

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE ŠIROKI BRIJEG

Broj: 3/07.

26. travanj 2007. godine
ŠIROKI BRIJEG



K A Z A L O

A k t i Općinskog vijeća

- | | |
|---|---|
| <p>1. ODLUKA o izmjenama i dopunama <i>Odluke o komunalnoj naknadi</i> 67</p> <p>2. RJEŠENJE o dodjeli građevinskog zemljišta <i>Poduzeću ALKA d.o.o. Široki Brijeg</i> 71</p> <p>3. RJEŠENJE o dodjeli građevinskog zemljišta <i>ANĐELKU BOŠNJAKU sinu Ante iz Širokog Brijega</i> ... 73</p> <p>4. RJEŠENJE o dodjeli građevinskog zemljišta <i>Poduzeću UNIJA SOLD d.o.o. Široki Brijeg</i> 75</p> | <p>5. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu <i>BRANISLAVU BILAČU sinu Stipe iz Turčinovića</i> 77</p> <p>6. RJEŠENJE o utvrđivanju prava vlasništva na građevinskom zemljištu <i>IVANA RAVIĆA sina Ante iz Buhova</i> 79</p> <p>7. ODLUKA o davanju suglasnosti na imenovanje ravnatelja <i>JU „COMING“ Široki Brijeg</i> 81</p> |
|---|---|

A k t i Općinskog vijeća

140

Temeljem članka 23. i 24. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 14/00 i 7/03) i članka 41. stavka 1. točke 3. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine“, broj: 4/00), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 35. sjednici održanoj 26.4.2007. godine, **d o n i j e l o j e**

O D L U K U**O IZMJENAMA I DOPUNAMA
ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI****Članak 1.**

U Odluci o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik općine“, broj: 1/02, 5/03 i 1/05) u članku 9. stavak 4. briše se.

Članak 2.

U članku 10. stavka 4. mijenja se i glasi:

„Kontrolu naplate komunalne naknade vrši Javna ustanova za komunalne djelatnosti „Coming“ Široki Brijeg. Prisilnu naplatu komunalne naknade vrši nadležni Sud sukladno propisima kojima je uređen sudski izvršni postupak“.

Članak 3.

Iza članka 10. u podnaslovu „Uvjeti potpunog ili djelomičnog oslobađanja od obveze plaćanja komunalne naknade“ brišu se riječi „potpunog ili djelomičnog“.

Članak 4.

U članku 12. iza riječi „komunalnu naknadu“ dodaju se riječi „,na prijedlog obveznika,“.

Članak 5.

U članku 13. stavka 1. iza riječi „na prijedlog“ dodaju se riječi „obveznika, uz mišljenje“.

Članak 6.

Članak 15. mijenja se i glasi:

„Obveznici plaćanja komunalne naknade za nekretnine koje služe za obavljanje proizvodnih djelatnosti ne plaćaju komunalnu naknadu u periodu od jedne godine dana od dana početka obavljanja proizvodne djelatnosti.

Odredbe prethodnog stavka primjenjuju se isključivo na nove obveznike koji prvi put započinju s obavljanjem proizvodne djelatnosti počevši od 01.1.2007. godine i dalje.

Na okolnosti iz stavka 1. i 2. ovog članka službena osoba koja vodi postupak pazi po službenoj dužnosti.“

Članak 7.

U članku 20. stavka 1. mijenja se i glasi:

„Koeficijenti namjene (Kn) iznose:

