciji Bosne i Hercegovine odnosno Međunarodnim računovodstvenim standardima iz kojih je vidljivo finacijsko stanje poduzeća.

XVIII - POSLOVNA TAJNA**Članak 82.**

Poslovnom tajnom smatraju se informacije o poslovanju za koje je očito da bi prouzrokovale značajnu štetu Javnom poduzeću ako dođu u posjed treće osobe bez suglasnosti Javnog poduzeća.

Direktor Javnog poduzeća je dužan pismenim putom odrediti informacije koje imaju karakter poslovne tajne i osobe odgovorne za njihovo korištenje i zaštitu.

Za poslovnu tajnu ne mogu se odrediti podaci koji su javni po Zakonu i drugim propisima i podaci o kršenju Zakona i drugih propisa.

XIX – POSTUPAK IZMJENA I DOPUNA STATUTA**Članak 83.**

Izmjene i dopune Statuta donosi Vijeće po postupku donošenja Statuta.

Članak 84.

Izmjene se donose u obliku statutarne Odluke.

Članak 85.

Vjerodostojno tumačenje Statuta daje Vijeće.

XX - PRIJELAZNE IZAVRŠNE ODREDBE

Članak 86.

Stupanjem na snagu ovog Statuta prestaje važiti Statut broj: 01-02-643/09-5/2 od 04.08.2009 i Statutarna Odluka broj 01-02-127/10-6/2 od 02.03.2010. godine, koji su objavljeni u ("Službenom glasniku općine Široki Brijeg" broj 9/09 i 2/10).

Članak 87.

Ovaj Statut stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u službenom glasniku Općine Široki Brijeg.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-32/11-5/2
Široki Brijeg, 28.1.2011. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.



249

Na temelju članka 16a. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 14/00 i 7/03) i članka 122. stavka 1. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 33. sjednici održanoj 28.1.2011. godine donijelo je

O D L U K U**O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI NA CIJENU VODE****I**

D a j e se prethodna suglasnost na predloženu promjenu cijene vode u Općini Široki Brijeg.

Cijene vode u općini Široki Brijeg (bez PDV-a i PVN-a) su s l i j e d e ć e :

1. Za domaćinstva, dječje vrtiće, školske i ustanove za djecu sa posebnim potrebama, Dom zdravlja i vjerske ustanove 0,95 KM/m³
2. Za gospodarstvo kod kojih je mjesečna potrošnja do 3.500,00 m³ 1,80 KM/m³
3. Za gospodarstvo kod kojih je mjesečna potrošnja preko 3.500,00 m³ 1,05 KM/m³

Za potrošače, kod kojih se u stambeno-poslovnim objektima obavlja određena djelatnost i imaju zajednički vodomjer, cijena vode do razdvajanja vodomjera obračunavat će se kao za gospodarstvo.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-32/11-6
Široki Brijeg, 28.1.2011. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.



250

Na temelju članka 27. i 123. stavka 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08) i članka 30. Poslovnika Općinskog vijeća („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 5/10), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 33. sjednici održanoj 28.1.2011. godine donijelo je

R J E Š E N J E

O RAZRJEŠENJU I IMENOVANJU ČLANA
ODBORA ZA STATUT, POSLOVNIK I PROPISE

I

R a z r j e š a v a se dužnosti člana i predsjednika Odbora za statut, poslovnik i propise Općinskog vijeća:

- *VELIMIR MABIĆ.*

Za člana Odbora za statut, poslovnik i propise *i m e n u j e* se :

- *EUGEN ZELJKO.*

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- *OPĆINSKO VIJEĆE* -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-32/11-7
Široki Brijeg, 28.1.2011. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.



251

Na temelju članka 27. stavka 1. točke 2. Statuta općine Široki Brijeg («Službeni glasnik općine Široki Brijeg», broj: 4/08) i članka 48. Poslovnika Općinskog vijeća («Službeni glasnik općine», broj: 5/10), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 33. sjednici održanoj 28.1.2011. godine **d o n i j e l o j e**

P R O G R A M R A D A
OPĆINSKOG VIJEĆA ŠIROKI BRIJEG
ZA 2011. GODINU

Sukladno pravima i obvezama utvrđenim u Statutu, Općinsko vijeće Široki Brijeg utvrđuje svoj Program rada koji sadrži odgovarajuće zadaće, nositelje priprema tih zadaća kao i rokove u okviru kojih će Općinsko vijeće razmatrati pitanja iz Programa rada.

