

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE ŠIROKI BRIJEG

Broj: 1/10.

29. siječanj 2010. godine
ŠIROKI BRIJEG



K A Z A L O

A k t i Općinskog vijeća

- | | | | |
|--|----|--|----|
| 1. PROGRAM RADA
Općinskog vijeća Široki
Brijeg za 2010. godinu | 2 | 5. RJEŠENJE o utvrđivanju
prava vlasništva na gradskom
građevinskom zemljištu | 13 |
| 2. ODLUKA o kratkoročnom
zaduživanju općine Široki
Brijeg kod „UniCredit Bank
d.d. Mostar“ | 9 | 6. RJEŠENJE o utvrđivanju
prava vlasništva na gradskom
građevinskom zemljištu | 15 |
| 3. ODLUKA o naknadama
vijećnika i radnih tijela
Općinskog vijeća | 10 | | |
| 4. ODLUKA o davanju
suglasnosti za zaključenje
Ugovora o zajedničkoj
izgradnji | 12 | | |

150

Na temelju članka 27. stavka 1. točke 2. Statuta općine Široki Brijeg («Službeni glasnik općine Široki Brijeg», broj: 4/08) i članka 88. Poslovnika o radu Općinskog vijeća («Službeni glasnik općine», broj: 2/04), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 21. sjednici održanoj 29.1.2010. godine donijelo je

PROGRAM RADA
OPĆINSKOG VIJEĆA ŠIROKI BRIJEG
ZA 2010. GODINU

Sukladno pravima i obvezama utvrđenim u Statutu, Općinsko vijeće Široki Brijeg utvrđuje svoj Program rada koji sadrži odgovarajuće zadaće, nositelje priprema tih zadaća kao i rokove u okviru kojih će Općinsko vijeće razmatrati pitanja iz Programa rada.

Program rada Općinskog vijeća Široki Brijeg svrstan je u dva dijela: normativni dio i tematsko-analitički dio, kako slijedi

NORMATIVNI DIO

ODLUKA o uvjetima i načinu priključenja
na sustav vodoopskrbe
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik

ROK: siječanj/veljača

ODLUKA o naknadama vijećnika i radnih tijela
Općinskog vijeća
PREDLAGATELJ: Odbor za statut
Poslovnik i propise

ROK: siječanj

RJEŠENJA o imenovanju nadzornih odbora
javnih poduzeća
PERDLAGATELJ: Općinski načelnik

ROK: siječanj

RJEŠENJE o imenovanju Upravnog vijeća
JU COMING d.o.o.
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik

ROK: siječanj

- RJEŠENJE** o imenovanju ravnatelja Narodne knjižnice
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik **ROK: siječanj**
- RJEŠENJE** o imenovanju dva člana Općinske
izborne komisije
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik **ROK: siječanj**
- ODLUKA** o utvrđivanju prosječne
konačne građevinske cijene iz
2009. godine
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik **ROK: veljača**
- ODLUKA** o donošenju Detaljnog plana industrijske
zone «Trn»
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik **ROK: veljača**
- NACRT** Poslovnika o radu Općinskog vijeća
Široki Brijeg
PREDLAGATELJ: Odbor za statut poslovnik i propise **ROK: veljača**
- NACRT** izmjena i dopuna Statuta
Općine Široki Brijeg
*PREDLAGATELJ: Odbor za statut, poslovnik i
propise* **ROK: travanj**
- POSLOVNIK** Općinskog vijeća Široki Brijeg
*PREDLAGATELJ: Odbor za statut,
poslovnik i propise* **ROK: svibanj**
- STATUT** Općine Široki Brijeg
*PREDLAGATELJ: Odbor za statut poslovnik
i propise* **ROK: lipanj**
- ODLUKA** o donošenju Detaljnog plana
«Duhanska stanica»
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik **ROK: kolovoz**
- ODLUKA** o grobljima
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik **ROK: rujan**
- ODLUKA** o organizaciji i načinu naplate parkiranja
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik **ROK: listopad**

- ODLUKA** o raspisivanju natječaja
za dodjelu stipendija studentima
u akademskoj 2010/11. godini
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik **ROK:** studeni
- RJEŠENJE** o imenovanju komisije za provedbu
natječaja za dodjelu stipendija u
akademskoj 2010/11. godinu
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik **ROK:** studeni
- PRORAČUN** općine Široki Brijeg
za 2011. godinu
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik **ROK:** prosinac
- ODLUKA** o izvršenju Proračuna
općine Široki Brijeg za
2011. godinu
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik **ROK:** prosinac
- PRIJEDLOG MJERA** za upravljanje općinskom imovinom
PREDLAGATELJ: Općinski načelnik **ROK:** prosinac
- PROGRAM RADA** Općinskog vijeća
za 2011. godinu
PREDLAGATELJ: predsjednik
Općinskog vijeća **ROK:** prosinac/ siječanj2011