- | | |
|---|-------|
| 1. za stambeni i garažni prostor | 1,00 |
| 2. za neizgrađeno građevinsko zemljište | 0,05 |
| 3. za poslovni prostor koji služi za proizvodne djelatnosti: | |
| - površine do 5000 m ² | 1,40 |
| - površine od 5000 m ² do 10000 m ² | 1,30 |
| - površine od 10000 m ² do 15000 m ² | 1,20 |
| - površine veće od 15000 m ² | 1,10 |
| 4. za poslovni prostor koji služi kao smještajni u ugostiteljstvu ili hotelijerstvu | 1,80 |
| 5. za poslovni prostor u kojem se obavljaju djelatnosti bankarstva, osiguranja imovine i osoba | 10,00 |
| 6. za poslovni prostor u kojem se obavljaju djelatnosti: kladioničarstva, igara na sreću i slične djelatnosti | 12,00 |
| 7. za ostale poslovne prostore | 3,00 |
| 8. za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti | 0,20 |
| 9. za sportske dvorane i druge zatvorene prostore za sport i rekreaciju | 1,20 |
| 10. za otvorene sportske terene koji služe u komercijalne svrhe | 0,10 |
| 11. za poslovni prostor koji služi za obavljanje djelatnosti prodaje namještaja | 1,40“ |

Članak 8.

U članku 22. stavka 1. iza točke 1. dodaje se nova točka 2. koja glasi:

„Izdaje prekršajni nalog sukladno članku 33. i 34. Zakona o prekršajima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 31/06)“.

Dosadašnja točka 2. postaje točka 3.

Članak 9.

Članak 23. mijenja se i glasi:

„Novčanom kaznom u iznosu od 500 – 2000 KM kaznit će se za prekršaj pravna osoba – obveznik plaćanja komunalne naknade koji ne postupi prema odredbama članka 10. stavka 3. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 100 – 1000 KM kaznit će se za prekršaj i odgovorna osoba u pravnoj osobi – obveznik plaćanja komunalne naknade koji ne postupi prema odredbama članka 10. stavka 3. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 75 – 200 KM kaznit će se za prekršaj fizička osoba – obveznik plaćanja komunalne naknade koji ne postupi prema odredbama članka 10. stavka 3. ove Odluke.“

Članak 10.

U članku 24. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Protiv rješenja o komunalnoj naknadi može se izjaviti žalba Općinskom načelniku u roku 15 dana od dana prijema rješenja“.

U članku 24. stavak 2. briše se.

Članak 11.

Članak 27. mijenja se i glasi:

„Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je prijaviti nadležnoj Službi svaku promjenu koja utječe na utvrđivanje komunalne naknade, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene, uz dostavu potrebnih podataka i omogućavanja kontrole podataka, radi izdavanja novog rješenja.

Novim rješenjem utvrdit će se novi iznos komunalne naknade, te će se utvrditi da prethodno rješenje o komunalnoj naknadi koje je obvezivalo obveznika temeljem prethodnih činjenica više ne važi.

Ukoliko obveznik ne postupi prema odredbama stavka 1. ovog članka, a radi se o povećanju iznosa komunalne naknade, dužan je za period u kojem nije izvršio prijavu promjene, platiti komunalnu naknadu u dvostrukom iznosu od iznosa utvrđenog prema odredbama ove Odluke.

Obveza iz stavka 3. ovog članka utvrđuje se rješenjem o komunalnoj naknadi.

U slučaju izmjene parametara koji se koriste pri obračunu visini komunalne naknade, a koje su posljedica izmjene ove Odluke, ili izmjene Odluke o vrijednosti boda za naplatu komunalne naknade, nadležna Služba će donijeti novo rješenje o komunalnoj naknadi, te će istim rješenjem utvrditi da prethodno rješenje o komunalnoj naknadi, koje je obvezivalo obveznika temeljem prethodnih parametara, više ne važi.“

Članak 12.

Ovlašćuje se Odbor za statut, poslovnik i propise Općinskog vijeća Široki Brijeg da utvrdi i objavi pročišćeni tekst Odluke o komunalnoj naknadi.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku općine“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-991/07-2.
Široki Brijeg, 26.4.2007. godine

Pero Kožul, v. r.