Program rada Općinskog vijeća Široki Brijeg svrstan je u dva dijela: normativni dio i tematsko-analitički dio, kako slijedi

N O R M A T I V N I D I O

ODLUKA o donošenju Detaljnog plana uređenja
gospodarske zone Trn

PREDLAGATELJ: Općinski načelnik

ROK: siječanj

ODLUKA o usuglašavanju pravnog statusa
JP Vodovod i kanalizacija d.o.o

PREDLAGATELJ: Općinski načelnik

ROK: siječanj/veljača

STATUTARNA ODLUKA o izmjenama Statuta

JP Vodovod i kanalizacija d.o.o

PREDLAGATELJ: Općinski načelnik

ROK: siječanj/veljača

RJEŠENJA o imenovanju predsjednika Odbora
za statut, poslovnik i propise

PERDLAGATELJ: Komisija za izbor
i imenovanja

ROK: siječanj

STATUTARNA ODLUKA o izmjenama i dopunama*Statuta Centra za socijalni rad**PREDLAGATELJ: Općinski načelnik**ROK: veljača***RJEŠENJE o imenovanju predsjednika Vijeća za borbu protiv kriminaliteta***PREDLAGATELJ: Općinski načelnik**ROK: veljača***ODLUKA o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene iz 2009. godine***PREDLAGATELJ: Općinski načelnik**ROK: ožujak***RJEŠENJE o imenovanju Upravnog vijeća Centra za socijalni rad***PREDLAGATELJ: Općinski načelnik**ROK: ožujak***NACRT izmjena i dopuna Statuta***Općine Široki Brijeg**PREDLAGATELJ: Odbor za statut poslovnik i propise**ROK: travanj***ODLUKA o zaštiti izvorišnih zona***PREDLAGATELJ: Općinski načelnik**ROK: svibanj-prosinac –
- ovisi o donošenju
podzakonskih akata
FBiH***RJEŠENJE o imenovanju Upravnog vijeća***Dječjeg vrtića Pčelica**PREDLAGATELJ: Općinski načelnik**ROK: srpanj***RJEŠENJE o imenovanju Upravnog vijeća***Hrvatskog kulturnog doma**PREDLAGATELJ: Općinski načelnik**ROK: srpanj***ODLUKA o dodjeli javnih priznanja***Općine Široki Brijeg**PREDLAGATELJ: Općinski načelnik**ROK: kolovoz***ODLUKA o raspisivanju natječaja za dodjelu stipendija studentima u akademskoj 2011/12. godini***PREDLAGATELJ: Općinski načelnik**ROK: studeni*

*PRORAČUN općine Široki Brijeg
za 2012. godinu
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik* *ROK: prosinac*

*ODLUKA o izvršenju Proračuna
općine Široki Brijeg za
2012. godinu
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik* *ROK: prosinac*

*PROGRAM RADA Općinskog vijeća
za 2011. godinu
PREDLAGATELJ: predsjednik
Općinskog
vijeća* *ROK: prosinac / siječanj 2012*

TEMATSKO-ANALITIČKI DIO

*IZVJEŠĆE o izvršenju Programa rada za 2010.
godinu Općinskog vijeća
PODNOŠITELJ: Predsjednik OV* *ROK: siječanj*

*IZVJEŠĆE o radu radnih tijela Općinskog vijeća
PODNOŠITELJ: Radna tijela* *ROK: siječanj*

*IZVJEŠĆE o radu Općinskog načelnika
i službi za upravu
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik* *ROK: siječanj/ožujak*

*IZVJEŠĆE o radu za 2010.god javnih ustanova
kojima je Općinsko vijeće osnivač
PODNOŠITELJ: svaka ustanova* *ROK: ožujak*

*IZVJEŠĆE o radu javnih poduzeća za 2010.
godinu kojima je Općinsko vijeće osnivač
PODNOŠITELJ: svako poduzeće* *ROK: ožujak*

*IZVJEŠĆE o izvršenju Proračuna
općine Široki Brijeg za
2010. godinu
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i* *ROK: ožujak*

- IZVJEŠĆE o radu Općinskog pravobraniteljstva
Široki Brijeg za 2010. godinu
PODNOŠITELJ: Općinski pravobranitelj* *ROK: ožujak*
- IZVJEŠĆE o izvršenju Proračuna
Općine Široki Brijeg
za prvo tromjesečje
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
nadležna služba* *ROK: travanj/svibanj*
- IZVJEŠĆE o radu Športskog saveza
Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Športski savez* *ROK: travanj*
- IZVJEŠĆE o radu Vatrogasnog društva
Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Vatrogasno društvo* *ROK: travanj*
- INFORMACIJA o radu Povjerenstva za
provedbu i nadzor Strategije
razvitka o izvršenju Strategije
razvitka
PODNOŠITELJ: Povjerenstvo* *ROK: svibanj*
- INFORMACIJA o stanju javne rasvjete na
području općine Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: JU Coming* *ROK: svibanj*
- INFORMACIJA o potraživanjima Općine
temeljem dodjele
građevinskog zemljišta
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
nadležna služba* *ROK: lipanj*
- INFORMACIJA o zaštiti i stanju okoliša i aktivnosti
oko izrade lokalnog akcionog plana
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
nadležna služba* *ROK: lipanj*
- INFORMACIJA o realizaciji projekta vodoopskrbe
u općini Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
i nadležna služba* *ROK: srpanj*