TEMATSKO-ANALITIČKI DIO

- IZVJEŠĆE** o izvršenju Programa rada za 2009.
godinu Općinskog vijeća
PODNOŠITELJ: Predsjednik Općinskog vijeća **ROK:** siječanj
- IZVJEŠĆE** o radu radnih tijela Općinskog vijeća
PODNOŠITELJ: Radna tijela **ROK:** siječanj
- IZVJEŠĆE** o radu Općinskog načelnika
i službi za upravu
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik **ROK:** veljača / ožujak

- IZVJEŠĆE** o radu javnih ustanova kojima je
Općinsko vijeće osnivač
PODNOŠITELJ: svaka ustanova ponaosob **ROK:** veljača / ožujak
- INFORMACIJA** o radu mjesnih zajednica u
protekloj godini
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik u
suradnji sa mjesnim
zajednicama **ROK:** ožujak/travanj
- IZVJEŠĆE** o izvršenju Proračuna
općine Široki Brijeg za
2009. godinu
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
nadležna služba **ROK:** ožujak
- INFORMACIJA** o radu Povjerenstva za
provedbu i nadzor Strategije
razvitka o izvršenju Strategije
razvitka
PODNOŠITELJ: Povjerenstvo **ROK:** ožujak
- INFORMACIJA** o realizaciji projekta gradnje
vodovoda u općini Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
i nadležna služba **ROK:** ožujak
- IZVJEŠĆE** o radu Športskog saveza
Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Športski savez **ROK:** ožujak
- IZVJEŠĆE** o radu Općinskog pravobraniteljstva
Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Općinski javni
pravobranitelj **ROK:** ožujak
- IZVJEŠĆE** o radu Vatrogasnog društva
Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Vatrogasno društvo **ROK:** ožujak
- INFORMACIJA** o stanju izrade Prostornog
plana Županije Zapadnohercegovačke
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
nadležna služba **ROK:** travanj

- IZVJEŠĆE** o izvršenju Proračuna
Općine Široki Brijeg
za prvo tromjesečje
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
nadležna služba **ROK:** travanj/svibanj
- INFORMACIJA** o izradi studije prometa
općine Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik **ROK:** svibanj
- INFORMACIJA** o izradi studije prometa urbanog
Područja općine Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
nadležna služba **ROK:** svibanj
- INFORMACIJA** o bespravnoj izgradnji
na području općine
Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
nadležna služba **ROK:** lipanj
- INFORMACIJA** o potraživanjima Općine
temeljem dodjele
građevinskog zemljišta
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
nadležna služba **ROK:** lipanj
- INFORMACIJA** o zaštiti i stanju okoliša i aktivnostima
oko izrade lokalnog akcionog plana
zaštite okoliša u općini Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
nadležna služba **ROK:** lipanj
- INFORMACIJA** o radu osnovnih i srednjih
škola u općini Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: škole **ROK:** lipanj
- INFORMACIJA** o popisu općinske imovine
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik **ROK:** lipanj
- INFORMACIJA** Službe za zapošljavanje
Široki Brijeg o problemima
zapošljavanja u općini
Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Služba za zapošljavanje
Široki Brijeg **ROK:** kolovoz

- INFORMACIJA** o stanju javne rasvjete na području općine Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: JU Coming **ROK:** kolovoz
- INFORMACIJA** o stanju infrastrukture u općini Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i nadležno javno poduzeće i ustanova **ROK:** kolovoz
- INFORMACIJA** o prikupljanju i zbrinjavanju otpada
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik **ROK:** kolovoz
- IZVJEŠĆE** o polugodišnjem izvršenju Proračuna općine Široki Brijeg za 2010. godine
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i nadležna služba **ROK:** rujan
- INFORMACIJA** Doma zdravlja Široki Brijeg o funkcioniranju hitne službe
PODNOŠITELJ: Dom zdravlja **ROK:** rujan
- INFORMACIJA** o aktivnostima iz oblasti kulture, športa i drugih društvenih događanja u općini Široki Brijeg u 2009. godini
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i nadležna služba **ROK:** listopad
- IZVJEŠĆE** o realizaciji detaljnog plana Vrace
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i nadležna služba **ROK:** listopad
- IZVJEŠĆE** o izvršenju Proračuna općine Široki Brijeg za treće tromjesečje 2010. godine
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i nadležna služba **ROK:** studeni
- INFORMACIJA** o stanju sigurnosti, stanju javnog reda i mira i sigurnosti prometa u općini Široki Brijeg
PODNOŠITELJ: Načelnik Policijske postaje Široki Brijeg **ROK:** studeni