141

Općinsko vijeće Široki Brijeg, rješavajući u predmetu dodjele neizgrađenog građevinskog zemljišta – po zahtjevu poduzeća ALKA d.o.o. Široki Brijeg - zastupanom po direktoru Ninoslavu Nuiću sinu Mladena iz Ljubuškog, na temelju članka 44. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03) i članka 6. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03) i članka 96. stavka 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine“, broj: 4/00 i 2/05), na 35. sjednici održanoj 26.4.2007. godine, d o n i j e l o j e

R J E Š E N J E

I. Poduzeću ALKA d.o.o. Široki Brijeg zastupanom po direktoru NINOSLAVU NUIĆU sinu Mladena iz Ljubuškog d o d j e l j u j e se na korištenje radi izgradnje poslovnog objekta neizgrađeno građevinsko zemljište označeno kao:

- k.č. 2890/5 k.o. Knešpolje po novoj izmjeri, odnosno k.č. 2/430 k.o. Uzarići po staroj izmjeri u površini od 7000 m².

II. Za zemljište iz točke I. ovog rješenja korisnik je dužan platiti naknadu za dodijeljeno zemljište u iznosu od 45.100,00 KM (četrdesetpettisučastokonvertibilnih maraka), na žiro-račun Proračuna općine Široki Brijeg, broj: 3382202200120303 kod UniCredit Zagrebačke banke u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja.

III. Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava korištenja iz točke I. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda, nakon pravomoćnosti rješenja, odnosno kada novi korisnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem.

O b r a z l o ž e n j e

Poduzeće ALKA d.o.o. Široki Brijeg – zastupano po direktoru Ninoslavu Nuiću sinu Mladena iz Ljubuškog podnijelo je zahtjev da mu se dodjeli neizgrađeno građevinsko zemljište u državnom vlasništvu поближе označenom u točki I. ovog rješenja radi izgradnje poslovnog objekta.

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg za navedenu nekretninu izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-1876/06. od 10.1.2007. godine.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je javni natječaj za dodjelu građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje, u smislu članka 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu i članka 6. i 11. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu.

Javni natječaj je raspisan 16.3.2007. godine.

Nakon što je natječaj zatvoren dana 04.4.2007. godine, Komisija za provođenje javnog natječaja za dodjelu građevinskog zemljišta izvršila je javno otvaranje pristiglih prijava.

Za gore naznačenu nekretninu pristigla je jedna pravodobna i potpuna prijava koju je podnijelo poduzeće Alka d.o.o. Široki Brijeg.

Početna cijena za navedeno građevinsko zemljište iznosila je 42.900,00 KM (četrdesetdvijetisućedevetsto konvertibilnih maraka).

Početna cijena za građevinsko zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 30. stavka 2. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03), kao i Napatka za utvrđivanje cijene m² građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu, za područja koja nisu obuhvaćena GUP-om, broj: 03-16/04. od 14.1.2004. godine.

Poduzeće Alka d.o.o. Široki Brijeg za gore navedenu parcelu ponudio je iznos od 45.100,00 KM (četrdesetpettisućistaisto konvertibilnih maraka).

Sukladno provedenom postupku Komisija za provođenje javnog natječaja za dodjelu građevinskog zemljišta temeljem članka 19., članka 20 i članka 24. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03), donijela je Zaključak o rezultatima natječaja kojim je utvrdila da pravo prvenstva za dodjelu na korištenje zemljišta označenog kao k.č. 2890/5 k.o. Knešpolje po novoj izmjeri, odnosno k.č. 2/430 k.o. Uzarići po staroj izmjeri u površini od 7000 m² pripada poduzeću Alka d.o.o. Široki Brijeg zastupano po direktoru Ninoslavu Nuiću sinu Mladena iz Ljubuškog.

Temeljem rezultata provedenog natječaja, pošto podnositelj prijave ispunjava uvjete za dodjelu građevinskog zemljišta, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Odredbe točke 3. izreke ovog rješenja, da će se izvršiti uknjižba prava korištenja predmetnog zemljišta kada novi korisnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem, temelji se na članku 62. stavka 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

Na temelju izloženog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Ovo Rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe nadležnom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana po prijemu ovog rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- **OPĆINSKO VIJEĆE** -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-991/07-3/1.
Široki Brijeg, 26.4.2007. godine

Pero Kožul, v. r.