- IZVJEŠĆE o polugodišnjem izvršenju Proračuna općine Široki Brijeg za 2010. godine*
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i nadležna služba ROK: srpanj/kolovoz
- INFORMACIJA o stanju infrastrukture u općini Široki Brijeg*
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i nadležno javno poduzeće i ustanova ROK: kolovoz
- INFORMACIJA o stanju izrade Prostornog plana Županije Zapadnohercegovačke*
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i nadležna služba ROK: rujan
- INFORMACIJA o stanju izrade Prostornog plana Županije Zapadnohercegovačke*
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i nadležna služba ROK: rujan
- INFORMACIJA o radu osnovnih i srednjih škola u općini Široki Brijeg*
PODNOŠITELJ: škole ROK: rujan
- INFORMACIJA Službe za zapošljavanje Široki Brijeg o problemima zapošljavanja u općini Široki Brijeg*
PODNOŠITELJ: Služba za zapošljavanje Široki Brijeg ROK: rujan
- INFORMACIJA o aktivnostima vezanim za gradsko područje Duhanska stanica*
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik ROK: rujan -
ukoliko bude aktivnosti
- INFORMACIJA Doma zdravlja Široki Brijeg o funkcioniranju hitne službe*
PODNOŠITELJ: Dom zdravlja ROK: listopad
- INFORMACIJA o prikupljanju i zbrinjavanja otpada*
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik ROK: listopad

- INFORMACIJA** o upravljanju općinskom imovinom
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik
ROK: studeni
- AŽURIRANJE** Plana kapitalnih investicija
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik
ROK: studeni
- INFORMACIJA** o izgradnji kanalizacije i pročištača otpadnih voda
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i nadležna služba
ROK: studeni
- INFORMACIJA** o bespravnoj izgradnji na području općine Široki Brijeg
ROK: studeni
- INFORMACIJA** o radu mjesnih zajednica
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik u suradnji sa mjesnim zajednicama
ROK: prosinac
- INFORMACIJA** o aktivnostima iz oblasti kulture, športa i drugih društvenih događanja u općini Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i nadležna služba
ROK: prosinac
- INFORMACIJA** o stanju sigurnosti, stanju javnog reda i mira i sigurnosti prometa u općini Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Načelnik Policijske postaje Široki Brijeg
ROK: prosinac
- IZVJEŠĆE** o izvršenju Proračuna općine Široki Brijeg za treće tromjesečje 2011. godine
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i nadležna služba
ROK: prosinac

III

Poslovi utvrđeni ovim Programom rada za 2011. godinu su samo okvirni. Ovlašteni predlagatelji se ne ograničavaju, već se od njih očekuje da podnose i druge prijedloge tijekom 2011. godine koji će se sukladno proceduri propisanoj Poslovníkom Općinskog vijeća uvrštavati u dnevni red sjednica. Općinsko vijeće će, sukladno posebnim propisima, donositi rješenja, zaključke, davati suglasnosti, preporuke, upute i dr. kada se za to javi potreba.

Prilikom izrade i utvrđivanja prijedloga i dostave istih Općinskom vijeću, ovlašteni predlagatelji nastojat će se pridržavati rokova utvrđenih ovim Programom rada.

IV

Program rada Općinskog vijeća Široki Brijeg objavit će se u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K,

Broj: 01-02-32/11-8
Široki Brijeg, 28.1.2011. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.



IZDAJE I TISKA: OPĆINSKO VIJEĆE ŠIROKI BRIJEG
Ul. fra Didaka Buntića 11.
88 220 – ŠIROKI BRIJEG

T e l e f o n : 039/702-825 ili 039/702-805

E-mail: opcinsko.vijece@sirokibrijeg.ba

www.sirokibrijeg.ba

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE ŠIROKI BRIJEG
IZLAZI PO POTREBI

Godišnja pretplata iznosi 100 KM (Slovima: sto konvertibilnih maraka), a uplaćuje se na žiro-račun broj: 3382202200120303 vrsta računa – transakcijski - PRORAČUN – OPĆINSKO VIJEĆE ŠIROKI BRIJEG uplate se vrše preko UniCredit Zagrebačke banke BiH d.d. Mostar

ODGOVORNI UREDNIK: dipl. iur. IRENKA ZOVKO