AŽURIRANJE Plana kapitalnih investicija
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik

ROK: studeni

INFORMACIJA o aktivnostima rješavanja kanalizacije
i pročištača otpadnih i fekalnih voda
*PODNOŠITELJ: Općinski načelnik i
nadležna služba*

ROK: prosinac

IZVJEŠĆE o radu javnih poduzeća
kojima je osnivač Općinsko vijeće
*PODNOŠITELJ: sva javna poduzeća
ponaosob*

ROK: prosinac

INFORMACIJA o aktivnostima vezanim za gradsko
područje Duhanska stanica
PODNOŠITELJ: Općinski načelnik

ROK: prosinac

III

Poslovi utvrđeni ovim Programom rada za 2010. godinu su samo okvirni. Ovlašteni predlagatelji se ne ograničavaju, već se od njih očekuje da podnose i druge prijedloge tijekom 2010. godine koji će se sukladno proceduri propisanoj Poslovnikom o radu Općinskog vijeća uvrštavati u dnevni red sjednica. Općinsko vijeće će, sukladno posebnim propisima, donositi rješenja, zaključke, davati suglasnosti, preporuke, upute i dr. kada se za to javi potreba.

Prilikom izrade i utvrđivanja prijedloga i dostave istih Općinskom vijeću, ovlašteni predlagatelji nastojat će se pridržavati rokova utvrđenih ovim Programom rada.

IV

Program rada Općinskog vijeća Široki Brijeg objavit će se u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-49/10-7.
Široki Brijeg, 29.1.2010. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.



151

Na temelju članka 9. stavka 1. Zakona o dugu, zaduživanju i jamstvima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 86/07), članka 27. stavka 1. točke 8. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 21. sjednici održanoj 29.1.2010. godine, donijelo je

O D L U K U**O KRATKOROČNOM ZADUŽIVANJU OPĆINE ŠIROKI BRIJEG
KOD „UNICREDIT BANK D. D. MOSTAR“****I**

Općina Široki Brijeg će se kratkoročno zadužiti kod UniCredit bank d.d. Mostar, u iznosu od 400.000,00 KM (četiristisuća konvertibilnih maraka).

II

Ovlašćuje se općinski načelnik Miro Kraljević, da može u ime Općine Široki Brijeg potpisati svu dokumentaciju vezanu za zaduženje iz točke I. ove Odluke.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -**P R E D S J E D N I K ,**

Broj: 01-02-49/10-2.
Široki Brijeg, 29.1.2010. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.

152

Na temelju članka 27. stavka 1. Zakona o lokalnoj samoupravi („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 2/99, 9/00, 5/03 i 10/04) i članka 122. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 21. sjednici održanoj 29.1.2010. godine, d o n i j e l o j e

O D L U K U
O NAKNADAMA VIJEĆNIKA I RADNIH TIJELA
OPĆINSKOG VIJEĆA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se visina naknade općinskih vijećnika, članova stalnih i povremenih radnih tijela (povjerenstva), koje imenuje Općinsko vijeće, ukoliko njihovo financiranje nije regulirano na drugi način (u daljnjem tekstu: radna tijela) i zapisničara u Općinskom vijeću Široki Brijeg (u daljnjem tekstu: Općinsko vijeće).

II. NAKNADE OPĆINSKIH VIJEĆNIKA

Članak 2.

Općinski vijećnici za obavljanje vijećničke dužnosti imaju pravo na slijedeće naknade:

- vijećnički paušal u mjesečnom iznosu od 200,00 KM (dvjesto konvertibilnih maraka), bez obzira je li sjednica održana;
- naknadu za nazočnost na sjednici Općinskog vijeća u iznosu od 150,00 KM (stopedeset konvertibilnih maraka) mjesečno, bez obzira na broj održanih sjednica.

III. NAKNADE ČLANOVIMA RADNIH TIJELA I ZAPISNIČARU

Članak 3.

Članovi radnog tijela imaju pravo na mjesečnu naknadu u iznosu od po 100,00 KM (sto konvertibilnih maraka) za mjesec kada su održali sjednicu radnog tijela i bili nazočni na istoj.