142

Općinsko vijeće Široki Brijeg, rješavajući u predmetu dodjele neizgrađenog građevinskog zemljišta, po zahtjevu Anđelka Bošnjaka sina Ante iz Širokog Brijega, na temelju članka 44. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03) i članka 6. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03) i članka 96. stavka 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine“, broj: 4/00 i 2/05), na 35. sjednici održanoj 26.4.2007. godine, d o n i j e l o j e

R J E Š E N J E

I. *ANDELKU BOŠNJAKU sinu Ante iz Širokog Brijega d o d j e l j u j e s e* na korištenje radi izgradnje poslovnog objekta neizgrađeno građevinsko zemljište, označeno kao:

- k.č. 2890/6 k.o. Knešpolje po novoj izmjeri, odnosno k.č. 2/431 k.o. Uzarići po staroj izmjeri u površini od 7000 m².

II. Za zemljište iz točke I. ovog rješenja korisnik je dužan platiti naknadu za dodijeljeno zemljište u iznosu od 43.250,00 KM (četrdesettritisuće dvjesto pedeset konvertibilnih maraka) na žiro-račun Proračuna općine Široki Brijeg, broj: 3382202200120303 kod UniCredit Zagrebačke banke u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja.

III. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršiti će uknjižbu prava korištenja iz točke I. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda, nakon pravomoćnosti rješenja, odnosno kada novi korisnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem.

O b r a z l o ž e n j e

Anđelko Bošnjak sin Ante iz Širokog Brijega podnio je zahtjev, da mu se dodjeli neizgrađeno građevinsko zemljište u državnom vlasništvu поближе označeno u točki. I. izreke ovog rješenja radi izgradnje poslovnog objekta.

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg za navedenu nekretninu izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-1876/06. od 10.1.2007. godine.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je javni natječaj za dodjelu građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje, u smislu članka 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu i članka 6. i 11. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu.

Javni natječaj je raspisan 16.3.2007. godine.

Nakon što je natječaj zatvoren dana 04.4.2007. godine, Komisija za provođenje javnog natječaja za dodjelu građevinskog zemljišta izvršila je javno otvaranje pristiglih prijava.

Za gore naznačenu nekretninu pristigla je jedna pravodobna i potpuna prijava koju je podnio Anđelko Bošnjak sin Ante iz Širokog Brijega.

Početna cijena za navedeno građevinsko zemljište iznosila je 42.900,00 KM (četrdesetdvijestotina konvertibilnih maraka).

Početna cijena za građevinsko zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 30. stavka 2. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03), kao i Naputka za utvrđivanja cijene m² građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu, za područja koja nisu obuhvaćena GUP-om, broj: 03-16/04. od 14.1.2004. godine.

Anđelko Bošnjak sin Ante iz Širokog Brijega za gore navedenu parcelu ponudio je iznos od 43.250,00 KM (četrdesettristisućdvijestopedeset konvertibilnih maraka).

Sukladno provedenom postupku Komisija za provođenje javnog natječaja za dodjelu građevinskog zemljišta temeljem članka 19., članka 20. i članka 24. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03) donijela je Zaključak o rezultatima natječaja kojim je utvrdila da pravo prvenstva za dodjelu na korištenje zemljišta označenog kao k.č. 2890/6 k.o. Knešpolje po novoj izmjeri, odnosno k.č. 2/431 k.o. Uzarići po staroj izmjeri u površini od 7000 m² pripada Anđelku Bošnjaku sinu Ante iz Širokog Brijega.

Temeljem rezultata provedenog natječaja, pošto podnositelj prijave ispunjava uvjete za dodjelu građevinskog zemljišta odlučeno je kao u izreci rješenja.

Odredbe točke 3. izreke ovog rješenja, da će se izvršiti uknjižba prava korištenja predmetnog zemljišta kada novi korisnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem, temelji se na članku 62. stavka 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

Na temelju izloženog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Ovo Rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe nadležnom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana po prijemu ovog rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-991/07-3/2.
Široki Brijeg, 26.4.2007. godine

Pero Kožul, v. r.



143

Općinsko vijeće Široki Brijeg, rješavajući u predmetu dodjele neizgrađenog građevinskog zemljišta, po zahtjevu poduzeća UNIJA SOLDI d.o.o. za graditeljstvo i usluge Široki Brijeg – zastupanog po direktoru Zoranu Soldi sinu Zvonimira iz Širokog Brijega, na temelju članka 44. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03) i članka 6. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03) i članka 96. stavka 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine“, broj: 4/00 i 2/05), na 35. sjednici održanoj 26.4.2007. godine, d o n i j e l o j e

R J E Š E N J E

I. Poduzeću UNIJA SOLDI d.o.o. za graditeljstvo i usluge Široki Brijeg zastupanom po direktoru ZORANU SOLDI sinu Zvonimira iz Širokog Brijega d o d j e l j u j e se na korištenje radi izgradnje poslovnog objekta neizgrađeno građevinsko zemljište označeno kao:

- k.č. 2890/7 k.o. Knešpolje po novoj izmjeri, odnosno k.č. 2/432 k.o. Uzarići po staroj izmjeri u površini od 7600 m².

II. Za zemljište iz točke I. ovog rješenja korisnik je dužan platiti naknadu za dodijeljeno zemljište u iznosu od 47.300,00 KM (četrdesetsedamtisućatristo konvertibilnih maraka) na žiro-račun Proračuna općine Široki Brijeg, broj: 3382202200120303 kod UniCredit Zagrebačke banke u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja.

III. Zemljišnoknjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava korištenja iz točke I. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda, nakon pravomoćnosti rješenja, odnosno kada novi korisnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem.

O b r a z l o ž e n j e

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja proveden je javni natječaj za dodjelu građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje, u smislu članka 45. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu i članka 6. i 11. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu.

Javni natječaj je raspisan 16.3.2007. godine.

Nakon što je natječaj zatvoren dana 04.4.2007. godine, Komisija za provođenje javnog natječaja za dodjelu građevinskog zemljišta izvršila je javno otvaranje pristiglih prijava.

Za gore naznačenu nekretninu pristigla je jedna pravodobna i potpuna prijava koju je podnijelo poduzeće Unija Soldo d.o.o. za graditeljstvo i usluge Široki Brijeg zastupano po direktoru Zoranu Soldi sinu Zvonimira iz Širokog Brijega.

Početna cijena za navedeno građevinsko zemljište iznosila je 46.200,00 KM (četrdesetšesttisućadvjesto konvertibilnih maraka).

Početna cijena za građevinsko zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 30. stavka 2. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03), kao i Naputka za utvrđivanje cijene m² građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu, za područja koja nisu obuhvaćena GUP-om, broj: 03-16/04. od 14.1.2004. godine. Poduzeće Unija Soldo d.o.o. za graditeljstvo i usluge Široki Brijeg za gore navedenu parcelu ponudilo je iznos od 47.300,00 KM (četrdesetsedamtisućatristo konvertibilnih maraka).

Sukladno provedenom postupku Komisija za provođenje javnog natječaja za dodjelu građevinskog zemljišta, temeljem članka 19., članka 20. i članka 24. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03), donijela je Zaključak o rezultatima natječaja kojim je utvrdila da pravo prvenstva za dodjelu na korištenje zemljišta označenog kao k.č. 2890/7 k.o. Knešpolje po novoj izmjeri, odnosno k.č. 2/432 k.o. Uzarići po staroj izmjeri u površini od 7600 m² pripada poduzeću Unija Soldo d.o.o. za graditeljstvo i usluge Široki Brijeg.

Temeljem rezultata provedenog natječaja, pošto podnositelj prijave ispunjava uvjete za dodjelu građevinskog zemljišta, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg za navedenu nekretninu izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-1876/06. od 10.1.2007. godine.

Odredbe točke 3. izreke ovog rješenja, da će se izvršiti uknjižba prava korištenja predmetnog zemljišta kada novi korisnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem, temelji se na članku 62. stavka 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

Na temelju izloženog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Ovo Rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe nadležnom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana po prijemu ovog rješenja.