Zapisničar na sjednicama Općinskog vijeća i radnih tijela, kao i daktilograf, imaju pravo na naknadu u iznosu od najviše 100,00 KM (sto konvertibilnih maraka) mjesečno, u mjesecu kada je održana sjednica.

IV. NAČIN ISPLATE

Članak 4.

Na kraju mjeseca predsjednik Općinskog vijeća donosi rješenje o isplati paušala i naknade iz članka 2. i 3. ove Odluke, koji će se isplaćivati istovremeno (zajedno) s isplatama osobnih dohodaka službenika i namještenika općine Široki Brijeg, a na temelju popisa nazočnih vijećnika i članova radnih tijela na sjednicama.

V. STUPANJE NA SNAGU

Članak 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o naknadama vijećnika i radnih tijela Općinskog vijeća („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/07).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“, a primjenjivat će se od 01. siječnja 2010. godine.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-49/10-3.
Široki Brijeg, 29.1.2010. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.



153

Na temelju članka 38. i 42. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05) i članka 122. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 21. sjednici održanoj 29.1.2010. godine donijelo je

O D L U K A**O DAVANJU SUGLANSOSTI ZA ZAKLJUČENJE UGOVORA
O ZAJEDNIČKOJ IZGRADNJI**

Članak 1.

D a j e se suglasnost poduzeću „PODRAVKA“ d.o.o. Sarajevo zastupano po punomoćniku Slobodanu Božiću iz Širokog Brijega da zaključi Ugovor o zajedničkoj izgradnji poslovnog objekta koji će se graditi na zemljištu označenom kao 60/532 k.o. Lise po staroj izmjeri, odnosno k.č. 3657/11 k.o. Lištica po novoj izmjeri 4787 m² i k.č. 60/533 k.o. Lise po staroj izmjeri, odnosno k.č. 3657/12 k.o. Lištica po novoj izmjeri površine 1500 m² s poduzećem „PODIN“ d.o.o. Široki Brijeg zastupanom po direktoru Mirjani Bračić i prokuristi Ljiljanku Palcu.

Članak 2.

D a j e se suglasnost poduzeću „PODRAVKA“ d.o.o. Sarajevo da izvrši prijenos ½ prava korištenja na gore navedenim nekretninama u korist poduzeća „PODIN“ d.o.o. Široki Brijeg.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine Široki Brijeg“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -**P R E D S J E D N I K ,**

Broj: 01-02-49/10-4.
Široki Brijeg, 29.1.2010. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.

154

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05), članka 25. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03) i članka 123. stavka 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08), rješavajući po zahtjevu Ante Škrobe sina Joze iz Dužica – za utvrđivanje prava vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu na kojem je izvršena nadogradnja poslovno-stambenog objekta bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće općine Široki Brijeg na 21. sjednici održanoj dana 29.1.2010. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

1. Na gradskom građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 613/49 k.o. Lištica po novoj izmjeri, odnosno k.č. 2291/143 k.o. Mokro po staroj izmjeri u površini od 24 m² utvrđuje se pravo vlasništva u korist graditelja (poslovno-stambenog objekta) **ANTE ŠKROBE sina Joze iz Dužica.**

2. Ante Škrobo sin Joze iz Dužica – JMBG: 2209962152388 dužan je na ime naknade za dodijeljeno zemljište uplatiti iznos od 4.658,00 KM (četiritisućešestopedesetosam konvertibilnih maraka) na žiro-račun Proračuna općine Široki Brijeg, broj: 3382202200120303 kod UniCredit bank u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja. Po izvršenoj uplati stranka je dužna uplatnicu dostaviti Službi za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar.

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja, odnosno kada novi vlasnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem.

O b r a z l o ž e n j e

Ante Škrobo sin Joze iz Dužica podnio je zahtjev, broj: 07/2-31-74/09. od 17.12.2009. godine kojim traži da mu se temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. ovog rješenja na kome je izgradio stambeno-poslovni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-728/09. od 14.12.2009. godine za legalizaciju izvršene nadogradnje postojećeg stambeno-poslovnog objekta.

Sukladno članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu pribavljen je i izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg.

U provedenom postupku izvršen je uviđaj i održana je usmena rasprava na licu mjesta dana 18.1.2010. godine na kojoj je utvrđeno da je naprijed navedena osoba izgradila dio poslovno-stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta za građenje, te je u zemljišnim knjigama utvrđeno da je predmetno zemljište upisano kao državno vlasništvo.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanja prava vlasništva zemljišta po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05).

Naknada za dodijeljeno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 29. i 30. stavka 1. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03). Naknada navedena u stavku 2. izreke rješenja sastoji se od vrijednosti zemljišta u iznosu od 576,00 KM (24 m² x 24 KM = 576,00 KM) kao i rente u iznosu od 4082,00 KM (81,65 m² x 50 KM = 4082,00 KM).

Odredbe točke 3. izreke ovog rješenja, da će se izvršiti uknjižba prava vlasništva predmetnog zemljišta kada novi vlasnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem, temelji se na članku 62. stavka 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-49/10-6/1.
Široki Brijeg, 29.1.2010. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r



155

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05), članka 25. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03) i članka 123. stavka 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine Široki Brijeg“, broj: 4/08), rješavajući po zahtjevu Bože Matijevića sina Jure iz Širokog Brijega – za utvrđivanje prava vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu na kojem je izvršena nadogradnja poslovno-stambenog objekta bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće općine Široki Brijeg na 21. sjednici održanoj dana 29.1.2010. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

1. Na gradskom građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 3839/50 k.o. Lištica po novoj izmjeri, odnosno k.č. 60/641 k.o. Lise po staroj izmjeri u površini od 250 m² u t v r đ u j e se pravo vlasništva u korist graditelja (poslovno-stambenog objekta) **BOŽE MATIJEVIĆA sina Jure iz Širokog Brijega.**

2. Božo Matijević sin Jure iz Širokog Brijega – JMBG: 1506942152382 dužan je na ime naknade za dodijeljeno zemljište uplatiti iznos od 9.120,00 KM (devettisućastodvadeset konvertibilnih maraka) na žiro-račun Proračuna općine Široki Brijeg, broj: 3382202200120303 kod UniCredit bank u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja. Po izvršenoj uplati stranka je dužna uplatnicu dostaviti Službi za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar.

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja, odnosno kada novi vlasnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem.

O b r a z l o ž e n j e

Božo Matijević sin Jure iz Širokog Brijega podnio je zahtjev, broj: 07/2-31-73/09. od 15.12.2009. godine kojim traži da mu se temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. ovog rješenja na kome je izgradio stambeno-poslovni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-137/04. od 16.12.2009. godine za legalizaciju izvršene nadogradnje postojećeg stambeno-poslovnog objekta.

Sukladno članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu pribavljen je i izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg.

U provedenom postupku izvršen je uviđaj i održana je usmena rasprava na licu mjesta dana 18.1.2010. godine na kojoj je utvrđeno da je naprijed navedena osoba izgradila dio poslovno-stambenog objekta bez prava korištenja zemljišta za građenje, te je u zemljišnim knjigama utvrđeno da je predmetno zemljište upisano kao državno vlasništvo.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanja prava vlasništva zemljišta po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05).

Naknada za dodijeljeno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 29. i 30. stavka 1. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03). Naknada navedena u stavku 2. izreke rješenja sastoji se od vrijednosti zemljišta u iznosu od 6.000,00 KM (250 m² x 24 KM = 6.000,00 KM) kao i rente u iznosu od 3.120,00 KM (78 m² x 40 KM = 3.120,00 KM).

Odredbe točke 3. izreke ovog rješenja, da će se izvršiti uknjižba prava vlasništva predmetnog zemljišta kada novi vlasnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem, temelji se na članku 62. stavka 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Županijskom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-49/10-6/2.
Široki Brijeg, 29.1.2010. godine

Nedjeljko Bokšić, v. r.



IZDAJE I TISKA: OPĆINSKO VIJEĆE ŠIROKI BRIJEG
Ul. fra Didaka Buntića 11.
88 220 – ŠIROKI BRIJEG

T e l e f o n : 039/702-825 ili 039/702-805

E-mail: opcinsko.vijece@sirokibrijeg.ba

www.sirokibrijeg.ba

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE ŠIROKI BRIJEG
IZLAZI PO POTREBI

Godišnja pretplata iznosi 100 KM (Slovima: sto konvertibilnih maraka), a uplaćuje se na žiro-račun broj: 3382202200120303 vrsta računa – transakcijski - PRORAČUN – OPĆINSKO VIJEĆE ŠIROKI BRIJEG uplate se vrše preko UniCredit Zagrebačke banke BiH d.d. Mostar

ODGOVORNI UREDNIK: *dipl. iur. IRENKA ZOVKO*