Tužba se podnosi neposredno sudu.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-991/07-3/3.
Široki Brijeg, 26.4.2007. godine

Pero Kožul, v. r.



144

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05), članka 25. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03) i članka 96. stavka 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine“, broj: 4/00), rješavajući po zahtjevu Branislava Bilaća sina Stipe iz Turčinovića – za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Široki Brijeg na 35. sjednici održanoj 26.4.2007. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 1469/5 k.o. Turčinovići po novoj izmjeri, odnosno k.č. 1640/261 k.o. Mokro po staroj izmjeri u površini od 750 m² u t v r đ u j e se pravo vlasništva u korist graditelja (stambenog objekta) *BRANISLAVA BILAĆA sina Stipe iz Turčinovića*.

2. Branislav Bilać sin Stipe dužan je na ime naknade za dodijeljeno zemljište uplatiti iznos od 3.304,00 KM (tristisućetrstočetiri konvertibilne marke) na žiro-račun Proračuna općine Široki Brijeg, broj: 3382202200120303 u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja.

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja, odnosno kada novi vlasnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem.

O b r a z l o ž e n j e

Branislav Bilać sin Stipe iz Turčinovića podnio je zahtjev, broj: 07/2-31-80/05. od 29.9.2005. godine kojim traži da se na temelju članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. ovog rješenja u njegovu korist, na kome je izgradio stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U prethodno provedenom postupku utvrđeno je da je naprijed navedena osoba izgradila stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta za građenje, te je u zemljišnim knjigama utvrđeno da je predmetno zemljište upisano kao državno vlasništvo.

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-1178/05. od 10.11.2006. godine za legalizaciju izgrađenog stambenog objekta.

Sukladno članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu pribavljen je i izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva zemljišta po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05).

Naknada za dodijeljeno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 29. i 30. stavka 1. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03), kao i Naputka za utvrđivanje cijene m² građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu, za područja koja nisu obuhvaćena GUP-om, broj: 03-16/04. od 14.1.2004. godine.

Odredbe točke 3. izreke ovog rješenja, da će se izvršiti uknjižba prava vlasništva predmetnog zemljišta kada novi vlasnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem, temelji se na članku 62. stavka 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe nadležnom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-991/07-4/1.
Široki Brijeg, 26.4.2007. godine

Pero Kožul, v. r.



145

Temeljem članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05), članka 25. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03) i članka 96. stavka 2. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine“, broj: 4/00), rješavajući po zahtjevu Ivana Ravića sina Ante iz Buhova za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađen stambeni objekt bez prava korištenja radi građenja, Općinsko vijeće Široki Brijeg na 35. sjednici održanoj 26.4.2007. godine, d o n i j e l o j e

R J E Š E N J E

1. Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. 521/2 k.o. Buhovo po novoj izmjeri, odnosno k.č. 304/234 k.o. Buhovo po staroj izmjeri u površini od 746 m² u t v r đ u j e se pravo vlasništva u korist graditelja (stambenog objekta) *IVANA RAVIĆA sina Ante iz Buhova*.

2. Ivan Ravić sin Ante dužan je na ime naknade za dodijeljeno zemljište uplatiti iznos od 7.128,00 KM (sedamtisućastodvadesetosam konvertibilnih maraka) na žiro-račun Proračuna općine Široki Brijeg, broj: 3382202200120303 u roku od 15 dana po prijemu ovog rješenja.

3. Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Širokom Brijegu izvršit će uknjižbu prava vlasništva iz točke 1. izreke, a Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar evidentirat će nastalu promjenu u pogledu prava posjeda po pravomoćnosti rješenja, odnosno kad novi vlasnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem.

O b r a z l o ž e n j e

Ivan Ravić sin Ante iz Buhova podnio je zahtjev, broj: 07/2-31-68/05. od 25.8.2005. godine kojim traži da se na temelju članka 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva na građevinskom zemljištu u državnom vlasništvu iz točke 1. ovog rješenja u njegovu korist, na kome je izgradio stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta radi građenja.

U prethodno provedenom postupku utvrđeno je da je naprijed navedena osoba izgradila stambeni objekt bez prava korištenja zemljišta za građenje, te je u zemljišnim knjigama utvrđeno da je predmetno zemljište upisano kao državno vlasništvo.

Služba za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg izdala je lokacijsku dozvolu, broj: 06-23-886/05. od 28.8.2006. godine za legalizaciju izgrađenog stambenog objekta.

Sukladno članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu pribavljen je i izvještaj od Službe za prostorno uređenje i zaštitu okoliša općine Široki Brijeg.

Iz ovako utvrđenog činjeničnog stanja proizlazi da su se ispunili uvjeti za utvrđivanje prava vlasništva zemljišta po članku 61. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05).

Naknada za dodijeljeno zemljište temelji se na članku 64. Zakona o građevinskom zemljištu, a obračunata je u skladu sa odredbama članka 29. i 30. stavka 1. Odluke o uvjetima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu („Službeni glasnik općine“, broj: 5/03), kao i Naputka za utvrđivanje cijene m² građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu, za područja koja nisu obuhvaćena GUP-om, broj: 03-16/04. od 14.1.2004. godine.

Odredbe točke 3. izreke ovog rješenja da će se izvršiti uknjižba prava vlasništva predmetnog zemljišta kada novi vlasnik podnese dokaz da je platio naknadu određenu ovim rješenjem, temelji se na članku 62. stavka 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

Temeljem izloženog odlučeno je kao u izreci.

Protiv ovog Rješenja može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe nadležnom sudu u Širokom Brijegu u roku od 30 dana od prijema ovog rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- OPĆINSKO VIJEĆE -

P R E D S J E D N I K ,

Broj: 01-02-991/07-4/2.
Široki Brijeg, 26.4.2007. godine

Pero Kožul, v. r.



146

Na temelju članka 39. Zakona o ustanovama („Narodne novine Županije Zapadnohercegovačke“, broj: 7/98) i članka 41. stavka 1. točke 9. Statuta općine Široki Brijeg („Službeni glasnik općine“, broj: 4/00 i 2/05), Općinsko vijeće Široki Brijeg na 35. sjednici održanoj 26.4.2007. godine, **d o n i j e l o j e**

O D L U K U**O DAVANJU SUGLASNOSTI NA IMENOVANJE
RAVNATELJA JU „C O M I N G“ ŠIROKI BRIJEG****I**

D a j e s e s u g l a s n o s t n a i m e n o v a n j e r a v n a t e l j a J a v n e u s t a n o v e z a k o m u n a l n e d j e l a t n o s t i C O M I N G Š i r o k i b r i j e g D R A G A N A P A V K O V I Ć A iz Širokog Brijega, kojeg je imenovalo Upravno vijeće svojim aktom, broj: 173/07. od 19.4.2007. godine.

II

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku općine“.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ŽUPANIJA ZAPADNOHERCEGOVAČKA
OPĆINA ŠIROKI BRIJEG

- O P Ć I N S K O V I J E Ć E -**P R E D S J E D N I K ,**

Broj: 01-02-991/07-6.
Široki Brijeg, 26.4.2007. godine

Pero Kožul, v. r.

SLUŽBENI GLASNIK
OPĆINE

IZDAJE I TISKA: OPĆINSKO VIJEĆE ŠIROKI BRIJEG
Ul. fra Didaka Buntića 11.
88 220 – ŠIROKI BRIJEG

Telefon: 039/706-371 ili 039/706-372 lokal 125.

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE ŠIROKI BRIJEG
IZLAZI PO POTREBI

Godišnja pretplata iznosi 100 KM (Slovima: sto konvertibilnih maraka), a uplaćuje se na žiro-račun broj: 3382202200120303 vrsta računa – transakcijski - PRORAČUN – OPĆINSKO VIJEĆE ŠIROKI BRIJEG uplate se vrše preko UniCredit Zagrebačke banke BiH d.d. Mostar

ODGOVORNI UREDNIK: dipl. iur. IRENKA ZOVKO